



Kokousaika: 16.5.2018 klo 18.00
Kokouspaikka: Kunnanvirasto, Perttulantie 20, Ypäjä
Käsiteltävät asiat:

Nro (§)	Asia	Sivu	Liite
KH 86 §	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	147	
KH 87 §	Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito sekä ääntenlaskijat	148	
KH 88 §	Käsittelyjärjestys.....	149	
KH 89 §	Toimielinten pöytäkirjat.....	150	
KH 90 §	Saapuneet asiakirjat	151	
KH 91 §	Viranhaltijapäätösten laillisuusvalvonta.....	152	
KH 92 §	Palikkalan asemakaavan laatiminen	153	10, 11, om.
KH 93 §	FCG:n kiinteistöveroselvitys, vaihe 2	156	om.
KH 94 §	Määräalojen asettaminen myyntiin	159	12
KH 95 §	Isoniityn vedenottamon saneeraus	161	13, 14
KH 96 §	Kirkonkylän vedenottamon alavesisäiliön rakentaminen ja vedenottamon saneeraus	163	15, 16
KH 97 §	Palvelukeskuksen vanhustentalojen Rauhalantie 1 C-D peruskorjaus.....	165	17, 18
KH 98 §	Ypäjän kunnan ja Ypäjän Hevosopisto Oy:n välisen tilojen vuokra- ja käyttöoikeussopimuksen uusiminen	168	om.
KH 99 §	Esiopetuksen järjestäminen lukuvuonna 2018-2019: Osa-aikaisen päivähoitajan toimen täyttölupa määräajaksi lukuvuodelle.....	169	
KH 100 §	Päivähoitajan toimen muuttaminen ryhmäavustajan toimeksi ja täyttölupa 1.8.2018 alkaen.....	171	
KH 101 §	Ypäjän kunnan tietosuojapolitiikka.....	173	19
KH 102 §	Ypäjän kunnan osallisuus seudullisessa Suomen parhaat työpaikat - hankkeessa	174	om.
KH 103 §	Edustaja vammaisalan osaamiskeskus Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 24.5.2018	176	
KH 104 §	Edustaja Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 13.6.2018 sekä mahdollisesti järjestettävään ylimääräiseen yhtymäkokoukseen.....	177	
KH 105 §	Muut asiat.....	178	
KH 106 §	Ilmoitusasiat	179	
	Oikaisuvaatimusohjeet ja muutoksenhakukiellot.....	180	

*om. = oheismateriaalia

MARKKU SAASTAMOINEN

Markku Saastamoinen
Kunnanhallituksen puheenjohtaja



Kokousaika: 16.5.2018 klo 18.00 – 20.20
Kokouspaikka: Kunnanvirasto, Perttulantie 20, Ypäjä

Läsnäolo:

Kunnanhallituksen jäsenet

- | | |
|--|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Markku Saastamoinen | Kunnanhallituksen puheenjohtaja |
| <input type="checkbox"/> Matti Alanko | Khall. 1. vpj. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Janika Varjorinne-Mäkeläinen | Khall. 2. vpj. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pirkko Herd | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Päivi Laine | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Markku Leppälahti | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Anni Väveri | |

Henkilökohtainen varajäsen

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> Sampsa Jaakkola |
| <input type="checkbox"/> Olli-Pekka Kaunela |
| <input type="checkbox"/> Mirja Jokio |
| <input type="checkbox"/> Anna-Katariina Ankelo |
| <input type="checkbox"/> Susanna Romu |
| <input type="checkbox"/> Heikki Levomäki |
| <input type="checkbox"/> Elina Hirvonen |

Muut

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Jari Hepomaa | Kunnanvaltuuston puheenjohtaja |
| <input type="checkbox"/> Taneli Käpylä | Kvalt. 1. vpj. |
| <input type="checkbox"/> Tapio Ahonen | Kvalt. 2. vpj. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sam Vuorinen | Vt. kunnanjohtaja, esittelijä |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pirjo-Maarit Hellman | Taluspäällikkö, pöytäkirjanpitäjä |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jouko Käkönen | Tekninen johtaja (§:t 92-98) klo 18.20 – 19.23 |
| <input type="checkbox"/> Hanna-Leena Sippola | Varhaiskasvatusjohtaja (§:t 99-100) |
| <input type="checkbox"/> Jenni Moisander | Nuorisovaltuuston edustaja |

Vakuudeksi

Markku Saastamoinen
Puheenjohtaja

Pirjo-Maarit Hellman
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Janika Varjorinne-Mäkeläinen
Pöytäkirjan tarkastaja

Pirkko Herd
Pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäpito

Päätöksen mukaan § 87

Maarit Anttila
Ilmoitustaulunhoitaja



KH 86 § Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Selostus: Kuntalain 94 § säättää vain valtuuston kokoontumisesta. Sen mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta postitse ja/tai sähköisesti. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Muiden kunnan toimielinten kokoontumisesta määrätään hallintosäännössä.

Ypäjän kunnan hallintosäännön 5 §:n mukaan toimielimen kokous pidetään silloin, kun puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä sitä puheenjohtajalle esittää. Edelleen 6 §:n mukaan kokouskutsun yhteydessä lähetetään esityslista käsiteltävien asioiden selostuksineen ja pohjaesityksineen, jollei tälle ole erityistä estettä. Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla sen varsinaisille jäsenille ja muille läsnäoloon oikeutetuille tai velvoitetuille. Niin ikään 8 § mukaan toimielimen varsinainen jäsen kutsuu estyneenä varajäsenensä sijaansa.

Ypäjän kunnanhallituksen päätöksen 8.8.2017 116 § mukaan kunnanhallituksen kokouskutsut esityslistoineen lähetetään sähköisesti ypaja.fi-osoitteisiin, ellei erityisistä syistä muuta johdu, valtuuston koollekutsumis-aikataulua noudattaen (4 pv ennen). Varsinainen jäsen kutsuu varajäsenensä päätöksen mukaisesti ja välittää materiaalin tälle. Saman päätöksen mukaisesti kunnanhallituksen kokouskutsut esityslistoineen julkaistaan ensisijaisesti osoitteessa <http://www.ypaja.fi/fi/ilmoitustaulu> ja toissijaisesti (pl. esityslista) kunnanviraston ilmoitustaululla os. Perttulantie 20.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun yli puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ypäjän kunnan hallintosäännön 9 §:n mukaan puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty kunnanhallituksen jäsenille ja läsnäololuettelossa mainituille muille sähköisesti 11.5.2018. Kokouksesta on tiedotettu kunnan internetsivuilla samana päivänä.

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: -



KH 87 §

Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito sekä ääntenlaskijat

Selostus:

Kuntalain 140 §:n mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Päätöksen katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on pidetty näin nähtävänä. Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunta voi päättää tämän lisäksi myös muusta toimielinten pöytäkirjojen nähtävänä pidosta.

Ypäjä kunnanhallituksen päätöksen 8.8.2017 117 § mukaan kunnanhallituksen ja valtuuston kokouspöytäkirjat tarkastetaan ja allekirjoitetaan kolmen päivän kuluessa kokouksesta. Lisäksi pöytäkirjantarkastajat voivat ilmoittaa myös sähköisesti pöytäkirjan hyväksymisestä, jolloin pöytäkirja varmennetaan heidän allekirjoituksilla myöhemmin, mutta viipymättä.

Saman päätöksen mukaan kunnanhallituksen kokouspöytäkirjat pidetään ensisijaisesti yleisesti nähtävillä kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan internetsivuilla os. www.ypaja.fi/fi/hallinto/esityslistat_ja_poytakirjat viimeistään kokousten jälkeisenä maanantaina klo 09.00 alkaen. Pyhäpäivinä/vast. nähtävänäpito alkaa seuraavana arkipäivänä.

Edelleen, kunnanhallituksen kokouspöytäkirjat pidetään jatkossa toissijaisesti nähtävillä kunnanviraston yhteispalvelupisteellä viimeistään kokousten jälkeisenä maanantaina klo 09.00-13.00. Pyhäpäivinä/vast. nähtävänäpito alkaa seuraavana arkipäivänä.

Valmistelija:

vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus:

1. Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi kaksi jäsentään, jotka toimivat samalla ääntenlaskijoina (edelliset KH 24.4.2018 Mirja Jokio, Susanna Romu).
2. Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan perjantaina 18.5.2018. Tarkastettu pöytäkirja pidetään sähköisesti nähtävänä maanantaina 21.5.2018 klo 09.00 alkaen kunnan yleisillä internetsivuilla ja kunnanviraston palvelupisteellä klo 09.00-13.00. Pöytäkirjan katsotaan tulleen yleisesti tietoon 29.5.2018.

Käsittelystä:

Päätös:

1. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Janika Varjorinne-Mäkeläinen ja Pirkko Herd.
2. Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi:

-



KH 88 §

Käsittelyjärjestys

- Selostus: Ypäjän kunnan hallintosäännön 9 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä. Toimitin voi päätää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
- Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00
- Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan mukaisen käsittelyjärjestyksen.
- Käsittelystä:
- Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.
- Otteet/tiedoksi: -



KH 89 § Toimielinten pöytäkirjat

Selostus: Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä otto-oikeudesta vastaavasti lautakunnille, niiden puheenjohtajille tai hallintosäännössä määrätylle kunnan viranhaltijalle asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei asiaa ole otettu jo kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (14 pv). Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita,
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita,
- kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Ypäjän kunnan hallintosäännön 18 - 19 §:t määräävät otto-oikeudesta kuntalain 92 §:n mukaisesti kunnanhallitukselle, sen puheenjohtajalle ja kunnanjohtajalle kunnanhallituksen ja sen alaisissa päätöksissä. Lautakuntien ja niiden toimivallan alaisissa päätöksissä otto-oikeus on lautakunnalla ja sen puheenjohtajalla, sekä lautakunnan esittelijällä. Määräajasta oikeuden käyttämiselle ei säädetä. Kunnan hallintosäännön päivittyö on kesken.

Uuden kuntalain tulkinta on hallintosääntöön nähden ensisijainen ja kumoaa hallintosäännön tältä osin.

Pöytäkirjat:

- sivistyslautakunta 2.5.2018
- tekninen lautakunta 2.5.2018
- tarkastuslautakunta 9.5.2018

Valmistelija: Talouspäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 02 762 652 15

Päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tehdyt päätökset tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeuttaan.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: -



KH 90 §

Saapuneet asiakirjat

Selostus:

Asiakirjat

- Aluehallintovirasto, Työsuojelutarkastuksen tarkastuskertomus 2018/17832/13.4.2018
- Hämeen liitto, maakuntahallitus 16.4.2018 § 47, Kanta-Hämeen ja Pirkanmaan sairaanhoitopiirien yhteistyö
- Hämeen liitto, maakuntahallituksen pöytäkirja 4/2018 16.4.2018
- Tammelan kunta, kunnanhallitus 16.4.2018 § 95, Forssan seudun seutuneuvoston toimintaa koskevan sopimuksen päivittäminen
- Jokioisten kunta, kunnanhallitus 16.4.2018 § 178, Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun seudullinen yhteistyö
- Forssan kaupunki, jätelautakunnan pöytäkirja 3/2018 17.4.2018
- Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymä, yhtymähallituksen pöytäkirja 4/2018 19.4.2018
- Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä, yhtymähallitus 23.4.2018 § 57, Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän ehdotukset Kanta-Hämeen sairaanhoitopiiriin taloussuunnitelmaan 2019 – 2022
- Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä, yhtymähallitus 23.4.2018 § 58, FSHKY:n hakeutuminen asiakasseteli- ja henkilökohtaisen budjetin valinnanvapauspilotteihin
- Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä, yhtymähallitus 23.4.2018 § 59, Kunnallisen työterveyshuollon järjestäminen jatkossa Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän toiminta-alueella
- Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä, yhtymähallitus 23.4.2018 § 65, Yhtymäkokouksen pitäminen
- Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä, yhtymähallituksen pöytäkirja 5/2018 23.4.2018
- Kanta-Hämeen sairaanhoitopiiriin kuntayhtymä, hallituksen pöytäkirja 4/2018 24.4.2018
- Aluehallintovirasto, päätös ESAVI/11727/2017, Valtionavustus päätös nuorten työpajatoimintaan, 24 000,00 €/4.5.2018

Valmistelija:

Taluspäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 02 762 652 15

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee saapuneet asiakirjat tiedoksi ja saattaa ne tarvittavilta osiltaan toimeksi.

Käsittelystä:

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi:

-



KH 91 § Viranhaltijapäätösten laillisuusvalvonta

- Selostus:
- kunnanjohtaja
§ 16 työsopimus Matti Syrjälä
§ 19 työsopimus Inka Stormi
 - talouspäällikkö
§ -
 - puhtaus- ja ruokapalvelupäällikkö
§ -
 - rehtori
§ -
 - va. kirjastonjohtaja
§ -
 - lomituspalvelupäällikkö
§ -
 - rakennustarkastaja
§ 12 Rakennuslupa Harri Järvenpää
§ 13 Rakennuslupa As Oy Ypäjän Mäkitupa
 - varhaiskasvatusjohtaja
§ -
 - tekninen johtaja
§ -

Valmistelija: Talouspäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 02 762 652 15

Päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tehdyt päätökset tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeuttaan.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: -



KH 92 § Palikkalan asemakaavan laatiminen

Aiempi käsittely: KH 18.1.2018 8 §
KH 6.2.2018 27 §

Selostus: KH 18.1.2018 8 §

"Ypäjän Palikkalassa valtatie 10:n, Hyrsynkulmantien ja Palikkalan yksityistien risteysalueiden läheisyydessä olevalle alueelle on todettu tarpeen käynnistää asemakaavan laatiminen. Ko. alue kuuluu Palikkalan osayleiskaavaan, jossa alueen maankäytöksi on suunniteltu maatalouden lisäksi teollisuus- ja varasto- (TY) sekä palvelutoiminnot (P).

Palvelutoimintojen alue (P) on tarkoitettu pääasiassa yksityisten ja kaupallisten palvelujen sekä liike- ja toimitilojen rakentamista ja teollisuus- ja varastotoimintojen alue (TY) läheisen asumisen huomioivaa teollisuus-, korjaamo- ja varastotilojen rakentamista varten. Molemmat alueet on tarkoitettu asemakaavoitettaviksi.

Asemakaavan laatiminen alueelle on vuosille 2018-2021 hyväksytyn Ypäjän kunnan strategian hallintotoimialan yrittäjyyden ja elinkeinoelämää koskevan päälinjauksen "kunta edistää ja tukee toiminnallaan uusyritysten perustamista alueelleen ja olemassa olevan yritysrakenteen toimintaedellytyksiä ja kehittymistä" mukainen (Ypäjän kunnan strategia, s. 9) ja toteuttaa niinkään myös teknisen toimialan päälinjausta, jonka mukaan "aktiivisella, asukkaiden ja yritysten tarpeita palvelevalla kaavoitustoiminnalla varmistetaan monipuolinen ja määrältään riittävä tonttitarjonta" (sama, s. 11). Lisäksi asemakaava edistää selkeästi strategiakauden yrittäjyyden linjavalintaa, jossa "kunta uskoo vahvasti yrittäjyyteen kärkihankkeissaan ja sen myötä syntyvään paikalliseen kasvuun, omavaraiseen työllistämiseen ja työllistymiseen" sekä periaatetta, jonka mukaan "päätöksissä otetaan huomioon yritys- ja elinvoimavaikuttavuus" (sama, s. 12). Kuntastrategian toimeenpano-osassa valtuusto on lisäksi linjannut Palikkalan ja Kurjenmäen alueiden kehittämisen kunnan kärkihankkeina vuonna 2018 (sama, s. 17).

Palikkalan alueella jo toimivilla yrityksillä on liiketoimintansa laajentamissuunnitelmia. Asemakaavan laatimisella luodaan edellytykset yritystoiminnan edelleen kehittymiselle ja uusyritysten sijoittumiselle suunnittelualueelle. Laadittavan asemakaavan yhtenä tavoitteena on myös alueen liikenneyhteyksien ja -väylien nykyistä sujuvampi toteuttaminen.

Kaavoitushankkeesta on pyydetty tarjous FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n Tampereen toimistolta. Tarjous esitellään kokouksessa. Kaavoitettavan alueen rajaus ja kaavan tavoitteet määritellään tarkemmin kaavoitushankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus käynnistää asemakaavan laadinnan Ypäjän Palikkalan valtatie 10:n, Hyrsynkulmantien ja Palikkalan yksityistien risteysalueen läheisyyteen ja lähettää asian tekniselle toimialalle valmisteluun. Suunnittelualueen tarkempi aluerajaus määritellään osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Päätös: *Päätösehdotus hyväksyttiin."*



KH 6.2.2018 27 §

"Palikkalan asemakaavalla on tarkoitus tarkentaa ja ratkaista Palikkalan osayleiskaavassa (hyväksytty KV 5.3.2015 § 2) valtatie numero 10:n varrelle osoitettujen ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuus- ja palvelualueiden maankäyttö. Asemakaavoitettava alue on pinta-alaltaan noin 28,5 ha.

Kaavoitettavan alue on alustavasti määritelty esityslistan oheismateriaalina olevassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS). Suunnitelman tarkoituksena on selvittää Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen asemakaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen osallistumis- ja vuorovaikutusmenettely sekä kaavan vaikutusten arviointi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan kaavoituksen lähtökohdat, tarkoitus ja tavoitteet, suunnittelun eteneminen, alustava aikataulu ja osallistumismahdollisuudet. Lisäksi OAS:ssa kuvataan kaavan yhteydessä laadittavat selvitykset ja vaikutusten arvioinnit. Tarvittaessa OAS:aa täydennetään kaavoitusmenettelyn aikana kaavaehdotuksen nähtäville asettamiseen saakka.

OAS asetetaan nähtäville kaavatyön aloitusvaiheessa. Osalliset voivat ilmaista mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kirjallisesti viimeistään ennen asemakaavaehdotuksen asettamista julkisesti nähtäville.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy Palikkalan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen nähtäville 12.2.2018 alkaen Ypäjän kunnanviraston palvelupisteelle sen aukioloaikoina.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin."

Palikkalan asemakaavan luonnosvaiheen viranomaisneuvottelut pidettiin 13.4.2018. Paikalla olivat Hämeen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksen (ELY), Uudenmaan ELY:n, Hämeen Liiton sekä Museoviraston edustajat. Viranomaisneuvottelujen jälkeen on laadittu kaavahankkeen liikenneselvitys, jonka pohjalta kaavoittaja on jatkanut kaavaluonnoksen laatimista.

Viranomaisneuvottelumuistio, liikenneselvitys ja kaavaselostusluonnos ovat esityslistan **oheismateriaaleina**. Palikkalan asemakaavaluonnos sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat esityslistan liitteinä **10** ja **11**.

Yritysvaikutusarvio	Kysymys	Kyllä	Mahdollisesti	Ei
	Vaikutusta yritysten kilpailutilanteeseen?	x		
	Vaikutusta yritysmäärän kehitykseen?	x		
	Vaikutusta työpaikkojen muodostumiseen?	x		
	Ulkoistusmahdollisuus?	x		



Valmistelija: Tekninen johtaja Jouko Käkönen, p. 050 080 1914
vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Kunnanhallitus

1. hyväksyy Palikkalan asemakaavaluonnoksen sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja
2. asettaa sen nähtäville 23.5.2018 alkaen kunnanviraston palvelupisteelle sen aukioloaikoina ja
3. pyytää kaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi:



KH 93 §

FCG:n kiinteistöveroselvitys, vaihe 2

Aiempi käsittely: KH 18.1.2018 17 §
KH 10.4.2018 74 §
TEKLA 2.5.2018 35 §

Selostus: KH 18.1.2018 17 §

"Kunnanhallitus on syyskaudella 2017 vuoden 2018 talousarviovalmistelun ja kiinteistöveroprosenttiesitystä valtuustolle valmistellessaan päättänyt tarkistuttaa kunnan kiinteistöveropohjan. Kiinteistöveroselvityksissä kartoitetaan olemassa olevat kiinteistöt, rakennusten perustiedot ja käyttötarkoitukset. Selvityksillä laajennetaan kunnan veropohjaa ja lisättäneen merkittävästi kiinteistöverotuloja ilman kiinteistöveroprosentin korotuksia.

FCG:n Suunnittelu ja tekniikka Oy on tehtyjen kiinteistöveroselvitysten perusteella yleisesti arvioinut selvityksen hyödyiksi:

- kiinteistöverotulojen merkittävä kasvu (jopa yli 20 %)*
- veropohjan yleinen laajeneminen*
- paine nostaa kunnan kiinteistöveroprosentteja laskee*
- verovelvollisten tasapuolisuus kasvaa*
- viranomaistahojen rekisteritietojen laatu ja yhtenäisyys paranee*

Kuntastrategian toimeenpano-osassa vuodelle 2018 valtuusto on linjannut kunnan kiinteistöveropohjan tarkistettavaksi (Ypäjän kunnan strategia, s. 17).

Selvityksestä on pyydetty tarjous FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:ltä ja selvitys on sisällytetty kuluvan vuoden talousarvioon.

Tarjous ja palvelumallin kuvaus on toimitettu oheismateriaalina.

Esitys: Hankinta on strategian toimeenpanoa ja toteutetaan teknisen johtajan viranhaltijapäätöksellä. Asia merkitään tiedoksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin."

KH 10.4.2018 74 §

Todettiin FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n selvitystyön tilanne.

TEKLA 2.5.2018 35 §

"FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy on Ypäjän kunnan toimeksiannosta tehnyt kiinteistöveroselvityksen 1. vaiheen. Tehdyssä selvityksessä on koottu ja analysoitu Ypäjän kunnan rakennusrekisteri, Maanmittauslaitoksen ilmakuva ja maastotietokanta sekä verottajalta saatu kiinteistövero aineisto. Aineistoanalyysissä tarkasteltiin ja verrattiin alueellisesti rakennus- ja huoneistorekisteri, verottajalle ilmoitetun tiedon ja kiinteistöillä vallitsevan todellisen tilanteen suhdetta. Aineistoanalyysi on tehty koko Ypäjän kunnan alueella.

Kunnan ja verohallinnon rekisterissä on molemmissa noin 2500 rakennusta. Aineistoanalyysissä löytyi noin 6500 rakennusta. Aineistoanalyysin



perusteella voidaan todeta, että kunnan rakennusrekisteristä ja verottajan tiedoista puuttuu n. 4000 rakennusta. Osa nykyisistä rekisteritiedoista puuttuvista rakennuksista on sellaisia, jotka eivät ole es. rakennusaikaisen kunnan rakennusjärjestyksen tai jonkin muun syyn vuoksi tarvinneet rakennuslupaa. Edellisistä syistä huolimatta rakennukset yleensä kuitenkin kuuluvat kiinteistöveron piiriin.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n kiinteistöveroselvityksen 1. vaiheen raportissa todetaan mm.: Alustavien tulosten valossa kiinteistöveron kokonaismenetykset Ypäjän kunnassa reilun 20 vuoden aikana nousevat helposti, muutamaaan miljoonaan euroon. Analyysitulosten ja pitkäaikaisen kokemusten perusteella kiinteistötietojen päivitystyö koko kunnan alueella lisäisi kiinteistöverotuloja vuositasolla 15 – 20 %, mikä tarkoittaa käytännössä noin 80 000 – 110 000 euron vuosittaista lisätuottoa kunnan taloudelle. Esityslistan oheismateriaalina on kiinteistöveroselvityksen vaihe 1:n aineistoanalyysin tulokset sekä siihen pohjautuva maastoselvityksen ohjelma.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy on jättänyt tarjouksen kiinteistöveroselvityksen 2. vaiheen aloittamisesta. Tarjotun työn tavoitteena on suorittaa kiinteistöveroselvityksen vaihe 2 maastotyöt rajatun työn laajuuden mukaan. Kiinteistöveroselvityksen 1. vaiheen perusteella 2. vaiheen selvitystyö on kannattavinta aloittaa keskustaajaman alueella (Alue 2) jossa on noin 430 rakennettua kiinteistöä. Tarjouksen mukaan konsultti varaa henkilöresurssin 12 maastopäivään (24 htp), sekä maastotyöalueen tiedonkeruun perustamiseen, tietojenkäsittely ja laadunvarmistustyöhön sekä maapohjien verotietojen tarkistuksiin (11 htp). Työn aikana ehtii tarkastamaan kohteiden laajuudesta ja käyttötarkoituksesta riippuen arviolta noin 150 – 180 kiinteistöä. Maastotyöhön kunnalta osallistuu mahdollisuuksien mukaan 1 henkilö.

Tarjotun työn kokonaishinta on 31 800 € (alv 0%). Hinta sisältää kaikki työn toteuttamisesta aiheutuvat kustannukset: matka- ja majoituskulut, puhelinkulut sekä muut toimisto- ja materiaalikustannukset. Maanmittauslaitoksen aineistosta perimät maksut laskutetaan erikseen. Kiinteistöveroselvityksen vaiheen 2 kustannuksiin ei ole varattu määrärahaa vuoden 2018 talousarvioon.

Kiinteistöveroselvityksen 2. vaiheessa alueella 2 tehtyjen selvitysten tulosten perusteella arvioidaan millä kunnan osa-alueella jatketaan selvitystyötä ja millä aikataululla.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että kiinteistöveroselvitystä jatketaan sekä ehdottaa hyväksyttäväksi FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n tarjous kiinteistöveroselvityksen vaihe 2:n tekemisestä keskustaajama-alueella 2.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.”

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n suorittama selvitys osoittaa merkittäviä eroavaisuuksia eri kiinteistörekisterin pitäjien, verottajan ja Maanmittauslaitoksen rekistereiden sekä ilmakuvienvälillä. **Oheismateriaalina** toimitetun analyysin loppuraportin sivulla 16 on lueteltu selvitykseen sisältyviä epätarkkuuksia ja muuttujia, joiden tosiasiallinen vaikutus kiinteistöverotulon kertymään on todennettavissa ainoastaan maastokäynneillä. Huoli-



matta nyt tehdystä pelkästä aineistoanalyysistä ja sen pohjalta annetusta alustavasta arviosta on eri rekisterien välinen ero suuruudeltaan siten huomattava, että sen pohjalta on aiheellista olettaa Ypäjän kunnan menettävän suuruudeltaan tuhansia euroja kiinteistöverotuloja vuodessa.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy on jättänyt kunnalle tarjouksen maast selvitystyöstä. Kiinteistöveroselvityksen maastotyön kustannuksiin ei kuitenkaan ole varattu määrärahaa vuoden 2018 talousarvioon. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 2.5.2018 35 § käsitellyt tarjouksen ja päättynyt esittämään työn loppuunsaattamista tarjotun suppeamman selvityksen mukaisesti kunnan kiinteistöveropohjan oikaisemiseksi ja suuruudeltaan tarjouksen mukaisen 31 800,00 euron lisämäärärahan myöntämistä.

Ypäjän kunnan tilintarkastaja on suositellut kiinteistöveroselvityksen loppuun saattamista.

Laajemmasta selvityksestä päätettäisiin saatujen tulosten perusteella vuoden 2019 talousarviovalmistelun yhteydessä.

Yritysvaikutusarvio	Kysymys	Kyllä	Mahdollisesti	Ei
	Vaikutusta yritysten kilpailutilanteeseen?		x	
	Vaikutusta yritysmäärän kehitykseen?		x	
	Vaikutusta työpaikkojen muodostumiseen?		x	
	Ulkoistusmahdollisuus?			x

Valmistelija: Tekninen johtaja Jouko Käkönen, p. 050 080 1914
vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle 31 800,00 euron lisämäärärahan myöntämistä käytettäväksi FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n tarjoaman kiinteistöveroselvityksen maastotöihin tarjouksen laajuusvaihtoehdon 1 mukaisesti.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: -



KH 94 § Määräalojen asettaminen myyntiin

Aiempi käsittely: TEKLA 4.5.2018 38 §

Selostus: TEKLA 4.5.2018 38 §

"Kuluvan vuoden talousarvioon on kirjattu mm. maa- ja metsätilojen käyttöomaisuuden myyntituloja tonttien myyntitulojen lisäksi. Suunnitelmissa on laittaa myyntiin niitä metsäpalstoja joita ei ole tarkoituksenmukaista markkinoida tontteina ja jotka sijaitsevat erillään isommista metsätiloista. Kahdesta myyntiin laitettavasta metsälohkosta on metsänhoitoyhdistys laatinut puustoarvion, jonka mukaan määritellään määräalojen pohjahinta huutokauppaa varten. Myyntiin laitettavat metsäpalstat sijaitsevat Humppilantien ja Pelkoperäntien varrella. Muita, nyt keväällä myyntiin laitettavia kohteita ovat Tahkokallion tien varrella oleva kiinteistö Joosela 981-408-20-1 sekä noin 1200 m määräala Caissaniemi nimisestä tilasta 834-434-1-281. Kiinteistöt laitetaan myyntiin Huutokaupat.com sivustoille ja myyjä pidättää oikeuden tarvittaessa hylätä saamansa tarjoukset. Luettelo myyntiin laitettavista kohteista on esityslistan liitteenä, liite 12.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että liitteessä 12 mainitut kiinteistöt laitetaan myyntiin Huutokaupat.com sivustojen kautta ja oikeuttaa teknisen johtajan päättämään myyntiin liittyvistä tarkennuksista.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin. Pelkoperäntien varrella olevan Laurila nimisen tilan määräalan myyntiehtoihin liitetään asuinrakennuksen rakentamisvelvoite koska alue on lähellä rakennettua vesijohto- ja viemäriverkostoa. Yleiskaavassa alue on varattu erillispientalojen rakentamisalueeksi."

Ypäjä kunnanvaltuusto on vuosien 2018-2021 strategiassa hyväksynyt periaatteellisesti kunnan alueesta irrallisten tai tarpeettomiksi katsottujen kiinteistöjen sekä metsä- ja maa-alueiden osittaisen tai täyden myynnin tai vaihtoehtoisesti pitkäaikaisen vuokraamisen (Ypäjä kunnan strategia s. 11, 17). Luettelo kohteista on esityslistan **liitteenä 12**.

Yritysvaikutusarvio	Kysymys	Kyllä	Mahdollisesti	Ei
	Vaikutusta yritysten kilpailutilanteeseen?		x	
	Vaikutusta yritysmäärän kehitykseen?		x	
	Vaikutusta työpaikkojen muodostumiseen?		x	
	Ulkoistusmahdollisuus?	x		

Valmistelija: Tekninen johtaja Jouko Käkönen, p. 050 080 1914
vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan päätöksen.

Käsittelystä:



Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: -



KH 95 § Isoniityn vedenottamon saneeraus

Aiempi käsittely: TEKLA 7.3.2018 19 §
TEKLA 4.5.2018 34 §

Selostus: TEKLA 7.3.2018 19 §

"Isoniityn vedenottamon on valmistunut 1983. Vedenottamolla on vesioikeuden lupa keskimäärin 250 m³ vuorokautiseen vedenottoon. Vedenottamo on tärkeä Ypäjän kunnan vedenjakelun kannalta. Isoniityn vedenottamon raakaveden laatu on viimevuosina heikentynyt, kohonneen rautapitoisuuden johdosta.

Verkostoon johdettavan veden laatua voidaan parantaa raudan suodatuslaitteistolla ja raakaveden ilmastuksella. Vedenottamon pumpput ja ohjausjärjestelmät kaipaavat myös päivitystä vedenottamon toimintavarmuuden lisäämiseksi.

Isoniityn vedenottamon saneerauksesta on Sweco Ympäristö Oy laatinut suunnitelmat. Suunnitelman mukaan vedenottamorakennukseen asennetaan kaksi raudan suodatinyksikköä, kompressori, uudet kemikaalipumpput, ilmastointilaitte sekä sähköpääkeskus. Vedenottamon pumpput korvataan kaivoon asennettavilla oppopumpuilla. Suunnitelmat ovat esityslistan liitteenä, liite 5.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy laaditut suunnitelmat ja päättää pyytää urakkatarjoukset Isoniityn vedenottamon saneerauksesta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin"

TEKLA 4.5.2018 34 §

Em. identtisen tekstin lisäksi:

"Tekninen lautakunta on hyväksynyt suunnitelmat 7.3.2018 § 19 pitämässä kokouksessa.

Hankkeesta on pyydetty urakkatarjoukset kunnan ilmoitustaululla, kunnan www-sivuilla ja julkisten hankintojen HILMA:ssa julkaistulla tarjouspyynnöllä.

Tarjouspyyntö on esityslistan liitteenä, liite 9a.

Saapuneista tarjouksista suunnittelija on laatinut tarjousten vertailun, joka esitellään kokouksessa, liite 9 b

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle Grundfos Pumput Oy:n tarjouksen hyväksymistä, urakkahinta on 219 800 € (alv 0%). Ennen urakkasopimuksen allekirjoitusta urakoitsijan kanssa käydään sopimusneuvottelu, jossa sovitaan mm. työn toteutuksen ajankohdasta. Merkonian Oy:n tarjous hylätään tarjouspyynnön vastaisena.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin"

Vesihuollon varmistaminen on kunnan perustehtävä. Isoniityn vedenottamon saneeraustyö on Ypäjän kunnan vuosien 2018-2021 investointisuunnitelman mukainen. Hanke jakautuu vuosille 2018-2019, mikä on huomioitu investointisuunnitelmassa. Tarjouspyyntö ja tarjousvertailu ovat esitys-



listan liitteinä 13 ja 14.

Yritysvaikutusarvio	Kysymys	Kyllä	Mahdollisesti	Ei
	Vaikutusta yritysten kilpailutilanteeseen?		x	
	Vaikutusta yritysmäärän kehitykseen?		x	
	Vaikutusta työpaikkojen muodostumiseen?		x	
	Ulkoistumahdollisuus?	x		
Valmistelija:	Tekninen johtaja Jouko Kähkönen, p. 050 080 1914 vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00			
Päätösehdotus:	Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan päätöksen.			
Käsittelystä:				
Päätös:	Päätösehdotus hyväksyttiin.			
Otteet/tiedoksi:	-			



Yritysvaikutusarvio	Kysymys	Kyllä	Mahdollisesti	Ei
	Vaikutusta yritysten kilpailutilanteeseen?		x	
	Vaikutusta yritysmäärän kehitykseen?		x	
	Vaikutusta työpaikkojen muodostumiseen?		x	
	Ulkoistumahdollisuus?	x		

Valmistelija: Tekninen johtaja Jouko Käkönen, p. 050 080 1914
vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan päätöksen.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: -



KH 97 § Palvelukeskuksen vanhustentalojen Rauhalantie 1 C-D peruskorjaus

Aiempi käsittely: TEKLA 3.5.2017 14 §
KH 30.5.2018 82 §
TEKLA 2.5.2018 39 §

Selostus: TEKLA 3.5.2017 14 §

"Ypäjän Palvelukeskuksen läheisyydessä olevien, os. Rauhalantie 1 C ja D, vanhustentalo 3 kahden rivitalon ja huoltorakennuksen peruskorjaussuunnitelmat ovat valmistuneet. Rivitaloissa on yhteensä 15 huoneistoa ja huoltorakennuksessa on sauna, pyykinhuolto ja varasto- sekä tekniset tilat.

Suunnittelutyö on tehty yhteistyössä FSHKY:n työntekijöiden kanssa, jotta lopputulos vastaisi parhaiten myös tilojen käyttäjien tarpeita.

Asuntojen pesuhuoneet on suunniteltu esteettömän asumisen periaatteiden mukaisesti. Tämän johdosta suurimmat muutokset kohdistuvat asuntojen pesuhuoneisiin, lisäksi asuntojen lvi- ja sähkötekniikka on suunniteltu uusittavan. Huoltorakennuksen saunatiloihin on suunniteltu muutokset ja laajennukset siten, että se palvelisi paremmin myös alueen ulkopuolisten asukkaiden saunotus-, kylvytys ja päivätoimintatarpeita.

Rakennuksista on laadittu rakennustekninen kuntoarvio, liite 7, lisäksi rakennusten pohjaviemärit on puhdistettu ja kuvattu.

Suunnitelmat esitellään tarkemmin kokouksessa. Suunnittelijat ovat laatineet kustannusarvion vanhustentalo 3 ja huoltorakennuksen suunnitelmien mukaisesta peruskorjauksesta ja laajennuksesta.

Hankkeen kustannusarvio on noin 1 020 000 € (alv 0 %).

Ti:n esitys: Tekninen lautakunta esittää vanhustentalo 3:n ja huoltorakennuksen peruskorjauksen pääpiirustukset kunnanhallituksen hyväksyttäväksi, liite 8.

Hankkeen toteuttamiseen haetaan erityisryhmien asuntojen perusparantamiseen tarkoitettua Aran avustusta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin."

KH 30.5.2018 82 §

"On perusteltua toimia teknisen lautakunnan tekemän päätösehdotuksen mukaisesti. Jotta asia voi edetä, kokouksessa esitetyille pääpiirustusluonnoksille on saatava hallituksen hyväksyntä.

Kj:n esitys: Kunnanhallitus antaa hyväksyntänsä esitetyille pääpiirustusluonnoksille. Asemapiirros on liitteenä 18.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin."

TEKLA 2.5.2018 39 §

"Ypäjän palvelukeskuksen vanhustentalot Rauhalantie 1 C ja D on suunniteltu peruskorjattavan. Rivitaloissa on 15 huoneistoa ja rakennuksiin tehdään täydellinen peruskorjaus. Suunnitelmissa on uudistaa LVIS- tekniikka, vesikatot, kiintokalusteet, pesuhuoneet, ulko-ovet ja asunnot muute-



taan nykyistä paremmin esteettömään asumiseen soveltuviksi. Rakennuksiin tehdään laajennukset teknisiä tiloja varten sekä katetut käytävät asuntojen sisäänkäyntisivulle. Rakennusten takasivulle tehdään asuntokohtaiset terassit. Kunnanhallitus on hyväksynyt hankkeen pääpiirustukset 30.5.2017 § 82.

Peruskorjaushankkeen rahoitukseen on saatu Ara:sta avustuksen ja korkotukilainan ehdollinen varaus 31.1.2018. Aran hyväksytyä hankkeen suunnitelmat on rivitalojen peruskorjaus laitettu urakkalaskentaan. Tarjouspyyntö on lähetetty lähiseudun urakoitsijoille, lisäksi tarjouspyyntö on julkaistu kunnan ilmoitustaululla, kunnan www-sivuilla sekä julkisten hankintojen sivustoilla HILMA:ssa. Tarjouspyyntö on esityslistan liitteenä, liite 13 a.

Tarjouspyyntöasiakirjat sekä tiedot tarjouksista on lähetetty Aran hyväksyttäväksi, tarkastuksen jälkeen Ara tekee hankkeesta osapäätöksen ja antaa hankkeen aloitusluvan.

Yhteen veto saapuneista tarjouksista esitellään kokouksessa, liite 13 b.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle seuraavien urakoitsijoiden valintaa Palvelukeskuksen vanhustentalot Rauhalantie 1 C ja D peruskorjauksen toteuttajiksi:

Rakennusurakka, RKL Usko Korpela Oy 530 970 €, (alv 0%)

Putkiurakka, Air-Tikki Oy 83 000 €, (alv 0%)

Ilmastointiurakka, Air-Tikki Oy 82 800 €, (alv 0%)

Sähköurakka, Sähköasennus Karppelin Oy 97 300 €, (alv 0%)

Automaatio, BSV Automaatio Oy 18 320 €, (alv 0%)

Ennen urakkasopimuksen allekirjoitusta urakoitsijan kanssa käydään sopimusneuvottelu, jossa sovitaan mm. työn toteutuksen ajankohdasta.

Peruskorjaushankkeen urakkasopimukset voidaan allekirjoittaa ja työt aloittaa sen jälkeen, kun Ara on hyväksynyt hankekustannukset ja antanut hankkeen aloitusluvan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin”

Ypäjän kunnan väestöpohjasta 27,1 prosenttia on yli 64-vuotiaita (31.12.2017) ja väestö ikääntyy edelleen. Rauhalantien C- ja D-talojen peruskorjaukset ovat lisäksi Ypäjän kunnan vuosien 2018-2021 investointisuunnitelman mukaisia. Hanke on siirtynyt vuodelta 2017. Tarjouspyyntö ja tarjouslistaus ovat esityslistan **liitteinä 17 ja 18**.

Yritysvaikutusarvio	Kysymys	Kyllä	Mahdollisesti	Ei
	Vaikutusta yritysten kilpailutilanteeseen?		x	
	Vaikutusta yritysmäärän kehitykseen?		x	
	Vaikutusta työpaikkojen muodostumiseen?		x	
	Ulkoistusmahdollisuus?	x		

Valmistelija: Tekninen johtaja Jouko Käkönen, p. 050 080 1914
vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan päätöksen.

Käsittelystä:



Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: -



KH 98 § Ypäjän kunnan ja Ypäjän Hevosopisto Oy:n välisen tilojen vuokra- ja käyttöoikeussopimuksen uusiminen

Aiempi käsittely:

Selostus: Ypäjän kunta ja Ypäjän Hevosopisto Oy ovat eri sopimuksilla määritelleet keskinäisen toiminnallisen yhteistyönsä. Sopimukset koskevat eri tilojen keskinäisiä vuokra- ja käyttöoikeuksia sekä markkinoinnin ja mainonnan näkyvyyttä.

Sopimuksista vuokra- ja käyttöoikeussopimus on päivitetty kunnan ja Hevosopiston välisissä neuvotteluissa 3.5.2018. Sopimusneuvotteluihin ovat osallistuneet kunnan puolesta kunnanjohtaja ja tekninen johtaja. Päivityksen keskeisin tavoite on ollut muotoilla sopimus sisällöllisesti vastaamaan päivittäistoiminnassa jo noudatettavia käytänteitä.

Ypäjän kunnan hallintosäännön 4 §:n 13. kohdan mukaisesti kunnanhallitus päättää kunnan kannalta keskeisten sopimusten ja muiden sitoumusten solmimisista.

Sopimusluonnos on toimitettu **oheismateriaalina**.

Yritysvaikutusarvio	Kysymys	Kyllä	Mahdollisesti	Ei
	Vaikutusta yritysten kilpailutilanteeseen?		x	
	Vaikutusta yritysmäärän kehitykseen?		x	
	Vaikutusta työpaikkojen muodostumiseen?		x	
	Ulkoistusmahdollisuus?		x	

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Kunnanhallitus
1. hyväksyy Ypäjän kunnan ja Ypäjän Hevosopisto Oy:n välisen tilojen vuokra- ja käyttöoikeussopimuksen ja
2. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kunnan puolesta.

Käsittelystä:

Päätös: 1. Kunnanhallitus hyväksyi Ypäjän kunnan ja Ypäjän Hevosopisto Oy:n välisen tilojen vuokrasopimuksen liitteen.
2. Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: Yhteistyötoimikunta (TYHY-vaikuttavuuden osalta)
Hevosopisto Oy (allekirjoitettu sopimus), Petri Hellsten,
petri.hellsten@hevosopisto.fi



KH 99 § Esiopetuksen järjestäminen lukuvuonna 2018-2019: Osa-aikaisen päivähoitajan toimen täyttölupa määräajaksi lukuvuodelle

Aiempi käsittely: SIVLA 2.5.2018 45 §

Selostus: ”Ypäjän esiopetukseen on ilmoittautunut lukuvuodeksi 2018–2019 yhteensä 21 lasta. Perusopetuslain mukaan opetusryhmät tulee muodostaa siten, että opetuksessa voidaan saavuttaa opetussuunnitelmassa asetetut tavoitteet. Perusopetuslain 26 a §:n 3 momentin mukaan tarvittaessa säädetään opetusryhmien muodostamisesta esiopetuksessa.

Esiopetuksen opetusryhmään saa kuulua pääsääntöisesti enintään 13 oppilasta. Mikäli esiopetusta antavan opettajan ohella ryhmän työskentelyyn osallistuu lastenhoitaja, koulunkäyntiavustaja tai muu tehtävään soveltuvan ammatillisen koulutuksen suorittanut henkilö, opetusryhmän enimmäiskoko voi olla enintään 20 lasta. Opetusryhmän enimmäiskoko voidaan väliaikaisesti ylittää, jos se on opetuksen luonteen, opetuksessa käytettävän työskentelytavan tai jonkin pakottavan syyn takia perusteltua eikä järjestely vaaranna opetuksen tavoitteiden saavuttamista.

Esiopetuksessa on ensi vuonna lastentarhanopettaja (uuden lain astuessa voimaan varhaiskasvatuksen opettaja) ja päivähoitaja (uuden lain astuessa voimaan lastenhoitaja). Ypäjän esiopetusryhmä ylittää yhden lapsen verran 20 lapsen suosituksen. Tästä johtuen esiopetukseen tarvitaan lisäksi osa-aikainen avustaja (20 h/ viikko), joka on käytännössä edullisempi tapa järjestää suuren ryhmän pienryhmätyöskentely kuin perustaa kokonaan toinen ryhmä, johon tarvittaisiin lastentarhanopettaja.

Varhaiskasvatuksessa jää 1.8.2018 alkaen täyttämättä yksi perhepäivähoitajan toimi, johon on varattu määräraha talousarviossa. Tästä vapautuu budjetoitua määrärahaa sekä esiopetuksen että varhaiskasvatuksen ryhmäavustajien toimiin.

Rehtorin päätösehdotus: Sivistyslautakunta pyytää kunnanhallitukselta lupaa osa-aikaisen (20 h/ viikko) ryhmäavustajan palkkaamiseen esiopetusryhmään määräajaisesti lukuvuodeksi 2018–2019.

Käsittelystä: Esittelijä muutti päätösehdotusta niin, että sivistyslautakunta pyytää kunnanhallitukselta lupaa osa-aikaisen (20 h/ viikko) päivähoitajan palkkaamiseen esiopetusryhmään määräajaisesti lukuvuodeksi 2018–2019.

Päätös: Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.”

Ypäjän kunnan strategian yksi neljästä painopisteestä (valinnasta) ovat lapsiperheet ja nuoret. Poikkeaminen kunnan henkilöstösuunnitelmasta on perusteltua tehtävien asianmukaiseksi järjestämiseksi. Sivistyslautakunnan esitys on kokonaistaloudellinen ja suhteutettu esiopetuksen lapsilukumäärään. Kustannukset osa-aikaisesta päivähoitajasta alittavat kokoaikaisen perhepäivähoitajan kustannukset henkilöstömäärärahoissa, täyttämättä 1.8.2018 jäävän perhepäivähoitajan toimien myötä.

Ypäjän kunnan talouden tasapainottamisohjelman mukaisesti kunnanhallitus päättää toistaiseksi virkojen ja toimien täytöstä niiden jäädessä avoimeksi eri syistä.



Valmistelija: Sivistystoimen toimialapäällikkö Heikki Vainio, p. 02 7626 5262
vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Kunnanhallitus myöntää täyttöluvan esityksen mukaisesti.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: Varhaiskasvatusjohtaja Hanna-Leena Sippola,
hanna-leena.sippola@ypaja.fi



KH 100 § Päivähoitajan toimen muuttaminen ryhmäavustajan toimeksi ja täyttölupa 1.8.2018 alkaen

Aiempi käsittely: SIVLA 2.5.2018 46 §

Selostus: SIVLA 2.5.2018 46 §

”Varhaiskasvatuksessa toiminut päivähoitaja on jäänyt eläkkeelle 1.11.2017 alkaen. Varhaiskasvatuksen uudet nimikemuutokset tulevat mahdollisesti voimaan 1.8.2018, mikäli esityksessä oleva laki vahvistetaan. Tässä yhteydessä annetaan myös uusi asetus ryhmien henkilöstön koulutusvaatimuksista. Päivähoitajan tehtävää hoitaneen toimenkuva on keskittynyt ryhmäavustajan tehtäviin jo usean vuoden ajan lasten lisääntyneiden tuen tarpeiden takia. Uuden nimikemuutoslain sekä varhaiskasvatuksen tarpeiden takia on tarkoituksenmukaista muuttaa päivähoitajan toimi ryhmäavustajan toimeksi ja täyttää ryhmäavustajan toimi kokoaikaisena 1.8.2018 alkaen.

Eläkkeelle jäänyt päivähoitaja on toiminut osa-aikaisena, koska on ollut osa-aikaisella sairauseläkkeellä. Toimi tulee täyttää varhaiskasvatuksen lisääntyneistä avustajatarpeista johtuen kokoaikaisena ryhmäavustajana.

Kuntastrategiaan ei nimikemuutosta eikä avustajatarpeen lisääntynyttä tarvetta ole kirjattu johtuen siitä, että strategiaa laadittaessa ei tiedetty eläköitymisen tapahtuvan. Avustajatarpeen lisääntymiseen puolestaan vaikuttaa myös kiintiöpakolaisperheen lasten kielen oppimiseen sekä sopeuttamiseen liittyvät asiat sekä muiden tukea tarvitsevien lasten määrän lisääntyminen varhaiskasvatuksessa.

Varhaiskasvatuksessa pystytään parhaiten puuttamaan lasten tuen tarpeisiin, mikäli ne varhaisessa vaiheessa todetaan ja niihin riittävällä resursoinnilla reagoidaan. Varhaiskasvatuksen erityisopettaja on useaan kertaan todennut, että Heporannan päiväkodissa ei ole riittävästi avustajaresurssia. Tuen tarpeessa olevat lapset tarvitsevat lakisääteistä tukea ja ryhmäavustajan tehtävä on olla koko ryhmän tukena. Tällä tavoin koko henkilökunta vapautuu tarjoamaan tukea sitä tarvitseville lapsille.

Varhaiskasvatuksessa jää 1.8. alkaen täyttämättä yksi perhepäivähoitajan toimi, johon on varattu määräraha talousarviossa. Tästä vapautuu budjetoitua määrärahaa sekä esiopetuksen että varhaiskasvatuksen ryhmäavustajien toimiin.

Rehtorin päätösehdotus: Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että varhaiskasvatuksessa päivähoitajan toimi muutetaan ryhmäavustajan toimeksi ja pyytää ryhmäavustajan toimelle kokoaikaisesta täyttölupaa 1.8.2018 alkaen.

Käsittelystä: Teija Hämäläinen teki esityksen, että nimike pysyy päivähoitajana. Esitys ei saanut kannatusta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.”

Ypäjän kunnan strategian yksi neljästä painopisteestä (valinnasta) ovat lapsiperheet ja nuoret. Niin ikään tehtävänimikkeiden tarkastaminen toi-



mialoilla on kirjattu kuntastrategian vuoden 2018 toimeenpano-osaan.

Ehdotetun täyttöluvan myöntäminen ei sinällään poikkea kunnan henkilöstösuunnitelmasta, sillä aikaisempi osa-aikaisella työajalla työskennellyt päivähoitaja on ollut kunnan vakituinen työntekijä. Muuttuneessa tilanteessa sivistyslautakunnan esitys sekä tehtävänimikkeen muutoksesta että osa-aikaisesti hoidetun toimen muuttamista kokoaikaiseksi (100 % työtunnit) on perusteltua tehtävien asianmukaiseksi järjestämiseksi varhaiskasvatuksessa. Ehdotus on niin ikään kokonaistaloudellinen täyttämättä 1.8.2018 jäävän perhepäivähoitajan toimesta vapautuvan määrärahan myötä.

Ypäjän kunnan talouden tasapainottamisohjelman mukaisesti kunnanhallitus päättää toistaiseksi virkojen ja toimien täytöstä niiden jäädessä avoimeksi eri syistä.

Valmistelija: Sivistystoimen toimialapäällikkö Heikki Vainio, p. 02 7626 5262
vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Kunnanhallitus
1. muuttaa päivähoitajan toimen ryhmäavustajan toimeksi
2. myöntää täyttöluvan ryhmäavustajan toimeen esityksen mukaisesti.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Varhaiskasvatusjohtaja Hanna-Leena Sippola,
hanna-leena.sippola@ypaja.fi

Otteet: Henkilöstöpäällikkö Birgitta Mäkelä
birgitta.makela@jokioinen.fi



KH 101 § Ypäjän kunnan tietosuojapolitiikka

Aiempi käsittely:

Selostus: Euroopan unionin uutta yleistä tietosuoja-asetusta ((EU) 2016/679) sovelletaan 25.5.2018 alkaen kaikissa jäsenvaltioissa. Asetus korvaa nykyisen kansallisen tietosuojalain ja velvoittaa jokaiselta EU:n alueella henkilötietoja käsittelevältä toimijalta organisaatiokohtaisia linjauksia mm. henkilötietojen tallettamiseen, käsittelyyn ja säilytykseen. Samalla kuluttajien oikeudet omien tietojensa tarkastukseen laajenevat. Ypäjän kunnan tietosuojapolitiikkaa on valmisteltu yhdessä Lounea Oy:n kanssa, jolle kunnan IT-kokonaisuus on ulkoistettu. Luonnos tietosuojapolitiikaksi on **liitteenä 19**.

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Ypäjän kunnan tietosuojapolitiikan.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

~~Otteet~~/tiedoksi: Ypäjän kunnanvaltuusto



KH 102 § Ypäjän kunnan osallisuus seudullisessa Suomen parhaat työpaikat - hankkeessa

Aiempi käsittely:

Selostus: Forssan seudun seutuneuvosto käsitteli kokouksessaan 20.3.2018 jatko-hanketta konsulttiyhtiö MDI:n paraikaa työstävälle seudun elinvoimatyölle. Elinvoimatyön keskeisin sisältö tulee toimeksiannon tarkennusten myötä kiteytymään laajaan muuttoliikeanalyysiin ja alueen osaamispotentialiin ja -pääoman kartoitukseen. Näiden pohjalta lopputuotoksessa esitetään konkreettisia toimenpiteitä seudun elinvoiman nostamiseksi. Seutuneuvosto suositteli MDI:n hankkeelle jatkotyötä, jolla konkreettiset toimenpiteet saadaan liikkeelle. Lopputyö luovutetaan tilaajille kesällä.

Jatkotyöksi on etupainoisesti valikoitunut ”Suomen parhaat työpaikat” -hanke, jossa kootaan seutukunnasta joukko yrityksiä valmennettavaksi Suomen parhaiksi työnantajiksi. Hanke sisältää mm. seudulta poismuuttaneiden kontaktoinnin, korkeakouluissa opiskelevien suorarekrytointikier-tueen (road show) alueen yrityksiin ja avaimet käteen -muuttajapalvelukonseptin luomisen kynnyksen madaltamiseksi. Lisää tietoa hankkeesta on **oheismateriaalissa**. Forssan Yrityskehitys Oy (FYKK) on sitoutunut hankkeen hallinnoijaksi.

Eri rahoituslähteiden hakuaiakatauluista johtuen FYKK on etupainoisesti hakenut ja saanut Hämeen liitolta Alueelliset innovaatiot ja kokeilut (AIKO) -rahoitusta hankkeelle ajalle 1.5.2018–30.4.2019. AIKO-rahoitusta myönnetään innovatiivisille ja kokeiluluonteisille kehittämishankkeille, jotka pohjautuvat Häme 2018+ -ohjelmaan ja sen sisältämiin ennakoidun rakenne-muutoksen varautumissuunnitelmaan ja älykkään erikoistumisen strategi-aan. Hankkeelle on saatu tuen enimmäismäärä 70 % kokonaiskustannuk-sista, omarahoitusosuus 30 % tulee rahoittaa kunnista hankkeen toteutu-miseksi.

Asukaslukuun perustuvat kuntaosuudet ovat:

- Forssa 10 000 eur
- Tammela 3 200 eur
- Jokioinen 2 900 eur
- Urjala 2 500 eur
- Ypäjä 1 300 eur
- Humppila 1 200 eur

Ypäjän kunnanhallitus on kokouksessaan 27.2.2018 § 40 käsitellyt kunnan hankeportfolion. Tuolloin todettiin, että strategisista valinnoista ’Ypäjä-läinen arki’ on hankeportfoliossa vähiten edustettuna (1/8 hankkeesta). Hallitus näki tärkeänä, että normaalin palkansaajan, työllisen ja työttömän työnhakijan asemaan vaikuttavia hankkeita tuetaan hankeportfolion tasa-puolistamiseksi. Niin ikään kunnan strategiassa on todettu tarpeelliseksi alueen vetovoimaisuuden korostamista ja parantamista voimakkaasti (strategia, mm. s. 5)

Yritysvaikutusarvio	Kysymys	Kyllä	Mahdollisesti	Ei
	Vaikutusta yritysten kilpailutilanteeseen?	x		
	Vaikutusta yritysmäärän kehitykseen?	x		



Vaikutusta työpaikkojen muodostumiseen?	x
Ulkoistusmahdollisuus?	x

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Ypäjän kunta sitoutuu hankkeeseen 1 300,00 euron rahoitusosuudella.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

~~Otteet~~/tiedoksi: Forssan Yrityskehitys Oy Maria Jokinen, maria.jokinen@forssa.fi
Yritysasiamies Jarmo Kujanpää, jarmo.kujanpaa@jokioinen.fi



KH 103 § Edustaja vammaisalan osaamiskeskus Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 24.5.2018

Aiempi käsittely:

Selostus: Eteva kuntayhtymän perussopimuksen mukaan jäsenkunnat käyttävät päätösvaltaansa kuntayhtymässä yhtymäkokouksen kautta, johon kukin jäsenkunta nimeää yhden (1) edustajan. Kullekin edustajalle voidaan valita henkilökohtainen varaedustaja. Edustaja voidaan nimetä *kuhunkin yhtymäkokoukseen erikseen tai esimerkiksi valtuustokaudeksi*. Kuitenkin uuden kuntalain 60 §:n mukaan yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Kunnanvaltuusto on 28.6.2017 31 § em. perussopimuksen linjauksen mukaisesti valinnut Eteva kuntayhtymän yhtymäkokouksiin edustajaksi Matti Alangon ja hänelle henkilökohtaiseksi varaedustajaksi Tapio Ahonen.

Edustajavalinnoista on ilmoitettava kirjallisesti kuntayhtymän yhtymähallitukselle viimeistään kaksikymmentä (20) päivää ennen yhtymäkokousta. Ellei ilmoitusta ole tehty, on edustajan esitettävä kokouksessa kunnan antama valtuutus kunnan äänioikeuden käyttämisestä.

Eteva kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 24.5.2018. Kokouksen kutsu ja esityslista liitteineen toimitetaan kunnan kirjaamoon 21 päivää ennen kokousta (3.5.2018). Kunta toimittaa materiaalin edelleen kokousedustajille.

Kokousedustajina yhtymäkokouksessa 14.12.2017 oli Matti Alanko ja varalla Tapio Ahonen (todettu KH 21.11.2017 236 §).

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus: Kunnanhallitus nimeää (toteaa) Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 24.5.2018 kokousedustajaksi Matti Alangon ja varalle Tapio Ahosen sekä ohjeistaa heidät.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: Eteva kuntayhtymä, kirjaamo@eteva.fi



KH 104 § Edustaja Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 13.6.2018 sekä mahdollisesti järjestettävään ylimääräiseen yhtymäkokoukseen

Aiempi käsittely:

Selostus: Kuntalain 58 §:n mukaan kuntayhtymän ylintä päätösvaltaa käyttää yhtymävaltuusto tai yhtymäkokous. Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän (FSHKY) ylin päätöselin on perussopimuksen 9 §:n mukaisesti yhtymäkokous.

Kuntayhtymän perussopimuksen 10 §:n mukaan *yhtymähallitukseen* valitaan Ypäjältä yksi jäsen (1) ja tälle henkilökohtainen varajäsen. Ypäjän kunnanvaltuusto on kokouksessaan 28.6.2017 (KV 28.6.2017 24 §) päättänyt valita vuosille 2017 – 2021 FSHKY:n yhtymähallituksen jäseneksi Matti Alangon henkilökohtaisena varajäsenenään Markku Leppälahti.

Hallitusjäsenyyksien lisäksi kuntalain 60 §:n mukaan kokousedustajan kuhunkin *yhtymäkokoukseen* erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin. Sääntelyn taustalla on ollut ajatus vahvistaa jäsenkunnan omistajaohjausta edustuksen jakautuessa useammalle luottamushenkilölle kokoukkohtaisesti.

Edelleen kuntayhtymän perussopimuksen 7 §:n mukaan yhtymäkokoukseen voi osallistua kustakin jäsenkunnasta enintään kolme (3) edustajaa. Perussopimuksen 8 §:n mukaan kokousedustajilla on käytössään yksi (1) ääni kutakin alkavaa kahtatuhatta (2 000) kuntansa asukasta kohden. Ypäjän kunnan väkiluku oli 31.12.2017 yhteensä 2 372. Näin ollen Ypäjän kokousedustajalla on käytössään kaksi (2) ääntä.

FSHKY:n yhtymäkokous pidetään keskiviikkona 13.6.2018 klo 18 alkaen Forssan sairaalan 4. kerroksen koulutustilassa os. Urheilukentänkatu 9.

FSHKY:n yhtymäjohtajan viranhaltijan haku on paraikaa käynnissä. Yhtymäjohtajan valinta kuuluu yhtymäkokoukselle, minkä johdosta mainittu ylimääräinen yhtymäkokous voi olla tarpeen.

Kokousedustajina yhtymäkokouksessa 14.9.2017 sekä 13.12.2017 olivat Markku Leppälahti ja Pirkko Herd, varalla Päivi Laine (KH 8.8.2017 128 §, 21.11.2017 235 §).

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00

Päätösehdotus:

1. Kunnanhallitus nimeää FSHKY:n yhtymäkokoukseen 13.6.2018 kaksi (2) kokousedustajaa ja yhden varaedustajan (1) sekä ohjeistaa heidät.
2. Samat henkilöt toimivat edustajina mahdollisesti järjestettävässä ylimääräisessä yhtymäkokouksessa.

Käsittelystä:

Päätös:

1. Kunnanhallitus nimesi kokousedustajiksi Markku Leppälähden ja Pirkko Herdin sekä varaedustajaksi Päivi Laineen.
2. Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä
kirjaamo@fshky.fi, anja.myllyla@fshky.fi



KH 105 §

Muut asiat

Selostus:

- Kunnanhallituksen kokousaikataulut, syksy 2018

Ypäjän kunnanhallitus on kokoontunut pääsäännön mukaan kolmen viikon välein tiistaisin, varapäivänään keskiviikko. Pöytäkirjat on tarkastettu kokousta seuraavana perjantaina ja pidetty nähtävillä seuraavana maanantaina. Käytäntö on toiminut hyvin (KH 8.8.2017 117, 121 §).

Esitys: Kunnanhallitus päättää kokousaikataulut syyskaudelle 2018.

Päätös: Kunnanhallitus päätti kokousaikataulun:

TI 14.8.2018
TI 28.8.2018
TI 18.9.2018
TI 9.10.2018
TI 30.10.2018
TI 20.11.2018
TI 11.12.2018

~~Otteet~~/tiedoksi: toimistosihteeri Tuomas Rautio, tuomas.rautio@ypaja.

Valmistelija:

vt. kunnanjohtaja Sam Vuorinen, p. 02 762 652 00



KH 106 §

Ilmoitusasiat

Selostus:

- Kaatuneitten muistopäivän sepeleenlasku 20.5.2018
- Kunnanjohtaja kunnallisjohdon seminaarissa, 23.-24.5.2018, Tampere
- As Oy Ypäjän Sepäntuvan yhtiökokous 24.5.2018, Veteraanitupa
- Kuntien ja FSHKY:n sopimusohjausneuvottelut 29.5.2018, Forssan sairaala
- Keskussairaalainvestointi ja 8-tähden sairaalakokous 30.5.2018, Hml
- Kunnanjohtaja kesälomalla 18.-21.6.2018
- Kanta-Hämeen maakunta ei saanut rahoitusta sosiaali- ja terveystalveluiden valinnanvapauspilottiin

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Otteet/tiedoksi:



Oikaisuvaatimusohjeet ja muutoksenhakukiellot

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraavissa asiakohdissa (alla, §) tehtyihin päätöksiin tyytymätön saa hakea niihin oikaisua. Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Kuntayhtymän viranomaisen päätöksestä oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä myös kuntayhtymän jäsenkunta ja sen jäsen sekä kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen (Kuntalaki 134 §).

Pykälät: **94 - 104**

Oikaisuvaatimus osoitetaan:

Postitse os.:

*Ypäjän kunta
Kunnanhallitus
Perttulantie 20
32100 YPÄJÄ*

Tai saman sisältöisenä ja allekirjoitettuna sähköpostin liitteenä os. *kunta@ypaja.fi*

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista (Kuntal 138 §). Päätösten katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (Kuntal 140 §). Tuolloin myös 14 päivän oikaisuvaatimusaika alkaa kulua.

Allekirjoitetusta oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavissa asiakohdissa (alla, §) tehdyistä päätöksistä ei saa hakea kuntalain 136 §:n mukaan oikaisua, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: **86 – 93, 105 -106**

Tätä ohjetta yksityiskohtaisempi oikaisuvaatimusohje liitetään vain asianosaisille lähetettyihin pöytäkirjanotteisiin.