



**Kokousaika:** 14.6.2018 klo 18.30  
**Kokouspaikka:** Kunnanvirasto, Perttulantie 20, Ypäjä

**Käsiteltävät asiat:**

| <b>Nro (§)</b> | <b>Asia</b>  | <b>Sivu</b> | <b>Liite</b> |
|----------------|--|-------------|--------------|
| KV 10 §        | Laillisuus ja päätösvaltaisuus .....   | 43          |              |
| KV 11 §        | Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito sekä ääntenlaskijat .....   | 44          |              |
| KV 12 §        | Käsittelyjärjestys .....   | 46          |              |
| KV 13 §        | Kaavoituskatsaus 2018 - 2019 .....   | 47          | 2            |
| KV 14 §        | Työpaja Vieterin toimintakertomus vuodelta 2017 .....  | 49          | 3            |
| KV 15 §        | Aloite: Koirapuiston perustaminen.....   | 51          |              |
| KV 16 §        | Yleisen vaalikelpoisuuden menettäminen kunnan luottamustoimiin (Silja Haavisto) ja rakennuslautakunnan varajäsenen valinta .....   | 53          |              |
| KV 17 §        | Yleisen vaalikelpoisuuden menettäminen kunnan luottamustoimiin (Juha Mäenpää), valtuuston varavaltuutetun kutsuminen ja sivistyslautakunnan varapuheenjohtajan valinta ..... | 54          |              |
| KV 18 §        | FCG:n kiinteistöveroselvitys, vaihe 2.....   | 56          |              |
| KV 19 §        | Ypäjän kunnan tilinpäätös vuodelta 2017 .....  | 59          | 4,5          |
| KV 20 §        | Vuoden 2017 tilintarkastuskertomuksen käsittely .....  | 61          | 6            |
| KV 21 §        | Vuoden 2017 arviointikertomuksen käsittely.....  | 62          | 7            |
| KV 22 §        | Muut esille tulevat asiat.....   | 63          | 8,9          |
| KV 23 §        | Ilmoitusasiat .....  | 64          | om           |
|                | Valitusohjeet ja muutoksenhakukiellot.....   | 65          |              |

**JARI HEPOMAA**

Jari Hepomaa  
Kunnanvaltuuston puheenjohtaja



**Kokousaika:** 14.6.2018 klo 18.30 – 20.45  
**Kokouspaikka:** Kunnanvirasto, Perttulantie 20, Ypäjä

**Läsnäolo:**

Kunnanvaltuuston jäsenet

|    |                                     |                              |         |      |
|----|-------------------------------------|------------------------------|---------|------|
| 1  | <input checked="" type="checkbox"/> | Ahonen Tapio                 | 2. vpj. | KOK  |
| 2  | <input checked="" type="checkbox"/> | Alanko Matti                 |         | KESK |
| 3  | <input checked="" type="checkbox"/> | Hepomaa Jari                 | pj.     | KOK  |
| 4  | <input checked="" type="checkbox"/> | Jaakkola Sampsa              |         | KOK  |
| 5  | <input checked="" type="checkbox"/> | Jokio Mirja                  |         | SDP  |
| 6  | <input checked="" type="checkbox"/> | Kaunela Olli-Pekka           |         | KESK |
| 7  | <input checked="" type="checkbox"/> | Käpylä Taneli                | 1. vpj. | KESK |
| 8  | <input checked="" type="checkbox"/> | Laine Päivi                  |         | KESK |
| 9  | <input checked="" type="checkbox"/> | Leppälahti Markku            |         | KESK |
| 10 | <input checked="" type="checkbox"/> | Leppänen Keijo               |         | KESK |
| 11 | <input checked="" type="checkbox"/> | Levomäki Heikki              |         | KESK |
| 12 | <input checked="" type="checkbox"/> | Lundström Juha               |         | VIHR |
| 13 | <input type="checkbox"/>            | Mäntynen Jenni               |         | VIHR |
| 14 | <input checked="" type="checkbox"/> | Oja Vesa                     |         | VAS  |
| 15 | <input checked="" type="checkbox"/> | Palonen Pirjo-Riitta         |         | SDP  |
| 16 | <input checked="" type="checkbox"/> | Romu Susanna                 |         | KESK |
| 17 | <input checked="" type="checkbox"/> | Rämö Jari                    |         | KESK |
| 18 | <input type="checkbox"/>            | Saarikoski Virve             |         | KOK  |
| 19 | <input checked="" type="checkbox"/> | Saastamoinen Markku          |         | KOK  |
| 20 | <input checked="" type="checkbox"/> | Varjorinne-Mäkeläinen Janika |         | SDP  |
| 21 | <input checked="" type="checkbox"/> | Vääri Anni                   |         | KOK  |

Varajäsenet

Vasemmistoliitto r.p.

1  Aaltonen Jukka

Kansallinen Kokoomus r.p.

1  Kähkönen Kalle

2  Hollo Markus

3  Hirvonen Elina

4  Kantonen-Heikkilä Heli

5  Paija Hannu

6  Ojala Tomi

Suomen Keskusta r.p.

1  Vähämäki Mikko

2  Paloposki Jouni

3  Mäenpää Juha

4  Ruusiala Maarit

5  Alanko Johanna

6  Lehtinen Hannu

7  Lyytinen Kirsi

8  Seppä Kristiina

9  Lipponen Pirkko

Suomen Sosialidemokraattinen puolue r.p.

1  Hyrsylä Jukka

2  Reittonen Tero

3  Nieminen Veikko

Vihreä Liitto r.p.

1  Herd Pirkko

2  Jussila Tanja

Muut

Kunnanhallituksen jäsenet

Herd Pirkko

Nuorisovaltuuston edustaja

Eetu Niemi

Viranhaltijat

Sam Vuorinen

Pirjo-Maarit Hellman

Jouko Käkönen

Heikki Vainio

Vt. kunnanjohtaja

Taluspäällikkö, pöytäkirjanpitäjä

Tekninen johtaja

Sivistystoimen toimialapäällikkö/rehtori

**Vakuudeksi**

Jari Hepomaa  
Puheenjohtaja

Pirjo-Maarit Hellman  
Pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan tarkastus**

Vesa Oja  
Pöytäkirjan tarkastaja

Pirjo-Riitta Palonen  
Pöytäkirjan tarkastaja

**Pöytäkirjan  
nähtävänäpito**

Päätöksen mukaan § 11

Maarit Anttila  
Ilmoitustaulunhoitaja



## KV 10 §

## Laillisuus ja päätösvaltaisuus

### Selostus:

Kuntalain 108 § määrittää yksiselitteisesti, että kunnan ilmoitukset saataan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat sekä kokousaika ja -paikka. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta sähköisesti. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa.

Em. sähköisten ilmoitusten ensisijaisuusperiaate laissa on kumonnut Ypäjä kunnanvaltuuston työjärjestyksen 10 §:n, jonka mukaan valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta myös niissä paperisissa tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksistaan ilmoittaa. Lainmuutoksen myötä valtuuston ei tarvitse enää päättää ilmoitusmenettelystä, vaan kunnanhallitus voi ottaa lain määrittämän ensisijaisuusperiaatteen rinnalle kunnassa muita tarpeellisiksi katsomiaan tiedotustapoja.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 8.8.2017 kunnan ilmoituksista päättäessään huomioinut kunnan ilmoitusten tiedoksi saattamisessa kunnan väestötilanteen. Kuntalaisista 26,5 prosenttia oli 31.12.2016 yli 64-vuotiaita. Hallituksen päätöksen mukaisesti kunnan ilmoitukset julkaistaan valtuustokaudella 2017 - 2021 ensisijaisesti kunnan virallisilla kotisivuilla [www.ypaja.fi/hallinto/ilmoitustaulu](http://www.ypaja.fi/hallinto/ilmoitustaulu) ja toissijaisesti Seutu-Sanomissa sekä Ypäjälaisessä.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa (14/21) valtuutetuista on läsnä. Valtuuston työjärjestyksen 12 § mukaan kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan on oltava läsnä valtuuston kokouksessa, mutta heidän poissaolonsa ei estä asioiden käsittelyä. Lisäksi kunnanhallituksen jäsenillä on läsnäolo-oikeus (muut kuin valtuutetut). Mainituilla on oikeus ottaa osaa keskusteluun, muttei päätöksentekoon, jolleivät ole valtuutettuja.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty kunnanvaltuuston varsinaisille jäsenille ja läsnäololuettelossa mainituille muille sähköisesti 8.6.2018. Kokouksesta on tiedotettu kunnan internetsivuilla, kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla 8.6.2018 sekä Seutu-Sanomissa julkaistulla ilmoituksella 6.6.2018.

### Käsittelystä:

### Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



**KV 11 §**

**Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito sekä ääntenlaskijat**

Selostus:

KH 8.8.2017 121 §

*"Kuntalain 140 §:n mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Päätöksen katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on pidetty näin nähtävänä. --*

*Ypäjän kunnan hallintosäännön 17 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan ja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämällä tavalla sekä päättämänä aikana ja paikassa siten, kuin siitä vähintään yhtä päivää aiemmin on ilmoitettu. --*

*Kuntalain muututtua 1.6.2017 lukien mm. päätösten tiedoksiantoa koskevilta osin (ks. 140 § yllä), on pöytäkirjan nähtävänä pidossa siirrytty em. päätöksen 9.2.2015 32 §:n sijaan kuntalain mukaiseen käytäntöön. Lakitoista tekstiä tarkemmat kuntakohtaiset käytänteet tulisi edelleen määrätä kuitenkin kunnan hallintosäännössä. Ypäjän kunnan hallintosäännön päivitys on kesken.*

*Lisäksi päätösten nähtävänä pidossa on syytä huomioida kunnan väestötilanne. Kuntalaisista 26,5 prosenttia oli 31.12.2016 yli 64-vuotiaita.*

Päätösehdotus:

- 1. -- valtuuston kokouspöytäkirjat tarkastetaan ja allekirjoitetaan kolmen päivän kuluessa kokouksesta.*
- 2. Pöytäkirjantarkastajat voivat ilmoittaa myös sähköisesti pöytäkirjan hyväksymisestä, jolloin pöytäkirja varmennetaan heidän allekirjoituksilla myöhemmin, mutta viipymättä*
- 3. -- valtuuston kokouspöytäkirjat pidetään jatkossa ensisijaisesti yleisesti nähtävillä kunnan internetsivuilla os. [www.ypaja.fi/fi/hallinto/esityslistat\\_ja\\_poytakirjat](http://www.ypaja.fi/fi/hallinto/esityslistat_ja_poytakirjat): --valtuuston pöytäkirja viimeistään kokouksen jälkeisenä torstaina klo 09.00 alkaen. Pyhäpäivinä/vast. nähtävänäpito alkaa seuraavana arkipäivänä.*
- 4. -- valtuuston kokouspöytäkirjat pidetään jatkossa toissijaisesti nähtävillä kunnanviraston yhteispalvelupisteellä: -- viimeistään kokouksen jälkeisenä torstaina klo 09.00-13.00. Pyhäpäivinä/vast. nähtävänäpito alkaa seuraavana arkipäivänä.*

Päätös:

*Päätösehdotus hyväksyttiin --.*

--

*1. Valtuusto valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat samalla ääntenlaskijoina.*

*2. Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan MA 18.6.2018 klo 09.00-15.00 virastotalolla. Tarkastettu pöytäkirja pidetään sähköisesti nähtävänä 20.6.2018 klo 09.00 alkaen kunnan yleisillä internetsivuilla ja kunnanviraston palvelupisteellä klo 09.00-13.00. Pöytäkirjan katsotaan tulleen yleisesti tietoon 28.6.2018.*



Käsittelystä:

Päätös:

1. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Vesa Oja ja Pirjo-Riitta Palonen.
2. Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 12 §**

**Käsittelyjärjestys**

Selostus:

Kuntalain 93 §:n mukaan kunnanhallituksen on valmistettava valtuustossa käsiteltävät asiat. Saman lain 95 §:n mukaan valtuusto voi käsitellä vain näin valmistellun ja kokouskutsussa mainitun asian.

Jos asia on luonteeltaan kuitenkin kiireellinen, eikä siitä näin ollen ole mainintaa kokouskutsussa, valtuusto voi yksinkertaisella enemmistöllä päättää ottaa sen käsiteltäväkseen. Tuolloinkin asian tulee olla vähintään käsitelty kunnanhallituksessa. Jos asiaa ei ole lainkaan valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä valtuustossa yksimielisesti.

Ypäjän kunnan hallintosäännön 9 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

Käsittelystä:

Päätös:

Käsittelyjärjestys hyväksyttiin.



**KV 13 § Kaavoituskatsaus 2018 - 2019**

Aiempi käsittely: KH 27.2.2018 38 §

Selostus: ”Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (nk. kaavoituskatsaus). Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

*Yleistä: Ypäjän kunnan vireillä olevista kaavahankkeista Tyrinselän tuuli-voimaosayleiskaavan kunnanvaltuuston hyväksymispäätöksestä (17.12.2015 § 27) on valitettu hallinto-oikeuteen ja edelleen korkeimpaan oikeuteen. Muut kaavapäätökset ovat saaneet lainvoiman ja ovat vahvistuneet.*

*Maakuntakaava: Kanta-Hämeen maakuntakaavan kokonaisuudistus, Maakuntakaava 2040 on ehdotusvaiheessa. Hämeen liitto on 5.1.2018 pyytänyt maakuntahallituksen päätökseen 18.12.2017 ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 13 §:n perusteella kunnan lausuntoa Kanta-Hämeen maakuntakaavaehdotuksesta 2040. Kunnanhallitus on ottanut maakuntakaavaan kannan kokouksessaan 6.2.2018 26 §.*

*Yleis-/osayleiskaavat: Uusia yleis-/osayleiskaavahankkeita ei ole suunnitelmassa käynnistää suunnitelmakauden aikana.*

*Asemakaavat: Kirkonkylän asemakaava-alueen kaavan muutos ja päivitys on käynnissä. Samassa yhteydessä laajennetaan asemakaava-aluetta muun muassa Hevosopisto Oy:n alueelle. Lisäksi Palikkalan asemakaavan laatiminen on käynnistetty tammikuussa 2018 (KH 18.1.2018 8 §). Molemmat asemakaavahankkeet valmistuvat aikataulun mukaisesti loppuvuodesta 2018.*

*Asemakaavan laatiminen Palikkalan osayleiskaavan mukaisesti valtatie 10:n ja Forssantien uudelle risteysalueelle on suunniteltu aloitettavaksi vuonna 2019.*

*Esityslistan liitteenä 4 on toimitettu kaavoituskatsaus ajalle 2018 – 2019.*

Päätösehdotus:

*Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen ajalle 2018 – 2019 ja asettaa sen nähtäville kunnanviraston palvelupisteelle ja kunnan yleisille internetsivuille 5.3.2018 alkaen.*

*Kaavoituskatsaus saatetaan valtuustolle tiedoksi.*

Päätös:

*Päätösehdotus hyväksyttiin.”*

**Liite 2**



Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.





**KV 14 § Työpaja Vieterin toimintakertomus vuodelta 2017**

Aiempi käsittely: KH 29.9.2015 124 § (työpajatoiminnan aloitus)  
KH 8.8.2017 123 § (työpajatoiminnan jatkopäätös)  
KH 4.12.2017 252 § (työpajatoiminnan toimintasuunnitelma vuodelle 2018)  
KH 20.3.2018 51 §

Selostus: ”Nuorisolain 13 §:n mukaan nuorten työpajatoiminnan tehtävänä on valmennuksen avulla parantaa nuoren valmiuksia päästä koulutukseen, suorittaa koulutus loppuun ja päästä avoimille työmarkkinoille tai muuhun tarvitsemaansa palveluun. Työpajatoiminnan tarkoituksena on parantaa nuorten elämänhallintataitoja, edistää heidän kasvuaan, itsenäistymistään ja osallisuutta yhteiskuntaan sekä ehkäistä syrjäytymistä. Työpajojen valmentautujina on nuoria ja aikuisia, jotka tarvitsevat tukea koulutus- ja työmarkkinoille kiinnittyäkseen. Valmentautujia ohjautuu työpajoille etenkin TE-palveluiden, sosiaalitoimen sekä oppilaitosten kautta. Nuorten työpajatoiminnan järjestäjinä toimivat yleensä kunnat, useat kunnat yhdessä tai nuorten palveluja tuottavat yhteisöt. Työpajatoiminnalla on merkittäviä taloudellisia ja toiminnallisia hyötyjä kunnan toiminnalle.

Valtakunnallisesti laskettuna työelämän ulkopuolelle jäävän nuoren osalta työuran mittaiset ansionmenetykset ovat noin 1,4 miljoonaa euroa. Työpajatoiminnan yhteenlaskettujen menojen kattamiseen riittää noin 110 nuoren onnistunut tukeminen koulutukseen ja työelämään vuodessa.

Ypäjän työpajatoiminta on osa Valtakunnallisen Työpajayhdistyksen toimintaa Kanta-Hämeen alueella. Työpajatoiminnasta tehdyllä kunnanhallituksen päätöksellä 29.9.2015 124 § Ypäjän ja Jokioisten kunnat ovat yhteishakemuksella anoneet toimintaan ja henkilökunnan palkkaukseen valtionosuutta määräajalle 31.12.2017 saakka. Nykymuodossaan Ypäjän kunta ostaa kolmasosan Jokioisten kunnan työpajaohjaajan työpanoksesta (hallintotyö), minkä lisäksi Ypäjän kunnalla on toimintaan palkattuna omin varoin määräaikaiset työpajaohjaaja, apuohjaaja ja yhdessä Jokioisten kunnan kanssa nuorten päivän ohjaaja (9 h/vko) sekä osoitettuna tilat os. Muuntajatie 3, Ypäjä.

Ypäjän kunnanhallitus on päätöksellään 8.8.2017 123 § päättänyt jatkaa Työpaja Vieterin toimintaa ja sen henkilöstön määräaikaisia työsuhteita 31.12.2019 saakka ja edelleen 4.12.2018 252 § hyväksynyt työpajan toimintasuunnitelman meneillään vuodelle 2018.

Vuosi 2017 oli työpaja Vieterin ensimmäinen täysimittainen toimintavuosi. Koko työpajan vuoden 2017 toimintakertomus kuullaan kokouksessa työpajan vastuuohjaaja Mikko Mäkelän (Jokioinen) alustamana. Työpaja Vieterin nuorten osuuden toimintaraportti vuodelta 2017 on liitteenä 6.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus kuulee työpaja Vieterin toimintakertomuksen vuodelta 2017. Kertomus merkitään tiedoksi myös valtuustolle.

Päätös:

Kunnanhallitus kuuli raportin työpaja Vieterin toiminnasta ja taloudellisesta tilanteesta. Työpaja Vieterin nuorten osuuden toimintaraportti vuodelta 2017 saatetaan tiedoksi valtuustolle.”



**Liite 3**

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 15 §**

**Aloite: Koirapuiston perustaminen**

Aiempi käsittely:

KH 30.5.2017 77 §  
KH 27.2.2018 39 § (Ypäjän kirkonkylän asemakaavan päivitys ja asemakaavan laajennus)  
KH 20.3.2018 57 §

Selostus:

*"Kuntalaisaloite.fi -palvelun kautta on 5.3.2018 saapunut kuntalaisaloite koirapuiston perustamisesta kuntaan. Aloitteen on allekirjoittanut kolmekymmentäviisi (35) henkilöä, joista (29) ypäjäläistä. Aloitteentekijälle on vastattu asianmukaisesti 5.3.2018 asian vireille tulosta ja aikaisemman aloitteen tilanteesta (ks. alla).*

*Aloitteessa todetaan Ypäjällä olevan monipuoliset maastot koirien kanssa ulkoiluun. Tätä täydentämään esitetään kuitenkin aidattua koirapuistoaluetta, joka olisi sekä harrastajien sosiaalisen kokoontumisen paikka mutta takaisi myös turvallisen ympäristön koirien leikille ja vapaana pitämiseen, ilman karkaamisen tai katoamisen riskiä. Aloitteen allekirjoittajat arvioivat koirapuiston lisäävän toteutuessaan merkittävästi koiranomistajien viihtyvyyttä kunnassa.*

*Alueeksi koirapuistohankkeelle esitetään esimerkiksi Loimijoen ranta-aluetta läheltä venesatamaa. Aloitteen allekirjoittajat arvioivat hankkeen materiaalikustannusten jäävän kohtuullisiksi ja talkoovoimaa löytyvän työn toteutukseen. Koirapuiston ylläpito nähdään kuuluvaksi koirapuiston käyttäjien vastuulle.*

*Kuntalaisaloite.fi -palvelun kautta on niin ikään 28.4.2017 toimitettu kuntaan aloite samasta aiheesta. Aloitteessa ehdotettiin koirapuiston aluevarausta ja rakentamista 'esimerkiksi Ypäjäntien varteen Papalintien risteyksen läheisyyteen'. Lisäksi esitettiin, että 'puistossa on hyvä olla sekä pienille että isoille koirille muutamia agilityleikkeitä' [ketteryys-].*

*Kunnanhallitus on kokouksessaan 30.5.2017 77 § käsitellyt ensimmäisen aloitteen aiheesta ja lähettänyt sen tekniselle lautakunnalle edelleen valmisteltavaksi. Jo tuolloin on todettu, että koirapuiston aluevaraus on mahdollista saada tekeillä olevaan kirkonkylän asemakaavaan.*

*Alkuperäinen koirapuistoaloite on edennyt ja otettu huomioon Ypäjän kirkonkylän asemakaavapäivityksessä kunnanhallituksen 30.5.2017 77 § todetun mukaisesti. Päivitetty asemakaava laajennuksineen on käsitelty kunnanhallituksessa 27.2.2018 39 §. Koirapuiston aluevaraus on huomioitu kaavaluonnoksessa venesataman puisto- ja virkistysalueelle (VP).*

*27.2.2018 39 § kunnanhallitus päätti asettaa kaavaluonnoksen nähtäville kunnanviraston palvelupisteelle ja kunnan yleisille internetsivuille 5.3.2018 alkaen ja ohjeisti teknisen toimialan järjestämään yleisölle esittelytilaisuuden kaavaluonnoksesta sekä pyytämään luonnoksesta tarvittavat lausunnot.*

**Päätösehdotus:**

- 1. Koirapuistoaloitteita ei valmistella laajemmin.*
- 2. Kunnanhallitus esittää aiheesta 28.4.2017 ja 5.3.2018 kuntaan toimitettuja aloitteita valtuustolle loppuun käsitellyiksi.*



Päätös:

1. *Koirapuistoaloitteita ei valmistella laajemmin, koska aluevaraus koirapuistolle huomioidaan asemakaavaluonnoksessa.*
2. *Päätösehdotus hyväksyttiin.”*

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 16 § Yleisen vaalikelpoisuuden menettäminen kunnan luottamustoimiin (Silja Haavisto) ja rakennuslautakunnan varajäsenen valinta**

Aiempi käsittely: KH 24.4.2018 81 §

Selostus: ”Ypäjän kunnan rakennuslautakunnan varajäsen Silja Haavisto (Suomen Keskusta) on 6.4.2018 toimittamallaan sähköpostilla ilmoittanut kotikuntansa vakinaisesta muutoksesta.

*Kuntalain 71 § säättää yleisestä vaalikelpoisuudesta kunnan luottamustoimeen. Lainkohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Haaviston yleinen vaalikelpoisuus ei tältä osin enää täyty. Kuntalain 70 §:n mukaisesti vaalikelpoisuuden menetys todetaan valinnan tehneessä toimielimessä, joka valitsee niin ikään uuden luottamushenkilön toimeensa toimielimen jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Edelleen kuntalain 79 §:n mukaan luottamushenkilö pysyy toimesaan siihen saakka, kunnes uusi luottamushenkilö on valittu. Asia on täytännön pantavissa valtuuston kokouksesta lukien.*

*Rakennuslautakunta on valittu kunnanvaltuuston kokouksessa 28.6.2017 19 §. Valtuuston tulee päättää uuden rakennuslautakunnan varajäsenen valinnasta toimikaudelle 2018–2021.*

Päätösehdotus:

*Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se*

- 1. toteaa Silja Haaviston luottamustoimet Ypäjän kunnassa päättyneeksi yleisen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta ja*
- 2. valitsee rakennuslautakunnan varajäsenen toimikaudelle 2018–2021.*

Päätös:

*Päätösehdotus hyväksyttiin.”*

Käsittelystä: Keskustelun kuluessa valtuutettu Markku Leppälahti ehdotti, että rakennuslautakunnan varajäseneksi valitaan Kristiina Seppä.

Päätös: 1. Päätösehdotus hyväksyttiin.  
2. Valtuusto oli valinnasta yksimielinen. Puheenjohtaja totesi päätöksen, joka hyväksyttiin.



**KV 17 § Yleisen vaalikelpoisuuden menettäminen kunnan luottamustoimiin (Juha Mäenpää), valtuuston varavaltuutetun kutsuminen ja sivistyslautakunnan varapuheenjohtajan valinta**

Aiempi käsittely: KH 24.4.2018 82 §

Selostus: ”Ypäjän kunnanvaltuuston varavaltuutettu ja sivistyslautakunnan varapuheenjohtaja Juha Mäenpää (Suomen Keskusta) on 10.4.2018 toimittamalaan sähköpostilla ilmoittanut kotikuntansa vakinaisesta muutoksesta.

*Kuntalain 71 § säätelee yleisestä vaalikelpoisuudesta kunnan luottamustoimeen. Lainkohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Mäenpään yleinen vaalikelpoisuus ei tältä osin enää täyty. Kuntalain 70 §:n mukaisesti vaalikelpoisuuden menetys todetaan valinnan tehneessä toimielimessä, joka valitsee niin ikään uuden luottamushenkilön toimeensa toimielimen jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Vaaleilla valittujen valtuutettujen ja varavaltuutettujen osalta asian ratkaisee aina valtuusto. Edelleen kuntalain 79 §:n mukaan luottamushenkilö pysyy toimessaan siihen saakka, kunnes uusi luottamushenkilö on valittu. Asia on täytäntöön pantavissa valtuuston kokouksesta lukien.*

*Edelleen kuntalain 17 §:n mukaan varavaltuutetut määräytyvät kuntavaalituloksen mukaisesti. Varavaltuutetut kutsutaan kunkin puolueen ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista varsinaisten jäsenten sijaan. Jos asianomaisen puolueen varavaltuutetut loppuvat, eikä kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi, määrä jää vajaaksi.*

*Suomen Keskustan kuntavaaleissa 9.4.2017 Ypäjällä saaman tarkastuslaskun ja vahvistetun tuloksen mukaisesti varavaltuutetuksi tulisi kutsua Anu Poso (Keskusvaalilautakunta 12.4.2017 24 §).*

*Kunnanvaltuuston tulee päättää niin ikään sivistyslautakunnan varapuheenjohtajan valinnasta.*

--

**LOUNAIS-HÄMEEN KOULUTUSKUNTAYHTYMÄN YHTYMÄHALLITUKSEN JÄSENYYYDESTÄ**

*Juha Mäenpää on valittu Ypäjän kunnan edustajana Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän (LHKK) yhtymähallitukseen varsinaiseksi jäseneksi yhtymävaltuuston kokouksessa 26.9.2017 31 §. Henkilökohtaiseksi varajäseneksi on valittu Kari Leppälahti (KESK). Koulutuskuntayhtymän perussopimuksen 13 §:n mukaan yhtymähallituksessa tulee olla jäseniä kaikista kuntayhtymän jäsenkunnista ja sen kokoonpano muodostettava siten, että se vastaa jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien poliittisten ryhmien kunnallisvaaleissa saamaa ääniosuutta kuntayhtymän alueella.*

*Kuntalain 76 §:n mukaisesti vaalikelpoinen kuntayhtymän toimielimiin on henkilö, joka mainitun 71 §:n mukaan on vaalikelpoinen myös kuntayhtymän jäsenkunnan luottamustoimeen. Näin ollen Mäenpään kelpoisuus myöskään kuntayhtymän toimielimiin ei enää täyty.*

*Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän yhtymähallitukseen tulee valita Ypäjältä Suomen keskustan edustaja Mäenpään tilalle varsinaiseksi jäseneksi.*



*LHKK:n perussopimuksen 11 §:n mukaan yhtymähallituksen valitsee yhtymävaltuusto.*

Päätösehdotus:

*Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se*

- 1. toteaa Juha Mäenpään luottamustoimet Ypäjän kunnassa päättyneeksi yleisen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta ja*
- 2. kutsuu Suomen Keskustan varavaltuutetuksi Anu Poson ja*
- 3. valitsee sivistyslautakunnan varapuheenjohtajan toimikaudelle 2018–2021.*

*Lisäksi kunnanhallitus suosittaa Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän yhtymähallitukselle, että se ryhtyy toimenpiteisiin kokoonpanonsa tarkastamiseksi Juha Mäenpään yleisen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta.*

Päätös:

*Päätösehdotus hyväksyttiin.”*

Käsittelystä: Keskustelun kuluessa valtuutettu Markku Leppälahti ehdotti, että sivistyslautakunnan varapuheenjohtajaksi valitaan Susanna Romu ja jäseneksi Pasi Uusitalo.

Päätös: 1. Päätösehdotus hyväksyttiin.  
2. Päätösehdotus hyväksyttiin.  
3. Valtuusto oli valinnasta yksimielinen. Puheenjohtaja totesi päätöksen, joka hyväksyttiin.



**KV 18 § FCG:n kiinteistöveroselvitys, vaihe 2**

Aiempi käsittely: KH 18.1.2018 17 §  
KH 10.4.2018 74 §  
TEKLA 2.5.2018 35 §  
KH 16.5.2018 93 §

Selostus: KH 18.1.2018 17 §

*"Kunnanhallitus on syyskaudella 2017 vuoden 2018 talousarviovalmistelun ja kiinteistöveroprosenttiesitystä valtuustolle valmistellessaan päättänyt tarkistuttaa kunnan kiinteistöveropohjan. Kiinteistöveroselvityksissä kartoitetaan olemassa olevat kiinteistöt, rakennusten perustiedot ja käyttötarkoitukset. Selvityksillä laajennetaan kunnan veropohjaa ja lisättäneen merkittävästi kiinteistöverotuloja ilman kiinteistöveroprosentin korotuksia.*

*FCG:n Suunnittelu ja tekniikka Oy on tehtyjen kiinteistöveroselvitysten perusteella yleisesti arvioinut selvityksen hyödyiksi:*

- kiinteistöverotulojen merkittävä kasvu (jopa yli 20 %)
- veropohjan yleinen laajeneminen
- paine nostaa kunnan kiinteistöveroprosentteja laskee
- verovelvollisten tasapuolisuus kasvaa
- viranomaistahojen rekisteritietojen laatu ja yhtenäisyys paranee

*Kuntastrategian toimeenpano-osassa vuodelle 2018 valtuusto on linjannut kunnan kiinteistöveropohjan tarkistettavaksi (Ypäjän kunnan strategia, s. 17).*

*Selvityksestä on pyydetty tarjous FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:ltä ja selvitys on sisällytetty kuluvan vuoden talousarvioon.*

*Tarjous ja palvelumallin kuvaus on toimitettu oheismateriaalina.*

*Esitys: Hankinta on strategian toimeenpanoa ja toteutetaan teknisen johtajan viranhaltijapäätöksellä. Asia merkitään tiedoksi.*

*Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin."*

*KH 10.4.2018 74 §*

*Todettiin FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n selvitystyön tilanne.*

*TEKLA 2.5.2018 35 §*

*"FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy on Ypäjän kunnan toimeksiannosta tehnyt kiinteistöveroselvityksen 1. vaiheen. Tehdyssä selvityksessä on koottu ja analysoitu Ypäjän kunnan rakennusrekisteri, Maanmittauslaitoksen ilmakeikka ja maastotietokanta sekä verottajalta saatu kiinteistövero aineisto. Aineistanalyysissä tarkasteltiin ja verrattiin alueellisesti rakennus- ja huoneistorekisteri, verottajalle ilmoitetun tiedon ja kiinteistöillä vallitsevan todellisen tilanteen suhdetta. Aineistanalyysi on tehty koko Ypäjän kunnan alueella.*





Kunnan ja verohallinnon rekisterissä on molemmissa noin 2500 rakennusta. Aineistoanalyysissä löytyi noin 6500 rakennusta. Aineistoanalyysin perusteella voidaan todeta, että kunnan rakennusrekisteristä ja verottajan tiedoista puuttuu n. 4000 rakennusta. Osa nykyisistä rekisteritiedoista puuttuvista rakennuksista on sellaisia, jotka eivät ole es. rakennusaikaisen kunnan rakennusjärjestyksen tai jonkin muun syyn vuoksi tarvinneet rakennuslupaa. Edellisistä syistä huolimatta rakennukset yleensä kuitenkin kuuluvat kiinteistöveron piiriin.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n kiinteistöveroselvityksen 1. vaiheen raportissa todetaan mm.: Alustavien tulosten valossa kiinteistöveron kokonaismenetykset Ypäjän kunnassa reilun 20 vuoden aikana nousevat helposti, muutamaan miljoonaan euroon. Analyysitulosten ja pitkäaikaisten kokemusten perusteella kiinteistötietojen päivitystyö koko kunnan alueella lisäisi kiinteistöverotuloja vuositasolla 15 – 20 %, mikä tarkoittaa käytännössä noin 80 000 – 110 000 euron vuosittaista lisätuottoa kunnan taloudelle. Esityslistan oheismateriaalina on kiinteistöveroselvityksen vaihe 1:n aineistoanalyysin tulokset sekä siihen pohjautuva maastoselvityksen ohjelma.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy on jättänyt tarjouksen kiinteistöveroselvityksen 2. vaiheen aloittamisesta. Tarjotun työn tavoitteena on suorittaa kiinteistöveroselvityksen vaihe 2 maastotyöt rajatun työn laajuuden mukaan. Kiinteistöveroselvityksen 1. vaiheen perusteella 2. vaiheen selvitystyö on kannattavinta aloittaa keskustaajaman alueella (Alue 2) jossa on noin 430 rakennettua kiinteistöä. Tarjouksen mukaan konsultti varaa henkilöresurssin 12 maastopäivään (24 htp), sekä maastotyöalueen tiedonkeruun perustamiseen, tietojenkäsittely ja laadunvarmistustyöhön sekä maapohjien verotietojen tarkistuksiin (11 htp). Työn aikana ehtii tarkastamaan kohteiden laajuudesta ja käyttötarkoituksesta riippuen arviolta noin 150 – 180 kiinteistöä. Maastotyöhön kunnalta osallistuu mahdollisuuksien mukaan 1 henkilö.

Tarjotun työn kokonaishinta on 31 800 € (alv 0%). Hinta sisältää kaikki työn toteuttamisesta aiheutuvat kustannukset: matka- ja majoituskulut, puhelinkulut sekä muut toimisto- ja materiaalikustannukset. Maanmittauslaitoksen aineistosta perimät maksut laskutetaan erikseen. Kiinteistöveroselvityksen vaiheen 2 kustannuksiin ei ole varattu määrärahaa vuoden 2018 talousarvioon.

Kiinteistöveroselvityksen 2. vaiheessa alueella 2 tehtyjen selvitysten tulosten perusteella arvioidaan millä kunnan osa-alueella jatketaan selvitystyötä ja millä aikataululla.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että kiinteistöveroselvitystä jatketaan sekä ehdottaa hyväksyttäväksi FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n tarjous kiinteistöveroselvityksen vaihe 2:n tekemisestä keskustaajama-alueella 2.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.”

---

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n suorittama selvitys osoittaa merkittäviä eroavaisuuksia eri kiinteistörekisterin pitäjien, verottajan ja Maanmittauslaitoksen rekistereiden sekä ilmakuvienvälillä. Oheismateriaalina toimitetun analyysin loppuraportin sivulla 16 on lueteltu selvitykseen sisältyviä epätarkkuuksia ja muuttujia, joiden tosiasiallinen vaikutus kiinteistöverotulon kerty-



mään on todennettavissa ainoastaan maastokäynneillä. Huolimatta nyt tehdystä pelkästä aineistoanalyysistä ja sen pohjalta annetusta alustavasta arviosta on eri rekisterien välinen ero suuruudeltaan siten huomattava, että sen pohjalta on aiheellista olettaa Ypäjän kunnan menettävän suuruudeltaan tuhansia euroja kiinteistöverotuloja vuodessa.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy on jättänyt kunnalle tarjouksen maastonselvitystyöstä. Kiinteistöveroselvityksen maastotyön kustannuksiin ei kuitenkaan ole varattu määrärahaa vuoden 2018 talousarvioon. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 2.5.2018 35 § käsitellyt tarjouksen ja päättänyt esittämään työn loppuunsaattamista tarjotun suppeamman selvityksen mukaisesti kunnan kiinteistöveropohjan oikaisemiseksi ja suuruudeltaan tarjouksen mukaisen 31 800,00 euron lisämäärärahan myöntämistä.

Ypäjän kunnan tilintarkastaja on suositellut kiinteistöveroselvityksen loppuun saattamista.

Laajemmasta selvityksestä päätettäisiin saatujen tulosten perusteella vuoden 2019 talousarviovalmistelun yhteydessä.

| Yritysvaikutusarvio | Kysymys                                    | Kyllä | Mahdollisesti | Ei |
|---------------------|--|-------|---------------|----|
|                     | Vaikutusta yritysten kilpailutilanteeseen? |       | X             |    |
|                     | Vaikutusta yritysmäärän kehitykseen?       |       | X             |    |
|                     | Vaikutusta työpaikkojen muodostumiseen?    |       | X             |    |
|                     | Ulkoistusmahdollisuus?                     |       |               | X  |

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle 31 800,00 euron lisämäärärahan myöntämistä käytettäväksi FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n tarjoaman kiinteistöveroselvityksen maastotöihin tarjouksen laajuusvaihtoehdon 1 mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.”

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 19 § Ypäjän kunnan tilinpäätös vuodelta 2017**

Aiempi käsittely: KH 10.4.2018 67 §  
KH 5.6.2018 113 §

Selostus: KH 10.4.2018 67 §

*"Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.*

*Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutusvertailu ja toimintakertomus.*

*Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.*

*Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.*

*Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.*

*Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, joista ei ole tehtävä selkoa kunnan tai kuntakonsernin taseessa, tuloslaskelmassa tai rahoituslaskelmassa.*

*Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.*

*Ypäjän kunnan vuoden 2017 tilinpäätös on esityslistan liitteenä 7 (vuoden 2017 tasekirjaan vielä mahdollisesti tulevat täydennystiedot esitetään kunnanhallituksen kokouksessa, jolloin lopullinen tasekirja voidaan allekirjoittaa).*

*Selvitys talousarvion määrärahaylityksistä on esityslistan liitteenä 8.*

*Tilinpäätös vuodelta 2017 osoittaa 213 910,11 euron ylijäämää. Vuoden 2017 talousarviossa ennakoitiin 169 800,00 euron alijäämää.*

*Vuosikate oli 864 821,39 euroa, joka on 357 672,11 euroa edellisvuotta suurempi.*

*Toimintatuotot laskivat edellisvuodesta 113 410,88 euroa, toimintakulujen lasku oli 9 188,35 euroa.*



*Kokonaisverotulot nousivat edellisvuodesta 627 320,66 euroa, talousarvioon verrattuna verotulot ylittyivät 252 289,89 euroa, josta kunnan tuloveron osuus oli 222 168,95 euroa ja yhteisöveron osuus 36 057,89 euroa; kiinteistöveron tuotto laski arvioidusta 5 936,95 euroa.*

*Valtionosuudet laskivat 174 866 euroa vuodesta 2016, tuotto oli arvioitua 35 400 euroa pienempi.*

*Lainakanta asukasta kohden on 950 euroa (laskua edellisvuodesta 11 euroa)*

Päätösehdotus:

*Kunnanhallitus päättää*

- 1. allekirjoittaa tilinpäätöksen vuodelta 2017 ja jättää sen tilintarkastajille tarkastettavaksi*
- 2. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan arvioinnin jälkeen valtuuston käsiteltäväksi sekä esittää tuloksen käsittelystä, että tehtyä poistoeroa tuloutetaan suunnitelman mukaan 12 686,98 euroa ja tilikauden ylijäämä 213 910,11 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan yli-/alijäämätilille*
- 3. antaa selvityksen määrärahaylityksistä tiedoksi valtuustolle.*
- 4. Kunnanhallitus päättää oikeuttaa talouspäällikön tekemään tarvittaessa tasekirjaan tilintarkastuksessa mahdollisesti esille tulevia teknisluonteisia lisäyksiä ja korjauksia ennen valtuuston käsittelyä.*

Päätös: *Päätösehdotus hyväksyttiin”*

--

*Tilinpäätökseen on tehty tilintarkastuksessa esille tulleita teknisluonteisia lisäyksiä ja korjauksia. Tarkennetut tilinpäätöksen sivut ovat esityslistan oheismateriaalina.*

Päätösehdotus:

*Kunnanhallitus toteaa saaneensa tiedoksi tehdyt muutokset.*

Päätös:

*Päätösehdotus hyväksyttiin.”*

**Liite 4, 5**

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 20 § Vuoden 2017 tilintarkastuskertomuksen käsittely**

Aiempi käsittely: Tarkastuslautakunta 17.4.2018 6 §

Selostus: *"Tilintarkastaja on suorittanut kunnan tilintarkastuksen vuodelta 2017. Tilintarkastaja selostaa tarkastuslautakunnalle tilintarkastuksessa esiin tulleita asioita ja huomioita sekä laatimansa tilintarkastuskertomuksen perusteita.*

*Tilintarkastuskertomus (liite 1) ei sisällä muistutuksia.  
Tilintarkastuskertomuksessa esitetään tilinpäätöksen hyväksymistä sekä vastuuvapauden myöntämistä tilivelvolliselle.*

*Päätösehdotus:*

*Tarkastuslautakunta päättää Kuntalain 121 ja 125 §:ien perusteella saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2017 valtuuston käsittelyyn ja esittää tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilintarkastuskertomuksessa esitetyllä tavalla.*

*Päätös:*

*Hyväksyttiin."*

**Liite 6**

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 21 § Vuoden 2017 arviointikertomuksen käsittely**

Aiempi käsittely: Tarkastuslautakunta 28.5.2018 5 §

Selostus: ”Tarkastuslautakunnan tehtävänä on Kuntalain 121 §:n mukaan arvioida ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet.

Päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää antaa kuntaa koskevan arviointikertomuksen valtuustolle vuodelta 2017 liitteen mukaisena.

Päätös:

Arviointikertomus laadittiin ja allekirjoitettiin. Tarkastuslautakunta päätti jättää pöytäkirjan liitteenä 1 olevan arviointikertomuksen vuodelta 2017 valtuuston käsiteltäväksi.”

**Liite 7**

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**KV 22 § Muut esille tulevat asiat**

Selostus: Luottamushenkilöiden yhteystietojen tarkastus ja julkaiseminen kunnan verkkosivuilla.

—

Keskustan valtuustoryhmän puheenjohtaja Markku Leppälahti luki ääneen ja jätti valtuuston puheenjohtaja Jari Hepomaalle Keskustan valtuustoryhmän allekirjoittaman aloitteen Ypäjäläinen-lehden sivumäärästä.

**Liite 8**

Aloite lähetetään valtuuston työjärjestyksen 5 §:n mukaisesti valmisteluun.

--

Keskustan valtuutettu Matti Alanko luki ääneen ja jätti valtuuston puheenjohtaja Jari Hepomaalle Keskustan valtuustoryhmän allekirjoittaman aloitteen tiestön kunnosta kunnan alueella.

**Liite 9**

Aloite lähetetään valtuuston työjärjestyksen 5 §:n mukaisesti valmisteluun.

--

Valtuuston puheenjohtaja toivotti kaikille hyvää kesää.

Käsittelystä:

Päätös: Merkittiin tiedoksi.



**KV 23 §**

**Ilmoitusasiat**

Selostus:

KH 20.3.2018 53 §

Taloussihteerin virkanimikkeen muuttaminen talouspäälliköksi

KH 16.5.2018 101 §

Ypäjän kunnan tietosuojapolitiikka

KH 5.6.2018 117 §

Kunnanjohtajan työsuorituksen arviointi- ja tulosmittaristo vuosilta 2017-2018 (per 18.5.2018) sekä mittaristo vuosille 2018-2019.

Käsittelystä:

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.





## Valitusohjeet ja muutoksenhakukiellot

### VALITUSOHJEET

Seuraavissa asiakohdissa (alla, §) tehtyihin päätöksiin tyytymätön saa hakea niihin muutosta valittamalla.

#### Kunnallisvalitus:

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Kuntayhtymän viranomaisen päätöksestä kunnallisvalituksen saa tehdä myös kuntayhtymän jäsenkunta ja sen jäsen sekä kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen (Kuntalaki 137 §).

Pykälät: **13 – 14, 16 - 21**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista (Kuntal 138 §). Päätösten katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (Kuntal 140 §). Tuolloin myös 30 päivän valitusaika alkaa kulua.

#### Hallintovalitus:

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista (Hallintolainkäyttölaki 22 §). Päätösten katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (Kuntal 140 §). Tuolloin myös 30 päivän valitusaika alkaa kulua.

Pykälät:

Valitukset osoitetaan:

*Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1. PL 640  
13111 HÄMEENLINNA*

#### Valituksen sisältö:

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle valitusajan puitteissa ja siinä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmään on liitettävä:



- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
  - 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta; sekä
  - 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja

#### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavissa asiakohdissa (alla, §) tehdyistä päätöksistä ei saa hakea kuntalain 136 §:n mukaan oikaisua, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: **10 – 12, 15, 22 - 23**

Seuraavissa asiakohdissa (alla, §) tehdyistä päätöksistä ei saa hallintolainkäyttölain 5 §:n 2 mom./muun lainsäädännön mukaan hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

*Tätä ohjetta yksityiskohtaisempi oikaisuvaatimusohje liitetään vain asianosaisille tai pyydetessä lähetettyihin pöytäkirjanotteisiin.*