



*Kokousta ennen klo 17.00-18.00 kuullaan Kanta-Hämeen sairaanhoitopiirin edustajien alustus muutoksista suomalaisen erikoissairaanhoidon toimintaympäristössä ja Kanta-Hämeen keskeisimmistä ajankohtaisuuksista.*

*Kokouksen aluksi klo 18.30-19.30 Forssan Seudun Hyvinvointikuntayhtymän uuden yhtymäjohtajan, Katariina Korhosen katsaus kuntayhtymän tilanteeseen ja tulevaisuuden näkymiin.*

**Kokousaika:** 8.11.2018 klo 18.30  
**Kokouspaikka:** Kunnanvirasto, Perttulantie 20, Ypäjä

**Käsiteltävät asiat:**

<b>Nro (§)</b>	<b>Asia</b>	<b>Sivu</b>	<b>Liite</b>
KV 24 §	Laillisuus ja päätösvaltaisuus .....	68	
KV 25 §	Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito sekä ääntenlaskijat .....	69	
KV 26 §	Käsittelyjärjestys .....	71	
KV 27 §	Talousarvion vuoden 2018 osavuosikatsaus .....	72	10
KV 28 §	Elina Hartelinin eronpyyntö Ypäjän kunnan ja kuntayhtymien luottamustehtävistä sekä Kanta-Hämeen apuvälinekeskusliikelaitoksen johtokunnan varajäsenen valitseminen kaudelle 2018–2021 .....	73	
KV 29 §	Ypäjän kunnan sivistystoimen rakennemuutos vuonna 2019 .....	75	
KV 30 §	Teknisen lautakunnan lisämäärärahaesitys vuoden 2018 talousarvioon .....	81	
KV 31 §	Ypäjän kunnan tuloveroprosentti vuodelle 2019 .....	83	
KV 32 §	Ypäjän kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2019 .....	84	
KV 33 §	Muut esille tulevat asiat .....	86	
KV 34 §	Ilmoitusasiat .....	87	
	Valitusohjeet ja muutoksenhakukiellot .....	88	

**JARI HEPOMAA**

Jari Hepomaa  
Kunnanvaltuuston puheenjohtaja



**Kokousaika:** 8.11.2018 klo 18.30 – 19.57  
**Kokouspaikka:** Kunnanvirasto, Perttulantie 20, Ypäjä

**Läsnäolo:**

Kunnanvaltuuston jäsenet

1	<input checked="" type="checkbox"/>	Ahonen Tapio	2. vpj.	KOK
2	<input type="checkbox"/>	Alanko Matti		KESK
3	<input checked="" type="checkbox"/>	Hepomaa Jari	pj.	KOK
4	<input checked="" type="checkbox"/>	Jaakkola Sampsa		KOK
5	<input checked="" type="checkbox"/>	Jokio Mirja		SDP
6	<input checked="" type="checkbox"/>	Kaunela Olli-Pekka		KESK
7	<input checked="" type="checkbox"/>	Käpylä Taneli	1. vpj.	KESK
8	<input type="checkbox"/>	Laine Päivi		KESK
9	<input checked="" type="checkbox"/>	Leppälahti Markku		KESK
10	<input checked="" type="checkbox"/>	Leppänen Keijo		KESK
11	<input checked="" type="checkbox"/>	Levomäki Heikki		KESK
12	<input checked="" type="checkbox"/>	Lundström Juha		VIHR
13	<input checked="" type="checkbox"/>	Mäntynen Jenni		VIHR
14	<input checked="" type="checkbox"/>	Oja Vesa		VAS
15	<input checked="" type="checkbox"/>	Palonen Pirjo-Riitta		SDP
16	<input checked="" type="checkbox"/>	Romu Susanna		KESK
17	<input checked="" type="checkbox"/>	Rämö Jari		KESK
18	<input type="checkbox"/>	Saarikoski Virve		KOK
19	<input type="checkbox"/>	Saastamoinen Markku		KOK
20	<input checked="" type="checkbox"/>	Varjorinne-Mäkeläinen Janika		SDP
21	<input checked="" type="checkbox"/>	Vääri Anni		KOK

Varajäsenet

Vasemmistoliitto r.p.	
1	<input type="checkbox"/> Aaltonen Jukka
Kansallinen Kokoomus r.p.	
1	<input checked="" type="checkbox"/> Kähkönen Kalle
2	<input type="checkbox"/> Hollo Markus
3	<input type="checkbox"/> Hirvonen Elina
4	<input type="checkbox"/> Kantonen-Heikkilä Heli
5	<input type="checkbox"/> Paija Hannu
6	<input type="checkbox"/> Ojala Tomi
Suomen Keskusta r.p.	
1	<input type="checkbox"/> Vähämäki Mikko
2	<input checked="" type="checkbox"/> Paloposki Jouni
3	<input type="checkbox"/> Poso Anu
4	<input type="checkbox"/> Ruusiala Maarit
5	<input type="checkbox"/> Alanko Johanna
6	<input type="checkbox"/> Lehtinen Hannu
7	<input type="checkbox"/> Lyytinen Kirsi
8	<input type="checkbox"/> Seppä Kristiina
9	<input type="checkbox"/> Lipponen Pirkko

Suomen Sosialidemokraattinen puolue r.p

1	<input type="checkbox"/> Hyrsylä Jukka
2	<input type="checkbox"/> Reittonen Tero
3	<input type="checkbox"/> Nieminen Veikko

Vihreä Liitto r.p.

1	<input type="checkbox"/> Herd Pirkko
2	<input type="checkbox"/> Jussila Tanja

Muut

Kunnanhallituksen jäsenet

Herd Pirkko

Nuorisovaltuuston edustaja

Eetu Niemi

Viranhaltijat

Sam Vuorinen

Pirjo-Maarit Hellman

Jouko Käkönen

Heikki Vainio

Vt. kunnanjohtaja

Taluspäällikkö, pöytäkirjanpitäjä

Tekninen johtaja

Sivistystoimen toimialapäällikkö/rehtori

**Vakuudeksi**

Jari Hepomaa  
Puheenjohtaja

Pirjo-Maarit Hellman  
Pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan tarkastus**

Susanna Romu  
Pöytäkirjan tarkastaja

Janika Varjorinne-Mäkeläinen  
Pöytäkirjan tarkastaja

**Pöytäkirjan  
nähtävänäpito**

Päätöksen mukaan § 25

Maarit Anttila  
Ilmoitustaulunhoitaja



**KV 24 §**

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Selostus:

Kuntalain 108 § määrittää yksiselitteisesti, että kunnan ilmoitukset saataan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat sekä kokousaika ja -paikka. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta sähköisesti. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa.

Em. sähköisten ilmoitusten ensisijaisuusperiaate laissa on kumonnut Ypäjä kunnanvaltuuston työjärjestyksen 10 §:n, jonka mukaan valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta myös niissä paperisissa tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksistaan ilmoittaa. Lainmuutoksen myötä valtuuston ei tarvitse enää päättää ilmoitusmenettelystä, vaan kunnanhallitus voi ottaa lain määrittämän ensisijaisuusperiaatteen rinnalle kunnassa muita tarpeellisiksi katsomiaan tiedotustapoja.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 8.8.2017 kunnan ilmoituksista päättäessään huomioinut kunnan ilmoitusten tiedoksi saattamisessa kunnan väestötilanteen. Kuntalaisista 26,5 prosenttia oli 31.12.2016 yli 64-vuotiaita. Hallituksen päätöksen mukaisesti kunnan ilmoitukset julkaistaan valtuustokaudella 2017 - 2021 ensisijaisesti kunnan virallisilla kotisivuilla [www.ypaja.fi/hallinto/ilmoitustaulu](http://www.ypaja.fi/hallinto/ilmoitustaulu) ja toissijaisesti Seutu-Sanomissa sekä Ypäjälaisessä.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa (14/21) valtuutetuista on läsnä. Valtuuston työjärjestyksen 12 § mukaan kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan on oltava läsnä valtuuston kokouksessa, mutta heidän poissaolonsa ei estä asioiden käsittelyä. Lisäksi kunnanhallituksen jäsenillä on läsnäolo-oikeus (muut kuin valtuutetut). Mainituilla on oikeus ottaa osaa keskusteluun, muttei päätöksentekoon, jolleivät ole valtuutettuja.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty kunnanvaltuuston varsinaisille jäsenille ja läsnäololuettelossa mainituille muille sähköisesti 2.11.2018. Kokouksesta on tiedotettu kunnan internetsivuilla, kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla 2.11.2018 sekä Seutu-Sanomissa julkaistulla ilmoituksella 31.10.2018.

Käsittelystä:

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



**KV 25 §**

**Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito sekä ääntenlaskijat**

Selostus:

KH 8.8.2017 121 §

*"Kuntalain 140 §:n mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Päätöksen katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on pidetty näin nähtävänä. --*

*Ypäjän kunnan hallintosäännön 17 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan ja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämällä tavalla sekä päättämänä aikana ja paikassa siten, kuin siitä vähintään yhtä päivää aiemmin on ilmoitettu. --*

*Kuntalain muututtua 1.6.2017 lukien mm. päätösten tiedoksiantoa koskevilta osin (ks. 140 § yllä), on pöytäkirjan nähtävänä pidossa siirrytty em. päätöksen 9.2.2015 32 §:n sijaan kuntalain mukaiseen käytäntöön. Lakitoista tekstiä tarkemmat kuntakohtaiset käytänteet tulisi edelleen määrätä kuitenkin kunnan hallintosäännössä. Ypäjän kunnan hallintosäännön päivitys on kesken.*

*Lisäksi päätösten nähtävänä pidossa on syytä huomioida kunnan väestötilanne. Kuntalaisista 26,5 prosenttia oli 31.12.2016 yli 64-vuotiaita.*

Päätösehdotus:

- 1. -- valtuuston kokouspöytäkirjat tarkastetaan ja allekirjoitetaan kolmen päivän kuluessa kokouksesta.*
- 2. Pöytäkirjantarkastajat voivat ilmoittaa myös sähköisesti pöytäkirjan hyväksymisestä, jolloin pöytäkirja varmennetaan heidän allekirjoituksilla myöhemmin, mutta viipymättä*
- 3. -- valtuuston kokouspöytäkirjat pidetään jatkossa ensisijaisesti yleisesti nähtävillä kunnan internetsivuilla os. [www.ypaja.fi/fi/hallinto/esityslistat\\_ja\\_poytakirjat](http://www.ypaja.fi/fi/hallinto/esityslistat_ja_poytakirjat): --valtuuston pöytäkirja viimeistään kokouksen jälkeisenä torstaina klo 09.00 alkaen. Pyhäpäivinä/vast. nähtävänäpito alkaa seuraavana arkipäivänä.*
- 4. -- valtuuston kokouspöytäkirjat pidetään jatkossa toissijaisesti nähtävillä kunnanviraston yhteispalvelupisteellä: -- viimeistään kokouksen jälkeisenä torstaina klo 09.00-13.00. Pyhäpäivinä/vast. nähtävänäpito alkaa seuraavana arkipäivänä.*

Päätös:

*Päätösehdotus hyväksyttiin --.*

--

Valtuusto päättää

- 1. valita keskuudestaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat samalla ääntenlaskijoina.*
- 2. että kokouksen pöytäkirja tarkastetaan MA 12.11.2018 klo 09.00-15.00 virastotalolla. Tarkastettu pöytäkirja pidetään sähköisesti nähtävänä 14.11.2018 klo 09.00 alkaen kunnan yleisillä internetsivuilla ja kunnanviraston palvelupisteellä klo 09.00-13.00. Pöytäkirjan katsotaan tulleen yleisesti tietoon 22.11.2018.*



Käsittelystä:

Päätös:

1. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Susanna Romu ja Janika Varjorinne-Mäkeläinen.
2. Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 26 §**

**Käsittelyjärjestys**

Selostus:

Kuntalain 93 §:n mukaan kunnanhallituksen on valmisteltava valtuustossa käsiteltävät asiat. Saman lain 95 §:n mukaan valtuusto voi käsitellä vain näin valmistellun ja kokouskutsussa mainitun asian.

Jos asia on luonteeltaan kuitenkin kiireellinen, eikä siitä näin ollen ole mainintaa kokouskutsussa, valtuusto voi yksinkertaisella enemmistöllä päättää ottaa sen käsiteltäväkseen. Tuolloinkin asian tulee olla vähintään käsitelty kunnanhallituksessa. Jos asiaa ei ole lainkaan valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä valtuustossa yksimielisesti.

Ypäjän kunnan hallintosäännön 9 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

--

Valtuusto päättää käsittelyjärjestyksestä.

Käsittelystä:

Päätös:

Käsittelyjärjestys hyväksyttiin.



**KV 27 § Talousarvion vuoden 2018 osavuositarkastus**

Aiempi käsittely KH 28.8.2018 147 §

Selostus: ”*Esityslistan liitteenä 26 on osavuositarkastus ajalta 1.1. – 30.6.2018. Tarkastuksessa raportoidaan kunnanhallitukselle talousarvion sekä tavoitteiden toteutumisesta.*

Päätösehdotus:

*Osavuositarkastus merkitään tiedoksi myös valtuustolle.*

Päätös:

*Päätösehdotus hyväksyttiin.”*

--

Valtuusto kuulee osavuositarkastuksen ja merkitsee sen tiedokseen.

**Liite 10**

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 28 §**

**Elina Hartelinin eronpyyntö Ypäjän kunnan ja kuntayhtymien luottamustehtävistä sekä Kanta-Hämeen apuvälinekeskusliikelaitoksen johtokunnan varajäsenen valitseminen kaudelle 2018–2021**

Aiempi käsittely KH 18.9.2018 163 §

Selostus:

*”Elina Hartelin (Suomen Sosialidemokraattinen Puolue) on 27.8.2018 kuntaan toimittamallaan sähköpostilla ilmoittanut hakevansa eroa kaikista luottamustehtävistään. Eronpyynnön aitous on todennettu. Syyksi Hartelin on ilmoittanut vähäiset vaikuttamismahdollisuutensa. Hartelin on eronnut myös Ypäjän Demarit ry:n puheenjohtajuudesta. Hartelin on Ypäjän kunnan sivistyslautakunnan varajäsen (jäsen Mirja Jokio) sekä Kanta-Hämeen apuvälinekeskusliikelaitoksen johtokunnan varajäsen (jäsen Minna Lax, Jokioinen).*

*Kuntalain 70 § säättää suostumuksesta luottamustoimeen ja luottamustoitimesta eroamisesta. Sen mukaisesti luottamustoimesta voi erota valituksen tulon jälkeen vain pätevistä syyistä kesken toimikauden. Syyntä pätevyyden arviointi kuuluu valinnan tekeväälle toimielimelle. Päteväksi syyksi on oikeuskäytännössä katsottu mikä tahansa luottamustoimien hoitamisesta vaikeuttava seikka, ei kuitenkaan yleisestä mielipide-erosta johtuva syy. Edelleen 79 § säättää luottamustoimen hoitamisesta ja jatkuvuudesta. Luottamushenkilö pysyy toimessaan siihen saakka, kunnes ero on kokonaisuudessaan käsitelty ja uusi luottamushenkilö hänen sijalleen on valittu.*

*Se mitä kuntalain 71 § säättää kelpoisuudesta kunnallisiin luottamustehtäviin, pätee myös kuntayhtymiin saman lain 76 § mukaisesti, sillä poikkeuksella, että johtokuntaan tai toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kuntayhtymän muihin toimielimiin tai jonka kotikunta ei ole kuntayhtymän jäsenkunta. Sitoutumattomuus rekisteröityyn puolueeseen ei estä luottamustehtävän hoidon jatkamista. Lautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi voidaan lisäksi valita myös muita, kuin varsinaisia tai varavaltuutettuja.*

*Sivistyslautakunta on valittu kunnanvaltuuston kokouksessa 28.6.2017 18 §. Valtuuston tulee harkita ja päättää eron myöntämisestä. Eron myöntäessään valtuuston tulee päättää uuden sivistyslautakunnan varajäsenen valinnasta jäljellä olevalle toimikaudelle 2018–2021.*

--

**KANTA-HÄMEEN APUVÄLINEKESKUSLIIKELAITOKSEN JOHTOKUNNAN VARAJÄSENYYDESTÄ**

*Kanta-Hämeen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän hallintosäännön 12 luvun (Apuvälinekeskusliikelaitoksen johtosääntö) 100 §:n mukaan Kanta-Hämeen apuvälinekeskus on kunnallinen liikelaitos, joka on osa Kanta-Hämeen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän organisaatiota ja toimii hallituksen alaisuudessa. Liikelaitos huolehtii apuvälinepalveluiden alueellisesta järjestämisestä sen mukaan kuin siitä erikseen sovitaan.*

*Hallintosäännön 101 §:n mukaan liikelaitoksella on johtokunta, johon kuuluu seitsemän (7) sairaanhoitopiirin hallituksen toimikaudekseen valitsemaa jäsentä ja heidän henkilökohtaista varajäsentään. Jäsenistä kolme valitaan alueen terveyskeskusten ehdotuksista.*





*Elina Hartelinia on esitetty valittavaksi Kanta-Hämeen apuvälinekeskusliikelayoksen johtokunnan varajäseneksi Ypäjän kunnanvaltuuston kokouksessa 28.6.2017 23 §. Sairaanhoidopiirin hallitus on kokouksessaan 26.9.2017 § 137 käydyssä apuvälinekeskusliikelayoksen johtokunnan jäsenten vaalissa vahvistanut Hartelinin valinnan Minna Laxin henkilökohtaiseksi varajäseneksi kaudelle 2017–2021.*

*Ypäjän kunnanvaltuuston tulee päättää uuden Kanta-Hämeen apuvälinekeskusliikelayoksen johtokunnan varajäsenen esittämisestä Kanta-Hämeen sairaanhoidopiirin hallitukselle valittavaksi sen alaiseen apuvälinekeskusliikelayoksen johtokuntaan jäljellä olevalle toimikaudelle 2018–2021.*

Päätösehdotus:

*Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se*

- 1. myöntää Elina Hartelinille eron Ypäjän kunnan sivistyslautakunnan varajäsenyydestä,*
- 2. päättää sivistyslautakunnan varajäsenen toimikaudelle 2018–2021 ja*
- 3. päättää esityksestä Kanta-Hämeen apuvälinekeskusliikelayoksen johtokunnan varajäseneksi toimikaudelle 2018–2021 edelleen Kanta-Hämeen sairaanhoidopiirin hallituksen valittavaksi.*

Päätös:

*Päätösehdotus hyväksyttiin.”*

--

Valtuusto päättää kunnanhallituksen ehdotuksen pohjalta.

Käsittelystä:

Keskustelun kuluessa valtuutettu Mirja Jokio ehdotti, että sivistyslautakunnan varajäseneksi toimikaudelle 2018-2021 valitaan Jukka Aaltonen ja Hilikka Vannetta esitetään Kanta-Hämeen apuvälinekeskusliikelayoksen johtokunnan varajäseneksi toimikaudelle 2018-2021 edelleen Kanta-Hämeen sairaanhoidopiiriin valittavaksi.

Päätös:

1. Päätösehdotus hyväksyttiin.
2. Valtuusto oli valinnasta yksimielinen. Puheenjohtaja totesi päätöksen, joka hyväksyttiin.
3. Valtuusto oli esityksestä yksimielinen. Puheenjohtaja totesi päätöksen, joka hyväksyttiin.



**KV 29 §**

**Ypäjän kunnan sivistustoimen rakennemuutos vuonna 2019**

Aiempi käsittely KV 14.12.2017 59 §, (kuntastrategia)  
KH 28.8.2018 149 §  
SIVLA 19.9.2018 77 §  
KH 9.10.2018 173 §

Selostus: KH 28.8.2018 149 §

*”Ypäjän kunnanvaltuusto on kuntastrategian ja sen toimeenpano-ohjelman hyväksymisen yhteydessä 14.12.2017 59 § linjannut sekä koulutoimen rakenteellisista muutoksista että päättänyt kirjastonjohtajan, sivistysjohtajan, varhaiskasvatusjohtajan ja tulevan yhtenäiskoulun johtajan tehtävien kokonaistarkastelun toteutuksesta.*

*Asian valmistelutyöryhmä on kokoontunut 26.4. ja 24.8.2018 kunnanjohtajan johdolla. Valmistelutyössä on otettu huomioon kunnan taloustilanteen kehittyminen, nykyinen kulurakenne, mahdollinen yhtenäiskouluun siirtyminen uusine ja poistuvine tehtävineen sekä eläköitymiset. Sivistustoimen uudeksi rakenteeksi on luonnosteltu kolme mallia, jotka pohjautuvat sivistustoimen johtajan roolitukseen. Tältä kannalta tarkasteltuna rakenne voisi olla sidottu joko*

- 1) omaan, vahvaan sivistustoimen hallintoon,*
- 2) osa-aikaiseen sivistustoimen hallintoon (nyk. kaltainen) tai*
- 3) ulkoa ostettuun hallintoon.*

*Vaihtoehdot sivistustoimen toimialarakenteiksi vuodesta 2019 alkaen ovat esillä kokouksessa 28.8.2018. Hallituksen antamien ohjeiden pohjalta asiaa käsitellään johtoryhmässä 6.9.2018, minkä jälkeen kunnanhallituksessa tarvittaessa vielä 18.9.2018. Näin tarkennetut toimialarakenteen vaihtoehdot esitellään sivistyslautakunnalle 19.9.2018, jolloin lautakunta tekee kunnanhallitukselle lopullisen rakenne-esityksensä. Yhteistyötoimikunta käsittelee asian seuraavassa kokouksessaan (päivämäärä avoin). Toteutuessaan tarvittavat muutokset otetaan uudistettavaan hallintosäätöön.*

**Päätösehdotus:**

*Asian eteneminen merkitään tiedoksi.*

*Kunnanhallitus antaa tarvittaessa ohjeistuksensa jatkotyölle.*

**Päätös:**

*Päätösehdotus hyväksyttiin.”*

SIVLA 19.9.2018 77 §

*”Kunnanhallitus pyytää sivistyslautakunnalta lausuntoa sivistustoimen hallintojärjestelyistä nykyisen rehtori-toimialapäällikön eläköitymisen jälkeen 1.1.2019 alkaen.*

*Vaihtoehdot ovat:*

*nykytilanteen jatkaminen eli valittava uusi rehtori hoitaa myös toimialapäällikön tehtävät. Kunnan kannalta tämän vaihtoehdon paras puoli on edullisuus, kustannus kuukaudessa n. 2 500 euroa (korvaus rehtorille ja opetusvelvollisuuden huojennuksesta aiheutunut kustannus). Suurin huono*



*puoli tässä mallissa on se, että rehtorilla ei ole kunnassa asiantuntija-esimiestä, kenen kanssa voisi suunnitella sivistystointa koskevia uudistuksia, muutoksia, ja keskustella yleensäkin asioista. Rehtorin voi katsoa olevan jossain määrin jopa jäävi esittelemään varsinkin omaa koulua koskevia asioita, tosin ei ole käytännössä ainakaan toistaiseksi juuri-kaan aiheuttanut ongelmia.*

*Toinen vaihtoehto on ostaa palvelu joltain naapurikunnalta, jolloin ollaan kustannuksissa lähes nykytilanteessa, riippuu ostettavan palvelun määrästä. Tämä on varteen otettava vaihtoehto, jos halutaan antaa rehtorille mahdollisuus keskittyä nimenomaan tulevan yhtenäiskoulun johtamiseen ja kehittämiseen. Tässä riittää kyllä tehtävää varsinkin, kun toimitaan kahdessa toimipisteessä (Pertula-Kartano).*

*Kolmas vaihtoehto käytännössä on oman sivistysjohtajan viran perustaminen. Tämä on luonnollisesti ylivoimaisesti paras vaihtoehto, kun kuntaan saadaan oma viranhaltija johtamaan koko sivistystointa. Tässä vaihtoehdossa sivistysjohtaja valmistelee erityisesti myös vapaa-aikatoimen asiat, nyt ohjaajat ovat pitkälti vastuussa asioiden valmistelusta. Tälle viranhaltijalle on löydettävä lisätehtäviä nykyisten tehtävien lisäksi, koska kustannus kuukaudessa on lähes 5 000 euroa eli vähintään kaksinkertainen nykytilanteeseen verrattuna.*

*Neljäs vaihtoehto on täyttää kirjastonjohtajan virka, jonka toimenkuvaan liitetään kunnan sivistustoimen toimialapäällikön tehtävä. Tämän vaihtoehdon hyviä puolia on se, että toimialapäällikkö on kunnassa koko ajan saatavissa.*

*Nykyinen rehtori-toimialapäällikkö on vaikeassa tilanteessa joutuessaan ottamaan kantaa, miten yhdistelmäviran hoito tulisi jatkossa hoitaa. Olen kysynyt/ ehdottanut Jokioisille, olisiko mahdollista yhdistää perustettuun uuteen Jokiläänin kansalaisopiston osa-aikaiseen rehtorin virkaan Ypäjän sivistysjohtajan tehtävät. Tätä vaihtoehtoa pidän hyvänä, jolloin uusi valittava yhtenäiskoulun rehtori saa johtaa vain omaa kouluaan. Lisäksi voi olla, että tähän tehtävään hakeutuu kokeneempia henkilöitä, mitä osa-aikaiseen kansalaisopiston rehtorin tehtävään hakeutuisikaan. Muut ostopalveluvaihtoehdot eivät todennäköisesti toteudu, koska naapurikunnilla ei ole henkilöitä, joiden palvelua pystyttäisiin myymään. Kaksi naapurikuntaa voivat toki perustaa uuden yhteisen viran (esim. Humppilan ja Ypäjän yhteinen sivistysjohtajan virka).*

*Kirjastonjohtajan tehtävä voidaan yhdistää joko sivistysjohtajalle tai yhtenäiskoulun rehtorille riippumatta siitä, onko sivistysjohtaja kunnan oma viranhaltija tai ostopalveluna naapurikunnasta, mikäli ei päädytä yhdistämään sivistysjohtajan tehtäviä kirjastonjohtajalle.*

**Rehtorin päätösehdotus:** *Sivistyslautakunta lähettää ylläolevan selvityksen tiedoksi kunnanhallitukselle ja toteaa omana kannanottonaan, että taloudellinen ja käytännössä toimiva ratkaisu on hankkia kunnan sivistysjohtajan tehtävien hoito naapurikunnasta ostopalveluna tai yhdistää sivistysjohtajan tehtävät kirjastonjohtajan toimenkuvaan.*

**Käsittelystä:** *Rehtorin esityksestä poiketen Mirja Jokio esitti, että jatketaan nykyisellä mallilla rehtori-sivistystoimenjohtaja. Tällöin viranhaltija on mahdollisimman lähellä sivistystoimen isointa toimialaa, koulumaailmaa ja selkeässä yhteydessä myös liikunta- ja nuorisotoimeen. Tämä on myös ta-*



*louden kannalta edullisin vaihtoehto.*

*Oma sivistystoimenjohtaja tukee kunnan ajatusta itsenäisyydestä sivistystoimen ollessa kunnan suurimpia toimialoja ja koskettaessa kaikkia kuntalaisia ikään katsomatta.*

*Puheenjohtaja totesi, että Mirja Jokion esitystä on kannatettu yksimielisesti.*

*Päätös: Sivistyslautakunta lähettää ylläolevan selvityksen tiedoksi, ja toteaa Mirja Jokion esityksen mukaisesti kannanottonaan sivistystoimen hallintojärjestelyjen muutokseen jatkaa yhdistelmäviralla rehtori-sivistystoimenjohtaja nykyisen mallin mukaisesti.”*

---

KH 9.10.2018 173 §

*”KUNNANHALLITUKSELLE 9.10.2018*

*Sivistyslautakunta esittää kantanaan kunnan sivistystoimenjohtajan tehtävien liittämistä perustettavaan yhtenäiskoulun johtajan tehtävään nykyisen mallin mukaisesti. Lausunnossaan lautakunta toteaa viranhaltijan olevan päivittäistoiminnassa näin lähellä koulutoimea sivistystoimen isoimpana toimialana ja selkeässä yhteydessä myös liikunta- ja nuorisotoimeen. Lautakunta perustelee kantaansa myös taloudellisesti edullisimpana vaihtoehtona.*

*Kunnanjohtaja on sivistyslautakunnan kokouksen 19.9.2018 jälkeen antanut sivistystoimialalle toimeksiannon edelleen tarkentaa euromääräiset palkkauskulut sivukuluineen vuositasolla kolmessa vaihtoehtomallissa:*

1. Kokoaikainen KVTES:n piirissä oleva sivistystoimenjohtaja,
2. Eri yhdistelmätehtävät,
  - 2.1 OVTES:n alainen yhtenäiskoulun rehtori-sivistysjohtaja
  - 2.2 KVTES:n alainen kirjastonjohtaja-sivistystoimenjohtaja
  - 2.3 KVTES:n alainen varhaiskasvatusjohtaja- sivistystoimenjohtaja
  - 2.4 Jokiläänin kansalaisopiston osa-aik. rehtori-sivistystoimenjohtaja
3. Palvelun osto vieruskunnista, joissa kokoaikaiset siv.joht.
  - 3.1 Forssa: sivistystoimenjohtajan hallintotyö 1 pv/vko, 4 pv/kk
  - 3.2 Forssa: sivistystoimenjohtajan hallintotyö 2 pv/vko, 8 pv/kk
  - 3.3 Tammela: sivistystoimenjohtajan hallintotyö 1 pv/vko, 4 pv/kk
  - 3.4 Tammela: sivistystoimenjohtajan hallintotyö 2 pv/vko, 8 pv/kk

*Laskelmat on tullut lisäksi suhteuttaa Ypäjän kunnan sivistystoimen johdon nykyiseen kustannustasoon. Kustannustasot on esitetty alla.*

<i>Eur.</i>	<i>Eur.</i>	<i>Eur.</i>
1.: 65.000	2.1: 15.405	3.1: 17.000
	2.2: 11.375	3.2: 34.000
	2.3: 13.525	3.3: 17.000
	2.4: 26.000	3.4: 34.000
<i>Vrt. eur. nykyinen taso (13.000)</i>		
<i>kustannusten kasvu (+)</i>	2.1: + 2.405	3.1: + 4.000
<i>kustannusten lasku (-)</i>	2.2: - 1.625	3.2: + 21.000
	2.3: + 525	3.3: + 4.000
	2.4: + 13.000	3.4: + 21.000



### *Yhdistelmätehtävien toiminnallis-taloudellisesta tarkastelusta*

*Vaihtoehtomallien tarkastelu osoittaa yhdistelmätehtävien (2.1-2.3) olevan taloudellisesti varteenotettavimmat ratkaisut. Kuitenkin näistäkin vain yhdessä tehtävässä kustannukset tosiasiallisesti laskevat (2.2) ja yhdessä muutos oli likimain kustannusneutraali (2.3). Sivistyslautakunnan esittämässä mallissa (2.1) kustannukset ovat lautakunnan lausunnosta poiketen vastaavasti tosiasiallisesti nykyistä suuremmat, johtuen perustettavasta yhtenäiskoulun rehtorin nykyistä yläkoulun rehtorin virkaa suuremmasta peruspalkasta. Näin ollen sivistyslautakunnan lausunto siitä, että nykyisen järjestelyn jatkaminen olisi "talouden kannalta edullisin vaihtoehto", ei anna asiasta koko kuvaa.*

*Sivistyslautakunta on esityksessään 19.9.2018 taloudellisuuden ohella todennut suosittavansa tehtävienhoidon jatkamista sivistystoimessa "nykyisellä mallilla rehtori-sivistystoimenjohtaja". Tosiasiallisesti perustettavan yhtenäiskoulun rehtorin tehtäväkuva tulee oleellisesti eroamaan nykyisestä Kartanon yläkoulun rehtorin tehtävästä, johon sivistystoimen toimialajohtajan vastuu on yhdistettynä. Yhtenäiskoulu käsittää toteutuessaan kaksi välimatkaisestikin erillistä kouluyksikköä sekä v. 2019 henkilöstösuunnitelman mukaisesti 27 henkilön henkilöstö- ja n. 210 oppilaan oppilashallinnon. Toteutuessaan ilman sivistystoimenjohtajan velvoitteita, tukisi täysipainoisesti läsnäolevan rehtorin hallintotyötä ja päivittäisjohtamista yhtenäiskoulun toisen yksikön, Perttulan alakoulun osalta nykyisessä suunnittelumallissa opettaja avustavan opettajan tai muulla virkanimikkeellä. Näistä lisätehtävien hoidosta maksettaisiin luonnollisesti kohtuullinen palkanlisä, joka itsessään ei kuitenkaan merkittävällä tavalla näy kulujen kasvuna, ottaen huomioon yhtenäiskouluratkaisussa vapautuvien johtajaopettajien virkojen palkanlisät.*

*Mikäli siis edellä kuvattuun, jo itsessään vastuulliseen yhtenäiskoulun rehtorin tehtävään kuitenkin liitettäisiin sivistystoimenjohtajan tehtävät, edellyttää jo yksinomaan viranhaltijan toimialajohtamisesta aiheutuva poissaolon määrä, koko sivistystoimen kehittämis- ja ohjausvastuu sekä toimialan laajuinen henkilöstöhallinto (50 henk., liikunta- ja nuorisotoimi ml.) vara- tai apulaisrehtorin viran perustamista, tai ainakin huomattavasti laajempaa nimetyt sijaisen työllistämistä. Tällöin toiminnallis-taloudellisena rinnakkaisvaikutuksena joudutaan vastaamaan kokonaan uuden viran kustannuksista tai korvaamaan muille opettajalle/-ille huojennustunteja lisääntyvissä määrin. Edelleen näin menettelemällä useamman henkilön työpanos hajaantuu itse päätehtävästä. Tilanteessa myös sivistystoimialan hallintotyö kuormittanee nykyistä koulutoimen sihteerin aiempaa enemmän. Jo nykyisessä tilanteessa sekä nuorisotoimen että liikunnanohjaaja ja koulutoimen sihteerit ovat hoitaneet yli oman tehtävänsä sivistystoimen hallinto- ja valmistelutehtäviä rehtori-sivistystoimenjohtajan ollessa täys-työllistetty.*

*Vastaavasti yhdistettäessä sivistystoimenjohtajan tehtävät kunnan varhaiskasvatusjohtajan tehtäväkuvaan, tulee ratkaistavaksi erillisen päiväkodinjohtajan viran perustaminen ja täyttö vastaavilla perusteilla. Myös tässä tapauksessa useammalla henkilöllä työpanos hajautuu.*

*Muilta osin edellä mainitut heijaste- ja rinnakkaisvaikutukset tulee ottaa erittäin tarkasti huomioon tarkasteltaessa yhdistelmätehtäviä.*



*Edelleen, uudistettu laki yleisistä kirjastoista (kirjastolaki 2016/1492) astui voimaan 1.1.2017. Sen 17 §:ssä todetaan kunnan kirjastolaitosta johtavalta vaadittavan virkaan tai tehtävään soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, johtamistaito ja hyvä perehtyneisyys kirjastojen tehtäviin ja toimintaan. Nykyisen va. kirjastonjohtaja osalta koulutusvaade ei täyty. Viran hoitaja on otettu virkaansa 15.6.2011 57 § silloisen sivistystoimenjohtaja-rehtorin viranhaltijapäätöksellä 1.8.2011 alkaen vain siihen saakka, ”kunnes valittava kirjastotoimesta vastaava viranhaltija ottaa viran vastaan.” Kirjastonjohtajan virkaa ei ole kuitenkaan julistettu haettavaksi, eikä virkajärjestelyjä toteutettu laajemmin, viran väliaikaisen hoitajan jäädessä ylimenokaudelle selvittämään Jokiläänin kuntien yhteistä kirjastohanketta. Hankkeen loppuselvityksessä yhteiseen kirjastolaitokseen ei ole päädytty.*

*Toiminnallisesti edellä mainittuja tarkastellen voidaan kirjastotoimen todeta olevan sivistystoimialan tehtäväalueista henkilöstömäärältään pienin (2 henkilöä), kun taas varhaiskasvatuksen toimialalla työskenteli 31.12.2017 kaikkiaan yhdeksäntoista (19) henkilöä toimialan johtaja mukaan lukien. Koulutoimi oli tarkastelluista yhdistelmätehtävän hoitajien toimialueista ylivoimaisesti suurin (35 henkilöä).*

*Näin ollen, samanaikaisesti sivistystoimen hallintojärjestelyjen kanssa Ypäjän kunnassa on tullut ajankohtaiseksi ratkaista kirjastonjohtajan tehtävien hoito.*

*Lopuksi*

*Sivistyslautakunnan esittelijä on edellä kuvatun kokonaisuuden pohjalta, toiminnallis-taloudelliset realiteetit huomioiden nähnyt ainoiksi varteenotettaviksi päätösvaihtoehdoiksi joko ulkoisen ostopalvelun tai sivistystoimenjohtajan tehtävien liittämisen kirjastonjohtajan toimenkuvaan.*

*Edellä kuvatusti muut kuin yhdistelmätehtävät ovat kustannusvaikutuksiltaan pois suljetut. Vaihtoehdoista ostopalvelut on lisäksi laskettu olettamalla, että seutukunnan kokoaikaisten sivistystoimenjohtajien työpanosta olisi saatavissa. Tosiasiassa tarvittavan, vähintään 1-2 päivän hallintotyön osto vieruskunnilta ei ole mahdollista, ottaen huomioon ostajakunnan asioiden hoidon väistämättä kuormittaessa myyjäkunnan viranhaltijan tehtäviä myös ostoajan ulkopuolella.*

*Näin ollen ainoaksi realistiseksi vaihtoehdoksi jää sekä taloudelliselta että toiminnalliselta kannalta tarkastellen yhdistää sivistystoimenjohtajan tehtävät kirjastonjohtajan toimenkuvaan.*

*Näin menetellen:*

- sivistystoimen henkilöstökustannusten nettovaikutus on vähenevä,
  - kirjastonjohtajalle maksetaan sivistystoimenjohtajan lisä, mutta muutoin kyseessä on*
  - nykyistä yhdistelmätehtävää edullisempi yhdistelmätehtävä*
  - muiden virkojen perustamistarpeita ei synny*
  - huojennustuntien maksutarpeita ei suoraan synny**
- sivistystoimen toiminnallinen uudistus rajoittuu vain kahteen viranhaltijaan (viranhaltija, avustava opettaja),
  - apulais-/vararehtorin virantarvetta ei synny*
  - päiväkodinjohtajan virantarvetta ei synny*
  - koulutoimen sihteerille, nuoriso- ja liikunnanohjaajille ei siirry liiksi sivistystoimen hallinto- ja valmistelutöitä (vähenee)**



- *sivistystoimessa hallinto- ja valmistelutyölle vapautuu konkreettisesti aikaa ja sekä koulutoimi että varhaiskasvatus saadaan rauhoitettua*
  - *ei yhdistelmätehtävää näille toimialueille*
  - *yhdistelmä pienimmälle toimialalle, jossa resurssia tehtävän hoitamiseen kohdennettavissa*
  - *kirjastonjohtajan toimenkuvaan kuuluu jo nyt mm. kunnan kulttuuritoiminnan koordinointi*
- *kirjastonjohtajuuskysymys tulee ratkaistuksi*
- *toimialajohto säilyy kunnan omalla viranhaltijalla vrt. ostopalvelu*
- *kaikilla esimiehillä toteutuu ylempi keskusteluyhteys toimialalla.*

*Päätösehdotuksesta on konsultoitu kuntatyönantajien yhdyshenkilöä Jokioisten kunnasta, josta Ypäjä kunta ostaa henkilöstö- ja palkkahallinnon palvelut. Tehtävien asianmukaiseksi näin järjestämiseksi ei ole esteitä.*

*Ypäjä kunnan sivistystoimen toimialarakenne esimiehittäin tarkasteltuna v. 2019 muodostuisi näin seuraavasti: koulutoimi (yhtenäiskoulun rehtori), varhaiskasvatus (varhaiskasvatusjohtaja), kirjastotoimi (kirjastonjohtaja-sivistystoimenjohtaja), liikunta- ja nuorisotoimi (kirjastonjohtaja-sivistystoimenjohtaja).*

*Kyseinen tehtävätarkastelu on valtuuston hyväksymän kuntastrategian toimeenpano-ohjelman mukainen selvitystehtävä. Ypäjä kunnanhallituksen johtosäännön 3 §:n mukaisesti hallituksen tehtävänä on vastata kunnan talouden ja organisaation kehittämisestä. Tehtävistä ja niiden sisällöistä päätettäessä milloin uusia virkoja ei perusteta, päättää kunnanhallitus, ellei hallintosäännössä muuta määrätä.*

*Päätösehdotuksen mukaisesti edetessään kunnanhallituksen ei voida katsoa käyttävän kuntalain 92 §:ssä tai Ypäjä kunnan hallintosäännön 2. luvun 18 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta, sillä sivistyslautakunnalta on pyydetty vain esitystä/lausuntoa asiasta, joka koskee valmistelua.*

*Päätösehdotus:*

*Kunnanhallitus*

- 1. päättää yhdistää sivistystoimenjohtajan tehtävät kirjastonjohtajan tehtävään 1.1.2019 lukien,*
- 2. velvoittaa hallintotoimialaa valmistelemaan asian vaatimat hallintosääntömuutokset,*
- 3. saattaa asian edelleen valtuustolle ja sivistyslautakunnalle tiedoksi.*

*Päätös:*

*Päätösehdotus hyväksyttiin.”*

--

Valtuusto kuulee selostuksen sivistystoimen rakennemuutoksesta ja merkitsee sen tiedokseen.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 30 § Teknisen lautakunnan lisämäärärahaesitys vuoden 2018 talousarvioon**

Aiempi käsittely TEKLA 16.10.2018 66 §  
KH 30.10.2018 189 §

Selostus: TEKLA 16.10.2018 66 §

*"Kunnan omistamien rakennusten ja huoneistojen käyttökustannuksiin vuodelle 2018 varatut määrärahat eivät riitä kattamaan kustannuksia. Arvioitua suuremmat rakennusten ja huoneistojen käyttökustannukset ovat aiheutuneet mm. korjaushankkeista, jotka eivät olleet talousarvion laadinnan yhteydessä tiedossa.*

*Päiväkodin kosteusvaurion tutkimus- ja korjauskulut olivat noin 53 000 €. Vuokralle annettujen rakennusten ja liikehuoneistojen korjaus- ja käyttökustannukset ovat olleet noin 40 000 € arvioitua suuremmat. Kustannuksia on aiheutunut mm. Perttulantien liikehuoneiston muutostyöt, yhtiö- ja käyttövastikkeet sekä Annantien liikekeskuksen muutostyöt. Muutosten toteutukset ovat olleet välttämättömiä, jotta tiloja on pystytty vuokraamaan.*

*Palvelukeskuksen pohjakerroksen käyttövesiputkiston rikkoontumisen johdosta arvioidaan aiheutuvan noin 17 000 €:n kuivaus- ja korjauskustannukset loppuvuodesta 2018.*

*Vesihuoltolaitoksen käyttökustannuksiin vuodelle 2018 varatut määrärahat eivät myöskään riitä kattamaan käyttökustannuksia. Varattuja määrärahoja suuremmat kustannukset aiheutuvat mm. jätevesien siirto- ja käsittelykuluista sekä Ypäjän pohjavesien aleneman johdosta naapurikunnista ostetusta arvioitua suuremmasta käyttöveden määrästä. Vesihuoltolaitoksen vuoden 2018 käyttökustannukset arvioidaan olevan noin 80 000 € budjetoitua suuremmat.*

*Vesihuoltolaitoksen toiminnan kehittämiseksi on tehty mm. toimenpiteitä, joiden tavoitteena on mm. viemäriverkoston vuotovesimäärän vähentäminen, vedenottamoiden saneeraustoimenpiteillä parannetaan verkostoveden laatua ja toimintavarmuutta. Käyttömaksuja on tarkistettu ja tullaan jatkossakin tarkistamaan niin, että ne vastaisivat paremmin vesihuoltolaitoksen käyttökustannuksia. Lisäksi Loimaan vesiliikelaitoksen kanssa käynnistetyn yhteistoimintaselvityksen tavoitteena on mm. toimintavarmuuden ja kustannustehokkuuden parantaminen.*

Päätösehdotus:

*Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2018 talousarvion tehtäväalueelle kiinteistöt, myönnetään 110 000 euron sekä tehtäväalueelle vesihuoltolaitos, 80 000 euron lisämääräraha.*

Päätös: *Päätösehdotus hyväksyttiin."*

--

KH 30.10.2018 189 §

"Päätösehdotus:

*Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää teknisen lautakunnan*





---

*vuoden 2018 talousarvion tehtäväalueelle kiinteistöt 110 000 euron sekä tehtäväalueelle vesihuoltolaitos 80 000 euron lisämäärärahan.*

Päätös:  
*Päätösehdotus hyväksyttiin.”*

--

Valtuusto päättää kunnanhallituksen ehdotuksen pohjalta.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 31 § Ypäjän kunnan tuloveroprosentti vuodelle 2019**

Aiempi käsittely KH 30.10.2018 190 §

Selostus: KH 30.10.2018 190 §

*"Kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään 17.11. tuloveroprosentin suuruus neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella seuraavalle verovuodelle (Laki verotusmenettelystä 91 a §). Määräpäivän osuessa kuluvana vuonna lauantaille, tulee vuoden 2019 tuloveroprosentti ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina marraskuun 19. päivänä 2018. Veroprosentit ilmoitetaan Verohallintoon sähköisesti kuntiin toimitetulla linkillä.*

*Jos ilmoitusta ei ole toimitettu säädettynä aikana taikka Verohallinnon erikseen myöntämässä myöhemmässä määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden tuloveroprosenttia.*

*Talousarvio työ vuodelle 2019 käynnistettiin valtuuston talousarvioseminaarilla 6.9.2018. Valtuustoseminaarin linjauksen mukaisesti talousarvion valmistelun lähtökohtana on veroprosenttien pitäminen nykyisellä tasolla myös vuonna 2019.*

*Kunnan nykyinen tuloveroprosentti on 21,50, mitä korotettiin marraskuussa 2016 vuodelle 2017. Vuodelle 2018 tuloveroprosenttia ei muutettu.*

Päätösehdotus:

*Kunnanhallitus esittää valtuustolle (8.11.) vuoden 2019 tuloveroprosentiksi 21,50 (ei muutosta).*

Päätös:

*Päätösehdotus hyväksyttiin."*

--

Valtuusto päättää kunnanhallituksen ehdotuksen pohjalta.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 32 § Ypäjän kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2019**

Aiempi käsittely KH 30.10.2018 191 §

Selostus: KH 30.10.2018 191 §

*"Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuusto määrää ja ilmoittaa Verohallinnolle kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain 17.11. mennessä samalla, kun se vahvistaa kunnan tuloveroprosentin. Määräpäivän osuessa kuluvana vuonna lauantaille, tulee vuoden 2019 kiinteistöveroprosentit ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina marraskuun 19. päivänä 2018. Veroprosentit ilmoitetaan Verohallintoon sähköisesti kuntiin toimitetulla linkillä.*

*Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa. Mikäli ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa noudatetaan edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia.*

*Talousarviotyö vuodelle 2019 käynnistettiin valtuuston talousarvioseminaarilla 6.9.2018. Valtuustoseminaarin linjauksen mukaisesti talousarvion valmistelun lähtökohtana on veroprosenttien pitäminen nykyisellä tasolla myös vuonna 2019.*

*Kiinteistöverolain 11, 12, 12a, 12 b, 13, 13 a ja 14 §:n mukaiset kiinteistöveron vaihteluvälit ovat:*

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 – 2,00
- Vakituinen asuinrakennus 0,41 – 1,00
- Muu asuinrakennus 0,93 – 2,00
- Rakentamaton rakennuspaikka 2,00 – 6,00
- Yleishyödylliset yhteisöt 0,00 – 2,00
- Voimalaitokset 0,93 – 3,10

*Kiinteistöveroprosentteihin tehtiin viimeksi muutoksia syksyllä 2016 vuodelle 2017, jolloin vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosenttia nostettiin 0,10 % muun asuinrakennuksen 0,50 % rakentamattoman rakennuspaikan 1,00 % ja voimalaitoksen kiinteistöveroprosenttia 3,10%.*

*Kuntastrategian toimeenpano-osassa vuodelle 2018 valtuusto on linjannut kunnan kiinteistöveropohjan tarkistettavaksi (Ypäjän kunnan strategia, s. 17). Tarkastus on käynnistetty kunnanvaltuuston päätöksellä 14.6.2018, 18 §. Kiinteistöveroselvityksessä kartoitetaan olemassa olevat kiinteistöt, rakennusten perustiedot ja käyttötarkoitukset. Selvityksillä laajennetaan kunnan veropohjaa, tasapuolistetaan verovelvollisten verotusta ja lisättäneiden kiinteistöverotuloja ilman kiinteistöveroprosentin korotuspaineita.*

**Päätösehdotus:**

*Kunnanhallitus esittää valtuustolle (8.11.) vuoden 2019 kiinteistöveroprosenteiksi (ei muutoksia):*

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 (-)
- Vakituinen asuinrakennus 0,60 (-)
- Muu asuinrakennus 1,50 (-)
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,00 (-)
- Yleishyödylliset yhteisöt 0,00 (-)



- Voimalaitokset 3,10 (-)

Päätös:  
*Päätösehdotus hyväksyttiin.”*

--  
Valtuusto päättää kunnanhallituksen ehdotuksen pohjalta.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 33 §**                    **Muut esille tulevat asiat**

Selostus:

Käsittelystä:

Päätös:                    *Ei muita asioita*



**KV 34 § Ilmoitusasiat**

Selostus: –Ypäjän kunnan strategian 2018-2021 tekniset päivitykset (KH 14.8.2018 138 b §)  
–Määräalojen asettaminen myyntiin (KH 14.8.2018 135 §)  
–Ypäjän kunnan Levän koulukiinteistöjen myynti (KH 28.8.2018 146 §)  
–Forssan seudun imago- ja vetovoimahanke (KH 28.8.2018 151 §)  
–Kunnanjohtajan ilmoitus Myrskylän kunnanjohtajavalinnan johdosta

Käsittelystä:

Päätös: Merkittiin tiedoksi.



## Valitusohjeet ja muutoksenhakukiellot

### VALITUSOHJEET

Seuraavissa asiakohdissa (alla, §) tehtyihin päätöksiin tyytymätön saa hakea niihin muutosta valittamalla.

#### Kunnallisvalitus:

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Kuntayhtymän viranomaisen päätöksestä kunnallisvalituksen saa tehdä myös kuntayhtymän jäsenkunta ja sen jäsen sekä kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen (Kuntalaki 137 §).

Pykälät: **27 – 32**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista (KuntaL 138 §). Päätösten katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL 140 §). Tuolloin myös 30 päivän valitusaika alkaa kulua.

#### Hallintovalitus:

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista (Hallintolainkäyttölaki 22 §). Päätösten katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL 140 §). Tuolloin myös 30 päivän valitusaika alkaa kulua.

Pykälät:

Valitukset osoitetaan:

*Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1. PL 640  
13111 HÄMEENLINNA*

#### Valituksen sisältö:

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle valitusajan puitteissa ja siinä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmään on liitettävä:



- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
  - 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta; sekä
  - 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja

#### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavissa asiakohdissa (alla, §) tehdyistä päätöksistä ei saa hakea kuntalain 136 §:n mukaan oikaisua, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: **24 – 26, 33 - 34**

Seuraavissa asiakohdissa (alla, §) tehdyistä päätöksistä ei saa hallintolainkäyttölain 5 §:n 2 mom./muun lainsäädännön mukaan hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

*Tätä ohjetta yksityiskohtaisempi oikaisuvaatimusohje liitetään vain asianosaisille tai pyydetessä lähetettyihin pöytäkirjanotteisiin.*