



Kokousaika: 26.11.2019 klo 18.00
Kokouspaikka: Kunnanvirasto, Perttulantie 20, Ypäjä
Käsiteltävät asiat:

Nro (§)	Asia	Sivu	Liite
KH 200 §	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	307	
KH 201 §	Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito sekä ääntenlaskijat	308	
KH 202 §	Käsittelyjärjestys.....	309	
KH 203 §	Toimielinten pöytäkirjat.....	310	
KH 204 §	Saapuneet asiakirjat	311	
KH 205 §	Viranhaltijapäätökset	312	
KH 206 §	Valtuustopäätösten laillisuusvalvonta ja täytäntöönpano	313	
KH 207 §	Kunnanjohtaja Riikka Riihimäen irtisanoutuminen	314	
KH 208 §	Kunnanjohtajan virka ja sen täyttäminen	315	
KH 209 §	Sopimus yhteistyöstä kesäyliopistotoimintojen järjestämiseksi ja edustajan nimeäminen kesäyliopiston neuvottelukuntaan.....	317	32, om.
KH 210 §	Kokousedustajan valinta Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen.....	322	
KH 211 §	Kuntalaisaloite: Ypäjäläinen.....	323	
KH 212 §	Yleisen vaalikelpoisuuden menettäminen kunnan luottamustoimiin ja valtuuston varavaltuutetun kutsuminen.....	324	
KH 213 §	Ypäjä kunnan talousarvio 2020, taloussuunnitelma 2020-2022 ja investointisuunnitelma 2020-2023	325	om.
KH 214 §	Forssan seudun kuntien yhteistyön kehittäminen vuosina 2020-2024.....	326	
KH 215 §	Ypäjäkylän koulu kiinteistön myynti	328	
KH 216 §	Caissaniemen myynti	329	
KH 217 §	Muut asiat.....	331	
KH 218 §	Ilmoitusasiat	332	
	Oikaisuvaatimusohjeet ja muutoksenhakukiellot.....	333	

*om. = oheismateriaalia

MARKKU SAASTAMOINEN

Markku Saastamoinen
Kunnanhallituksen puheenjohtaja



Kokousaika: 26.11.2019 klo 18.00 – 21.37
Kokouspaikka: Kunnanvirasto, Perttulantie 20, Ypäjä

Läsnäolo:

Kunnanhallituksen jäsenet

- Markku Saastamoinen
 Matti Alanko
 Janika Varjorinne-Mäkeläinen
 Pirkko Herd
 Päivi Laine
 Markku Leppälahti
 Anni Väveri

Kunnanhallituksen puheenjohtaja
Khall. 1. vpj.
Khall. 2. vpj.

Henkilökohtainen varajäsen

- Sampsa Jaakkola
 Olli-Pekka Kaunela
 Mirja Jokio
 Jenni Mäntynen
 Susanna Romu
 Heikki Levomäki
 Elina Hirvonen

Muut

- Jari Hepomaa
 Taneli Käpylä
 Tapio Ahonen
 Riikka Riihimäki
 Pirjo-Maarit Hellman
 Jouko Käkönen
 Juha Kraapo
 Jetro Järvelä

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Kvalt. 1. vpj.
Kvalt. 2. vpj.
Vt. kunnanjohtaja, esittelijä
Talous- ja hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä
Tekninen johtaja § 213 klo 18.00 - 19.12
Rehtori-sivistysjohtaja § 213 klo 18.00 - 19.12
Nuorisovaltuuston edustaja

Vakuudeksi

Markku Saastamoinen
Puheenjohtaja

Pirjo-Maarit Hellman
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pirkko Herd
Pöytäkirjan tarkastaja

Matti Alanko
Pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäpito

Päätöksen mukaan § 201

Tuomas Rautio
Ilmoitustaulunhoitaja



KH 200 § Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Selostus: Kuntalain 94 § säättää vain valtuuston kokoontumisesta. Sen mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta postitse ja/tai sähköisesti. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Muiden kunnan toimielinten kokoontumisesta määrätään hallintosäännössä.

Ypäjän kunnan hallintosäännön 5 §:n mukaan toimielimen kokous pidetään silloin, kun puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä sitä puheenjohtajalle esittää. Edelleen 6 §:n mukaan kokouskutsun yhteydessä lähetetään esityslista käsiteltävien asioiden selostuksineen ja pohjaesityksineen, jollei tälle ole erityistä estettä. Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla sen varsinaisille jäsenille ja muille läsnäoloon oikeutetuille tai velvoitetuille. Niin ikään 8 § mukaan toimielimen varsinainen jäsen kutsuu estyneenä varajäsenensä sijaansa.

Ypäjän kunnanhallituksen päätöksen 8.8.2017 116 § mukaan kunnanhallituksen kokouskutsut esityslistoineen lähetetään sähköisesti ypaja.fi-osoitteisiin, *ellei erityisistä syistä muuta johdu*, valtuuston koollekutsumis-aikataulua noudattaen (4 pv ennen). Varsinainen jäsen kutsuu varajäsenensä päätöksen mukaisesti ja välittää materiaalin tälle. Saman päätöksen mukaisesti kunnanhallituksen kokouskutsut esityslistoineen julkaistaan ensisijaisesti osoitteessa <http://www.ypaja.fi/fi/ilmoitustaulu> ja toissijaisesti (pl. esityslista) kunnanviraston ilmoitustaululla os. Perttulantie 20.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun yli puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ypäjän kunnan hallintosäännön 9 §:n mukaan puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty kunnanhallituksen jäsenille ja läsnäololuettelossa mainituille muille sähköisesti 22.11.2019. Kokouksesta on tiedotettu kunnan internetsivuilla samana päivänä.

Valmistelija: talous- ja hallintopäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 050 520 3876

Päätösehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: -



KH 201 § Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito sekä ääntenlaskijat

Selostus: Kuntalain 140 §:n mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Päätöksen katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on pidetty näin nähtävänä. Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunta voi päättää tämän lisäksi myös muusta toimielinten pöytäkirjojen nähtävänä pidosta.

Ypäjän kunnanhallituksen päätöksen 8.8.2017 117 § mukaan kunnanhallituksen ja valtuuston kokouspöytäkirjat tarkastetaan ja allekirjoitetaan kolmen päivän kuluessa kokouksesta. Lisäksi pöytäkirjantarkastajat voivat ilmoittaa myös sähköisesti pöytäkirjan hyväksymisestä, jolloin pöytäkirja varmennetaan heidän allekirjoituksillaan myöhemmin, mutta viipymättä.

Saman päätöksen mukaan kunnanhallituksen kokouspöytäkirjat pidetään ensisijaisesti yleisesti nähtävillä kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan internetsivuilla os. www.ypaja.fi/fi/hallinto/esityslistat_ja_poytakirjat viimeistään kokousten jälkeisenä maanantaina klo 09.00 alkaen. Pyhäpäivinä/vast. nähtävänäpito alkaa seuraavana arkipäivänä.

Edelleen, kunnanhallituksen kokouspöytäkirjat pidetään jatkossa toissijaisesti nähtävillä kunnanviraston yhteispalvelupisteellä viimeistään kokousten jälkeisenä maanantaina klo 09.00-13.00. Pyhäpäivinä/vast. nähtävänäpito alkaa seuraavana arkipäivänä.

Valmistelija: talous- ja hallintopäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 050 520 3876

Päätösehdotus:

1. Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi kaksi jäsentään, jotka toimivat samalla ääntenlaskijoina (edelliset KH 5.11.2019 Susanna Romu ja Janika Varjorinne-Mäkeläinen).
2. Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan perjantaina 29.11.2019 klo 09.00-15.00 virastotalolla. Tarkastettu pöytäkirja pidetään sähköisesti nähtävänä 2.12.2019 klo 09.00 alkaen kunnan yleisillä internetsivuilla ja kunnanviraston palvelupisteellä klo 09.00-13.00. Pöytäkirjan katsotaan tulleen yleisesti tietoon 10.12.2019.

Käsittelystä:

Päätös:

1. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pirkko Herd ja Matti Alanko.
2. Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: -



KH 202 § Käsittelyjärjestys

- Selostus: Ypäjäen kunnan hallintosäännön 9 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätää. Toimitin voi päätää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
- Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Riikka Riihimäki, p. 050 356 2193
- Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan mukaisen käsittelyjärjestyksen.
- Käsittelystä: Esityslistaan on lisätty esityslistan lähettämisen 22.11. jälkeen asiat
- Kunnanjohtaja Riikka Riihimäen irtisanoutuminen
 - Kunnanjohtajan virka ja sen täyttäminen
- Kunnanhallituksen puheenjohtaja esitti muutetusti, että 213 § käsitellään 202 §:n jälkeen ja sen jälkeen 207 § sekä 208 §.
- Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.
- Otteet/tiedoksi: -



KH 203 §

Toimielinten pöytäkirjat

Selostus:

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä otto-oikeudesta vastaavasti lautakunnille, niiden puheenjohtajille tai hallintosäännössä määrätylle kunnan viranhaltijalle asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei asiaa ole otettu jo kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (14 pv). Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita,
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita,
- kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Ypäjäen kunnan hallintosäännön 18 - 19 §:t määräävät otto-oikeudesta kuntalain 92 §:n mukaisesti kunnanhallitukselle, sen puheenjohtajalle ja kunnanjohtajalle kunnanhallituksen ja sen alaisissa päätöksissä. Lautakuntien ja niiden toimivallan alaisissa päätöksissä otto-oikeus on lautakunnalla ja sen puheenjohtajalla, sekä lautakunnan esittelijällä. Määräajasta oikeuden käyttämiselle ei säädetä. Kunnan hallintosäännön päivittyö on kesken.

Uuden kuntalain tulkinta on hallintosääntöön nähden ensisijainen ja kumoaa hallintosäännön tältä osin.

Pöytäkirjat:

- tekninen lautakunta 6.11.2019
- sivistyslautakunta 18.11.2019

Valmistelija: talous- ja hallintopäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 050 520 3876

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: -



KH 204 §

Saapuneet asiakirjat

Selostus:

Asiakirjat

- Hämeen poliisi, neuvottelukunnan pöytäkirja 10.10.2019
- Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä, yhtymähallituksen pöytäkirja 10/2019 28.10.2019
- Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä, yhtymähallitus 28.10.2019 § 172, Ikäntyneiden palveluiden tietopaketti Forssan seudulle
- Kanta-Hämeen sairaanhoitopiirin kuntayhtymä, hallituksen pöytäkirja 10/2019 29.10.2019
- Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymä, yhtymähallituksen pöytäkirja 9/2019 30.10.2019
- Hämeen liitto, maakuntahallituksen pöytäkirja 10/2019 4.11.2019
- Forssan kaupunki, kaupunginvaltuusto 11.11.2019 § 67, Jätelautakunnan jäsenen vaihdos
- Valtiovarainministeriö, päätös VM/2545/02.02.06.00/2018 Päätös kunnan peruspalveluiden valtionosuuden muutoksista vuodelle 2019, sisältäen kohdat 1 – 2/11.11.2019
- Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, asettamispäätös HAMELY/464/2015 Kanta-Hämeen ja Päijät-Hämeen laajamittaisen maahantulon varautumisen yhteistyöryhmien asettaminen/15.11.2019
- Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä, yhtymähallituksen pöytäkirja 11/2019 18.11.2019
- Kanta-Hämeen sairaanhoitopiirin kuntayhtymä, yhtymähallituksen pöytäkirja 11/2019 19.11.2019

Valmistelija:

talous- ja hallintopäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 050 520 3876

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee saapuneet asiakirjat tiedoksi ja saattaa ne tarvittaen osiltaan toimeksi.

Käsittelystä:

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi:

-



KH 205 §

Viranhaltijapäätökset

Selostus:

- kunnanjohtaja
§ -
- talous- ja hallintopäällikkö
§ -
- tekninen johtaja
§ -
- varhaiskasvatusjohtaja
§ -
- puhtaus- ja ruokapalvelupäällikkö
§ -
- lomituspäällikkö
§ 463 Vahingonkorvaus
- rehtori-sivistysjohtaja
§ 15 Päätoimisen tuntiopettajan sijaisuus
- rakennustarkastaja
§ -

Valmistelija: talous- ja hallintopäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 050 520 3876

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi: -



KH 206 § Valtuustopäätösten laillisuusvalvonta ja täytäntöönpano

Aiempi käsittely:

Selostus: Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Lisäksi saman lain 96 § tarkoittaa valtuuston päätösten laillisuusvalvontaa toteamalla, että kunnanhallituksen katsoessa valtuuston päätöksen syntyneen virheellisessä järjestyksessä, valtuuston ylittäneen toimivaltansa tai päätöksen ollessa muutoin lainvastainen (135 § mukaiset kunnallisvalitusperusteet), kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Edelleen 143 § säätelee päätösten täytäntöönpanokelpoisuudesta.

Valtuusto on kokoontunut 14.11.2019.

Valmistelija: talous- ja hallintopäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 050 520 3876

Päätösehdotus: Kunnanhallitus kuulee ja toimeenpanee valtuuston päätökset.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi:



KH 207 § Kunnanjohtaja Riikka Riihimäen irtisanoutuminen

Aiempi käsittely:

Selostus: Riihimäki on irtisanoutunut tehtävästään 22.11.2019 lukien. Kertyneiden vuosilomien pitämisen jälkeen viimeinen työpäivä on 31.12.2019.

Ypäjän kunnan hallintosäännön 47 §:n mukaan palvelusuhteen päättymisestä päättää se, joka valitsee viranhaltijan tai ottaa työntekijän työsopimussuhteeseen. Irtisanoutuminen on nk. subjektiivinen oikeus, ellei esim. sen lakisääteisydestä joltain osin poiketa, joten asia tulee merkitä toimielimissä vain tiedoksi.

Valmistelija: Kunnanhallituksen puheenjohtaja Markku Saastamoinen p. 040 5469879

Päätösehdotus: Kunnanhallitus

1. Merkitsee irtisanoutumisilmoituksen tiedokseen ja
2. Saattaa sen edelleen tiedoksi myös valtuustolle.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi:



KH 208 § Kunnanjohtajan virka ja sen täyttäminen

Aiempi käsittely:

Selostus: Kunnanjohtaja Riikka Riihimäki on irtisanoutunut tehtävästään 22.11.2019 lukien. Kertyneiden vuosilomien pitämisen jälkeen viimeinen työpäivä on 31.12.2019.

Kuntalaissa ei ole erillisiä säännöksiä kunnanjohtajan viran hakumenettelystä tai pätevyysvaatimuksista. Hakumenettelyyn sovelletaan näin kunnallisen viranhaltijalain säännöksiä. Lain 5 §:n mukaan kunnanjohtajan virkaan voidaan suostumuksensa nojalla ottaa sellainenkin henkilö, joka ei ole hakenut virkaa ja jonka kelpoisuudesta on esitetty riittävä selvitys. Suostumus voidaan antaa hakuajan päättymisen jälkeenkin, kuitenkin ennen valtuuston valintapäätöstä.

Kunnanjohtajan vaalimenettelyssä sovelletaan, mitä kuntalain 105 § säätelee vaaleista. Vaali on enemmistövaali, joka voidaan vaadittaessa toimittaa suljetuin lipuin. Valinnan ollessa yksimielinen, vaali voidaan suorittaa ilman varsinaista käytännön vaalitoimitusta.

Julkisten virkojen yleiset nimitysperusteet ovat suomen perustuslain 125 §:n mukaan taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto, sekä kunnallisen viranhaltijalain 6 §:n mukaan 18 vuoden ikä. Taidolla tarkoitetaan lähinnä koulutuksen tai työkokemuksen avulla hankittuja tietoja ja taitoja, kun taas kyvyllä viitataan yleisesti tuloksellisen työskentelyn edellyttämiin henkilön ominaisuuksiin kuten luontaiseen lahjakkuuteen, järjestelykykyyn, aloitteellisuuteen ja muihin vastaaviin tehtävien hoitamisen kannalta tarpeellisiin kykyihin. Koetellulla kansalaiskunnolla tarkoitetaan yleisessä kansalaistoiminnassa saatuja viran hoidon kannalta merkityksellisiä ansioita sekä nuhteetonta käytöstä.

Muilta osin kunnanjohtajan kelpoisuusvaatimukset voidaan harkita kuntakohtaisesti siten, kuin ne nähdään virkasuhteen osalta tarpeellisena (viranomaisen asettamat erityiset kelpoisuusehdot).

Ypäjä kunnan hallintosäännön 6. luvun 41 §:n mukaan viran julistaa yleisesti valittavaksi se, jonka tehtävänä on valita viranhaltija avoimena olevaan virkaan. Viran, johon valtuusto valitsee viranhaltijan, julistaa kuitenkin haettavaksi kunnanhallitus.

Edelleen hallintosäännön 42 §:n mukaisesti laissa ja muissa säädöksissä edellytettyjen yleisten ja erityisten kelpoisuusehtojen lisäksi viranhaltijoilta kuntakohtaisesti vaadittavasta kelpoisuudesta päättää kunnanvaltuusto. Niin ikään 43 §:n mukaisesti valtuusto päättää kunnanjohtajan valinnasta, minkä lisäksi koeajan määräämisestä ja pituudesta päättää myös se, joka ottaa virkasuhteeseen.

Kunnallisen viranhaltijalain 8 §:ssä säädetään, että virkasuhteeseen otettaessa voidaan määrätä enintään kuuden kuukauden koeajasta. Aiemmin on laadittu puheenjohtajien luonnosteleva viranhakuilmoitus. Viranhaun ollessa saman vuoden puolella, on perusteltua käyttää samaa pohjaa kuin aiemmassakin haussa.

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Riikka Riihimäki, p. 050 356 2193



Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1. Täyttää kunnanjohtajan viran toistaiseksi, aloitusajan ollessa sopimuksen mukaan.
2. Määrää kunnanjohtajan viran kelpoisuusehdoiksi soveltuvan ylemmän korkeakoulututkinnon, sekä kunnallis- tai julkishallinnon ja -talouden tuntemuksen. Hakijan tulee omata hyvät esimiestaidot ja esimieskokemusta. Lisäksi hakijan odotetaan olevan yhteistyökykyinen ja määrätietoinen, tulevaisuuteen suuntaava, aktiivinen verkostoituja sekä innovatiivinen kehittäjä.
3. Päättää viran täytössä käytettäväksi kuuden kuukauden koeajan.
4. Kunnanhallitus nimeää työryhmän hoitamaan viran täyttöprosessia.
5. Kunnanhallitus julistaa viran haettavaksi ajalla 1.1.2020 – 31.1.2020.

Käsittelystä:

Päätös:

1. Päätösehdotus hyväksyttiin.
2. Määrää kunnanjohtajan viran kelpoisuusehdoiksi ylemmän korkeakoulututkinnon, sekä kunnallis- tai julkishallinnon ja -talouden tuntemuksen. Hakijan tulee omata hyvät esimiestaidot ja esimieskokemusta. Lisäksi hakijan odotetaan olevan yhteistyökykyinen ja määrätietoinen, tulevaisuuteen suuntaava, aktiivinen verkostoituja sekä innovatiivinen kehittäjä.
3. Päätösehdotus hyväksyttiin.
4. Kunnanhallitus nimeää hoitamaan viran täyttöprosessia työryhmän, jonka jäsenet ovat: Markku Saastamoinen, Matti Alanko, Janika Varjorinne-Mäkeläinen, Pirkko Herd, Päivi Laine, Markku Leppälahti, Anni Väveri ja Pirjo-Maarit Hellman. Työryhmä järjestäytyy ensimmäisessä kokouksessaan ja voi tarvittaessa kutsua asiantuntijajäseniä.
5. Kunnanhallitus julistaa viran haettavaksi ajalla 3.-31.12.2019.

Otteet/tiedoksi:



KH 209 § Sopimus yhteistyöstä kesäyliopistotoimintojen järjestämiseksi ja edustajan nimeäminen kesäyliopiston neuvottelukuntaan

Aiempi käsittely: KH 14.8.2018 131 §
KH 28.8.2018 150 §
KH 5.3.2019 52 §
KV 11.4.2019 17 §

Selostus: *"Hallituksen esitys eduskunnalle maakuntien perustamista ja sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisen uudistusta koskevaksi lainsäädännöksi ei nykykirjauksineen antane tulevalle maakuntahallinnolle lakisääteistä oikeutta ylläpitää tai järjestää vapaan sivistystyön koulutusta. Esityksessä todetaan, ettei säännöksen soveltamisalaan kuulu opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämää järjestämislupaa edellyttämän koulutuksen järjestäminen (HE 15/2017, 6 § 9. mom. s. 314).*

Nykyisellään maakuntien liitot ovat voineet koulutusta järjestää. Hämeen Maakuntaliiton kuntayhtymän perussopimuksen 1. luvun 2 §:n mukaisesti kuntayhtymän tehtävänä on "ylläpitää Hämeen kesäyliopistoa, jonka toiminnassa alueellisena oppilaitoksena painottuvat vapaasta sivistystyöstä annetun lain mukaisesti avoin korkeakouluopetus sekä alueen muihin osaamis- ja sivistystarpeisiin vastaaminen ottaen huomioon myös korkeakoulutettu väestö."

Kesäyliopiston toiminnan rahoitus muodostuu kurssimaksutuloista, valtionosuudesta sekä kuntien asukaslukuihin suhteutetuista maksuosuuksista. Nykyinen Ypäjän kunnan kuntamaksuosuus on n. 2100,00 euroa vuodessa. Koulutusta on annettu Hämeenlinnassa, Riihimäellä ja Forssassa.

*Hämeen kesäyliopiston johtokunta on kokouksessaan 5.6.2018 päättänyt esittää Kanta-Hämeen maakunnan maakuntahallitukselle, että se pyytää jäsenkunniltaan lausunnon Hämeen kesäyliopiston mahdollisista tulevista ylläpitäjävaihtoehdoista. Hämeen liitto on maakuntahallituksen päätöksellä 18.6.2018 93 § pyytänyt jäsenkunniltaan ko. lausuntoa. Vaihtoehdoissa kesäyliopiston toiminnan jatkuminen mahdollistetaan joko yhtiöittämällä kesäyliopisto Hämeen Ammattikorkeakoulu Oy:n (HAMK) tytäryhtiöksi Hämeen Akatemia Oy:öön tai vaihtoehtoisesti asettamalla Hämeen Korkeakouluyhdistys Ry toiminnan käytännön toteuttajaksi. Lausuntopyyntö ja vaihtoehtoluonnokset on kokonaisuudessaan toimitettu **liitteenä 25**.*

Erityisesti lausunnossa pyydetään vastausta seuraaviin kysymyksiin:

- sitoutuuko kuntanne edelleen vuosittaisen kuntamaksuosuuden kautta Hämeen kesäyliopiston ylläpitämiseen
- onko kuntanne kannalta nykyinen n. 1 eur/ asukas kuntamaksutaso edelleen mahdollinen (vain alustava sitoutuminen)?
- onko ylläpitäjämallilla vaikutusta kuntanne sitoutumiseen kesäyliopiston toimintaan?
- kumpaa esitetyistä ylläpitäjämalleista kuntanne ehdottaa jatkovalmistelun
- onko kunnallanne erityisiä vaatimuksia tai ehdotuksia suunniteltuihin ylläpitäjämalleihin liittyen?

Lausunnot pyydetään toimittamaan 31.8.2018 mennessä sähköpostitse.

--

Ypäjän kunnan lausunto Hämeen kesäyliopiston ylläpitäjävaihtoehdoista



Hämeen kesäyliopisto on onnistunut kiitettävästi vastaamaan vapaan sivistystyön avoimeen korkeakouluopetus- ja muuhun osaamis- ja sivistystarpeeseen Kanta-Hämeen alueella. Toiminta on ollut kustannustehokasta ja kannattavaa sekä merkityksellistä alueen väestölle.

Ypäjän kunta sitoutuu alustavasti nykyisen suuruisella vuosittaisella kuntamaksuosuudella (n. 1 eur / asukas) Hämeen kesäyliopiston ylläpitämiseen myös jatkossa. Ylläpitomuutosten kustannusvaikutus tulee kuitenkin olla kohtuullisen kustannusneutraali.

Esitetyistä ylläpitävävaihtoehdoista valittavalla ei sinällään ole vaikutusta kunnan sitoutumiseen, mutta Ypäjän kunta ehdottaa jatkovalmistelun pohjaksi Hämeen kesäyliopiston yhtiöittämistä Hämeen Ammattikorkeakoulu Oy:n (HAMK) tytäryhtiöksi Hämeen Akatemia Oy:ksi. Kunta näkee positiivisena suuremman organisaation tuomat edut kestävässä ratkaisuna toiminnalle, kesäyliopiston toiminnallisuuksien monipuolistumisen HAMK:n kansainvälisen ulottuvuuden kautta, koulutustuotteiden verottomuuden säilymisen sekä kuntien vaikutusmahdollisuuksien lisääntymisen korkeakoulun täydennyskoulutuksessa.

Yhtiöittämisen kautta muodostuvassa emoyhtiön tytäryhtiössä tulee kuitenkin huomioida koko toiminta-alueen kuntien osaamis- ja sivistystarpeet huolimatta omistuspohjasta, toisin sanoen kirjanpito- ja osakeyhtiölakien tarkoittamista enemmistöpäätösvalloista. Lisäksi mahdollisesti syntyvien synergiahyötyjen, kuten yhteisten hallinto-, talous- ja tukipalveluiden säästöjen tulisi konkreettisesti siirtyä koulutukseen ja opetukseen. Toiminnan jatkuminen Hämeenlinnan lisäksi myös Riihimäellä ja Forssassa olisi taattava. Tämänkaltaiselle kesäyliopiston toiminnan vakiintuneisuudelle ja mielellään myös edelleen kehittämiseksi tulisi saada ylläpitomuutoksen yhteydessä 'palvelulupaus'.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää antaa lausuntonsa yllä olevan mukaisesti.

Päätös: Kunnanhallitus päätti siirtää asian jatkovalmisteluun."

--

KH 28.8.2018 150 §

"Kunnanhallitus on kokouksessaan 14.8.2018 käynyt keskustelua siitä, onko kesäyliopiston ylläpitävävaihtoehdoista annettavalle lausunnolle riittävästi perustetta ja tarvetta tilanteessa, jossa maakunta- sekä sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen voimaantulon siirtymisestä vuoden 2021 alkuun on päätetty maan hallituksessa 27.6.2018. Eduskunta päättää maakunta- ja sote-uudistuksen etenemisestä lopullisesti alkaneella syyskaudellaan 2018.

Suomessa toimii tällä hetkellä yhdeksäntoista (19) kesäyliopistoa, joista kahdentoista (12) ylläpitäjänä toimii yhdistys, kahden (2) ylläpitäjänä säätiö ja kolmen (3) kunta/kuntayhtymä. Kaksi (2) toimii puolestaan maakuntaliittojen vastuulla.

Toinen maakuntaliittotaustainen kesäyliopisto, Kymenlaakson kesäyliopisto järjestää toimintaansa verrattain Hämeen kesäyliopiston kanssa samankaltaisessa toimintaympäristössä. Maakunnassa on kolmen kaupunkikeskustuksen (Hamina, Kouvola, Kotka) talousalueilla ja pienemmissä kunnissa noin 175 000 asukasta, eikä maakunnassa ole omaa yliopistoa. Kaakkois-



Suomen ammattikorkeakoulu (XAMK) on vahva maakunnallinen toimija. Kesäyliopisto toimii lisäksi Lappeenrannan, Jyväskylän ja Helsingin yliopistojen vaikutusalueilla.

Kymenlaaksossa on niin ikään selvitetty paikallisen kesäyliopiston tulevaisuuden näkymiä ja vaihtoehtoisia toimintamalleja mahdollisessa maakunta-uudistuksessa. Punnittavina vaihtoehtoina ovat olleet ainakin isäntäkunta-, ammattikorkeakoulu- ja yhdistyspohjaiset mallit. Kesäyliopiston johtokunta on kokouksessaan keväällä 2018 todennut yhdistysmallin olevan toiminnan jatkuvuuden kannalta paras ja joustavin jatkotyön muoto. Tilanne ei sittemmin ole muuttunut (puhelin keskustelu Vuorinen - rehtori Ivakko).

Kuten oheismateriaalista selviää, Hämeen kesäyliopiston johtokunta on asettanut ylläpitäjämallin ensisijaiseksi jatkotyömalliksi yhteistyön Hämeen ammattikorkeakoulun kanssa. HAMK on neuvotteluissa joka tapauksessa todennut, että yhteistyö molemmissa malleissa on varauksetonta. Ypäjän kuntaa johtokunnassa edustaa Sari Airo (KOK).

Maakunta- ja sote-uudistuksen voimaantulon aikataulumuutos vaikuttaa valtionhallinnon ja maakuntien tehtävien uudelleenorganisointiin. Lisävuosi on nimenomaisesti kehoitettu käyttämään etupainoiseen ja riittävään valmistelu- ja kehittämistyöhön, minkä tueksi kuntien alustavia lausuntoja kesäyliopistokysymyksessä on haettu.

*Hämeen liitto on 20.8.2018 toimittanut kuntiin tarkempaa tietoa ja tunnuslukuja Hämeen kesäyliopiston toiminnasta. Aikaisempi lausuntopyyntö ja saapunut lisämateriaali ovat **oheismateriaalina**. Jokioisten ja Tammelan kunnanhallitukset ovat lausunnoissaan esittäneet yhdistysmallia jatkotyön pohjaksi.*

Esittelijä on tehdyin lisäselvityksen ja jatkovalmistelun jälkeen muuttanut päätösehdotustaan seuraavasti:

--

Ypäjän kunnan lausunto Hämeen kesäyliopiston ylläpitäjävaihtoehdoista

Kunnanhallitus toteaa Ypäjän kunnan sitoutuvan alustavasti nykyisen suuruisella vuosittaisella kuntamaksuosuudella (n. 1 eur / asukas) Hämeen kesäyliopiston ylläpitämiseen myös jatkossa. Ylläpitomuutosten kustannusvaikutus tulee kuitenkin olla kohtuullisen kustannusneutraali.

Esitetyistä ylläpitäjävaihtoehdoista valittavalla ei sinällään ole vaikutusta kunnan sitoutumiseen, mutta Ypäjän kunta ehdottaa jatkovalmistelun pohjaksi esitettyä yhdistysmallia.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa lausuntonsa yllä olevan mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.”

KH 5.3.2019 52 §

”Hämeen maakuntahallitus (18.2.2019 § 19) on päättänyt, että Hämeen kesäyliopiston toiminta siirretään Hämeen ammattikorkeakoulu Oy:n toimesta



perustettavaan tytäryhtiöön. Tavoitteena on, että kesäyliopistotoiminta siir-
tyy uudelle ylläpitäjälle 1.1.2020.

Kesäyliopiston vaihtoehtoisista ylläpitäjämalleista maakuntahallituksen
(18.6.2018 § 93) kunnilta pyytämässä lausunnoissa Kanta-Hämeen kunnat
korostivat kaikkien kuntien mahdollisuutta osallistua kesäyliopiston toimin-
taan ja sen ohjaukseen.

Maakuntahallitus ohjeisti (14.1.2019 § 6) Hämeen liiton valmistelemaan
sopimusmallin, jonka pohjalta Kanta-Hämeen kaikkien kuntien, Hämeen
liiton ja HAMK Oy:n on mahdollista sopia kesäyliopistotoiminnan palveluta-
sosta, alueellisesta kattavuudesta ja jatkuvuudesta sekä kuntien osallistu-
misesta kesäyliopistotoiminnan ohjaukseen ja rahoitukseen kesäyliopiston
siirtyessä uudelle ylläpitäjälle.

Maakuntahallitus (18.2.2019 § 19) hyväksyi oheisen yhteistyössä sopimus-
osapuolten kanssa valmistellun aiesopimusmallin, jonka pohjalta osapuolet
voivat sopia kesäyliopistotoimintojen järjestämisestä Kanta-Hämeessä.
Varsinainen yhteistyösopimus kesäyliopistotoimintojen järjestämisestä
1.1.2020 alkaen on mahdollista tehdä, kun kuntien valtuustot ovat purka-
neet maakuntahallituksen esityksestä (18.2.2019 § 20) kuntayhtymän pe-
russopimuksen kesäyliopistotoiminnan osalta (päätökset tiedoksi Hämeen
liitossa 18.4.2019 mennessä), uutta ylläpitämislupaa on haettu opetus- ja
kulttuuriministeriöltä toukokuun 2019 loppuun mennessä ja kun uusi ylläpi-
tämislupa on syksyllä 2019 myönnetty.

Tavoitteena on, että kaikki sopijaosapuolet ovat osaltaan hyväksyneet ja
allekirjoittaneet oheisen aiesopimuksen 18.4.2019 mennessä. Esityslistan
liitteenä 21 on maakuntaliiton ote maakuntahallituksen pöytäkirjasta
18.2.2019 § 19 ja **liitteenä 22** aiesopimus.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä **liitteen 22** mu-
kaisen aiesopimuksen kesäyliopistotoimintojen järjestämiseksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.”

Liite 11

--

KV 14.11.2019 17 §

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.”

--

KH 26.11.2019 207 §

Opetus- ja kulttuuriministeriö on 3.10.2019 myöntänyt HAMK Akatemia
Oy:lle Hämeen kesäyliopiston ylläpitämisluvan 1.1.2020 alkaen.

Hämeen Ammattikorkeakoulu Oy on tämän vuoksi ryhtynyt viemään hanket-
ta eteenpäin ja on aiemmin hyväksytyn aiesopimuksen pohjalta laatinut so-
pimuksen yhteistyöstä kesäyliopistotoimintojen järjestämisestä, sopimus on
liitteenä 32.

Hämeen Ammattikorkeakoulu on 14.11.2019 pyytänyt kuntaa käsittelemään



yhteistyösopimuksen ja nimeämään myös edustajansa Hämeen kesäyliopiston neuvottelukuntaan. HAMK Oy:n viesti on oheismateriaalina.

Tavoitteena on, että kaikki osapuolet ovat osaltaan hyväksyneet sopimuksen ja nimenneet edustajansa neuvottelukuntaan 31.12.2019 mennessä.

Valmistelija: talous- ja hallintopäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 050 520 3876

Päätösehdotus: Kunnanhallitus

1. hyväksyy liitteenä olevan kesäyliopistotoiminnan järjestämistä koskevan sopimuksen
2. nimeää Ypäjän kunnan edustajan ja varaedustajan Hämeen kesäyliopiston neuvottelukuntaan

Käsittelystä:

- Päätös:
1. Päätösehdotus hyväksyttiin.
 2. Kunnanhallitus nimesi Ypäjän kunnan edustajaksi Hämeen kesäyliopiston neuvottelukuntaan Sari Airon ja varaedustajaksi Pirkko Herdin.

Otteet/tiedoksi:



KH 210 § Kokousedustajan valinta Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen

Aiempi käsittely:

Selostus: Eteva kuntayhtymä pyytää kuntaa valitsemaan yhtymäkokousedustajan 12.12.2019 pidettävään yhtymäkokoukseen.

Eteva kuntayhtymän perussopimuksen mukaan jäsenkunnat käyttävät päätösvaltaansa kuntayhtymässä yhtymäkokouksen kautta, johon kukin jäsenkunta nimeää yhden (1) edustajan. Kullekin edustajalle voidaan valita henkilökohtainen varaedustaja. Edustaja voidaan nimetä kuhunkin yhtymäkokoukseen erikseen tai esimerkiksi valtuustokaudeksi. Kuitenkin uuden kuntalain 60 §:n mukaan yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin

Kunnanvaltuusto on 28.6.2017 31 § em. perussopimuksen linjauksen mukaisesti valinnut Eteva kuntayhtymän yhtymäkokouksiin edustajaksi Matti Alangon ja hänelle henkilökohtaiseksi varaedustajaksi Tapio Ahonen.

Valmistelija: talous- ja hallintopäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 050 520 3876

Päätösehdotus: Kunnanhallitus valitsee Ypäjän kunnan edustajaksi 12.12.2019 pidettävään Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen Matti Alangon ja varaedustajaksi Tapio Ahosen.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi:



KH 211 § Kuntalaisaloite: Ypäjäläinen

Aiempi käsittely:

Selostus: Kuntalaisaloite.fi -palvelussa on julkaistu 14.11.2019 aloite Ypäjäläinen-lehden ilmestymiskerroista ja koosta.

Aloite on kuultavissa kunnanhallituksen kokouksessa.

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Riikka Riihimäki, p. 050 356 2193

Päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja päättää mahdollisista jatko-toimista.

Käsittelystä:

Päätös: Kunnanhallitus merkitsi aloitteen tiedoksi ja päätti siirtää sen Ypäjäläinen-lehden toimitusneuvoston valmisteltavaksi.

Otteet/tiedoksi:



KH 212 § Yleisen vaalikelpoisuuden menettäminen kunnan luottamustoimiin ja valtuuston varavaltuutetun kutsuminen

Aiempi käsittely: KH 6.6.2019 111 §
KV 14.11.2019 34 §

Selostus: Ypäjän kunnanvaltuuston varavaltuutettu Tomi Ojala (Kansallinen Kokoomus) on 15.5.2019 toimittamallaan kirjeellä ilmoittanut kotikuntansa vakinaisesta muutoksesta.

Kuntalain 71 § säättää yleisestä vaalikelpoisuudesta kunnan luottamustoimeen. Lainkohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Ojalan yleinen vaalikelpoisuus ei tältä osin enää täyty. Kuntalain 70 §:n mukaisesti vaalikelpoisuuden menetys todetaan valinnan tehneessä toimitelmässä, joka valitsee niin ikään uuden luottamushenkilön toimeensa toimitelimen jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Vaaleilla valittujen valtuutettujen ja varavaltuutettujen osalta asian ratkaisee aina valtuusto. Edelleen kuntalain 79 §:n mukaan luottamushenkilö pysyy toimessaan siihen saakka, kunnes uusi luottamushenkilö on valittu. Asia on täytäntöön pantavissa valtuuston kokouksesta lukien.

Edelleen kuntalain 17 §:n mukaan varavaltuutetut määräytyvät kuntavaalituloksen mukaisesti. Varavaltuutetut kutsutaan kunkin puolueen ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista varsinaisten jäsenten sijaan. Jos asianomaisen puolueen varavaltuutetut loppuvat, eikä kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi, määrä jää vajaaksi.

Kokoomuksen kuntavaaleissa 9.4.2017 Ypäjällä saaman tarkastuslasketun ja vahvistetun tuloksen mukaisesti varavaltuutetuksi tulisi kutsua Piia Heikkilä (Keskusvaalilautakunta 12.4.2017 24 §).

Valmistelija: talous- ja hallintopäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 050 520 3876

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se kutsuu Kansallisen Kokoomuksen varavaltuutetuksi Piia Heikkilän.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi:



KH 213 § Ypäjän kunnan talousarvio 2020, taloussuunnitelma 2020-2022 ja investointisuunnitelma 2020-2023

Aiempi käsittely:

Selostus: Kunnanhallitus on hyväksynyt 24.9.2019 talousarvion 2020 ja taloussuunnitelman 2020-2022 laadintaohjeet.

Valtuuston talousseminaarissa 26.10.2019 on käsitelty ajankohtaistietoja talousarvion ja -suunnitelman laatimisen pohjaksi.

Johtoryhmä on työstänyt ja tarkentanut talousarviota 30.10.2019 sekä 20.11.2019.

Valtuusto on päättänyt 14.11.2019 korottaa kunnan tuloveroprosenttia 0,50. Korotuksen arvioitu lisäys verotulokertymään on 154 000 euroa.

Talousarvio- ja investointisuunnitelmaluonnos on esityslistan oheismateriaalina.

Toimialajohtajat ovat kuultavina kokouksessa.

Valmistelija: talous- ja hallintopäällikkö Pirjo-Maarit Hellman, p. 050 520 3876

Päätösehdotus: Kunnanhallitus tarkentaa talousarvion ja -suunnitelman sekä investointisuunnitelman tavoitteita.

Käsittelystä:

Päätös: Kunnanhallituksella ei ole tarkennettavaa talousarvion ja -suunnitelman sekä investointisuunnitelman tavoitteisiin.

Otteet/tiedoksi:



KH 214 § Forssan seudun kuntien yhteistyön kehittäminen vuosina 2020-2024

Aiempi käsittely:

Selostus: Forssan seudun kuntien johtoryhmät sekä valtuuston ja hallituksen puheenjohtajat kokoontuivat 29. – 30.8.2019 seminaariin pohtimaan seudun kuntien yhteistyömalleja vuosille 2020 – 2024. Yhteistyötä on lisättävä, jotta seudun kunnat pystyvät entistä paremmin vastaamaan mm. väestön ikääntymisen, kuntatalouden heikkenemisen ja palvelujen sopeuttamisen mukanaan tuomiin haasteisiin. Tulevaisuudessa työvoiman saatavuus, osaavan työvoiman rekrytointi, on haaste koko seudulle.

Uusia yhteistyökohteita pohdittiin neljässä ryhmässä (hallinto, sivistys, tekninen sekä hallituksen ja valtuuston puheenjohtajat) ja ryhmät aikatauluttivat ehdotuksensa suunnitteluvuosille.

Kaikki kuntien valtuutetut kutsuttiin seminaarin yhteenvetotilaisuuteen Forssan kaupungintalon valtuustosaliin 23.10.2019.

Forssan seudun kuntajohtajat ovat työstäneet valmisteluajataulua seminaarin ja yhteenvetotilaisuuden jälkeen. Jatkoimenpiteitä varten on nostettu esille kohteita, jotka tehostavat toimintaa ja tuovat mukanaan säästöjä. Esitys käsitellään samansisältöisenä Forssan kaupungin ja seudun kuntien valtuustoissa. Uusia toimintamalleja on syytä edelleen hakea, ja yhteistyömallien kokonaisuutta on syytä pohtia syvällisemmin viimeistään seuraavien kuntavalioiden jälkeen.

Selvitettävät yhteistyökohteet ja alustava aikataulutus ovat:

1) hallinto

- seudullinen talous- ja palkkahallinto: valmistelu vuosina 2019 – 2020 ja aloitus vuonna 2020
- seudullinen tietohallinto ja ICT-tuki: valmistelu vuosina 2020 – 2021 ja aloitus vuonna 2021
- seudullisen investointikehyksen suunnittelu ja tulevaisuuden tarvekartoitus: valmistelu vuosina 2020 – 2021 ja aloitus vuonna 2021

2) sivistys

- seutukirjasto: valmistelu vuonna 2020 ja aloitus vuonna 2021
- erityisen tuen palvelurakenteiden kehittäminen ja sopimusten uudistaminen vuonna 2020
- toisen asteen koulutuksen seudullinen yhdistäminen: valmistelu vuonna 2020 ja toimenpiteet vuosina 2021 – 2022

3) tekninen

- vuokra-asuntoyhteistyö: valmistelu vuonna 2020 ja aloitus vuonna 2021
- yhteinen vesihuolto-yhtiö: valmistelu 2020
- yhteinen kiinteistöhoito: valmistelu vuonna 2022 ja aloitus vuonna 2023
- yhteinen tekninen toimi vuonna 2024

4) työllistäminen

- seudullisen työllisyydenhoidon ekosysteemin valmistelu vuosina 2019 – 2020



5) seutustrategian toteuttaminen

- seutustrategian nykyisten ja tulevien kärkihankkeiden lisäksi tiivistetään yhteistyötä yritysneuvonnassa, elinkeinopolitiikassa, kaavoituksessa ja investointien suunnittelussa

6) nuorisotyö

- yhteistyön lisääminen etsivässä nuorisotyössä ja ohjaamopalveluiden laajentaminen kaikkia kuntia palvelevaksi: valmistelu vuonna 2020 ja aloitus vuonna 2021

Valmistelun käytännön organisoinnin toteutuksesta vastaavat kuntajohtajat yhdessä johtoryhmien jäsenten ja muiden viranhaltijoiden kanssa.

Kaupungin ja kuntien yhteiseksi päätökseksi ehdotetaan sitoutumista edellä mainittujen yhteistyökohteiden valmisteluun.

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Riikka Riihimäki, p. 050 356 2193

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Ypäjän kunta sitoutuu seutuyhteistyön valmisteluun esityksen mukaisesti.

Käsittelystä:

Päätös: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Ypäjän kunta valmistautuu seutuyhteistyön valmisteluun esitetyn kuuden kohdan mukaisesti.

Otteet/tiedoksi:



KH 215 § Ypäjäнкylän koulukiinteistön myynti

Aiempi käsittely: Tekla 6.11.2019 § 90

Selostus: *"Ypäjäнкylän koulukiinteistö sijaitsee osoitteessa Onkijoenperäntie 31. Koulukiinteistö muodostuu neljästä erillisestä tilasta:
-Kansakoulu 981-408-3-1, pinta-ala 0,4774 ha
-Koulupelto 981-408-4-6, pinta-ala 0,3171 ha
-Kansakoulunlisämaa 981-408-3-6, pinta-ala 0,0114 ha
-Lisätontti 981-408-3-28, pinta-ala 0,0909 ha*

Kiinteistöillä sijaitsee varsinaisen koulurakennuksen lisäksi ulkorakennuksina, sauna, varastorakennus ja pyöräkatos. Lisäksi kiinteistöllä on LHJ:n hyötyjätepiste, joka tarvittaessa siirrettäneen pois kiinteistöltä.

Ypäjäнкylän koulun päättymisen jälkeen toukokuussa 2019 koulukiinteistöä on myyty aktiivisesti. Koulukiinteistö on ollut myynnissä Etuovi.com internet sivustolla, Huutopaupat.com nettihuutokaupassa, lisäksi kiinteistön myynnistä on julkaistu myynti-ilmoitukset mm. kunnan www-sivuilla, kunnan ilmoitustaululla ja Seutu Sanomissa. Kiinteistön irtaimistoa on myyty erillisessä netti huutokaupassa ja irtaimistoa on myyty myös koulun toimesta "koulumyymälässä".

Koulukiinteistön Huutokaupat.com nettihuutokaupan viimeksi voimassa ollut huutokauppa päättyi 5.11.2019. Huutokaupassa saatu korkein tarjous oli 57 000 €.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle että, Ypäjäнкylän koulukiinteistöistä jätetty korkein tarjous 57 000 € hyväksytään ja kiinteistöt myydään huutokaupassa korkeimman tarjouksen tehneelle Paula Leppä-selle. Tekninen johtaja oikeutetaan valmistelevaan kiinteistökauppaan liittyvät yksityiskohdat.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin."

Valmistelija: tekninen johtaja Jouko Käkönen, p. 050 080 1914

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan päätösehdotuksen.

Käsittelystä:

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otteet/tiedoksi:



KH 216 § Caissaniemen myynti

Aiempi käsittely: KV 13.12.2018 39 §
KH 3.9.2019 144 §
KH 5.11.2019 195 §
KV 14.11.2019 36 §

Selostus: KH 3.9.2019 144 §

”Ypäjän kunnan talouden tasapainottamistyöryhmän kokouksessa 3.6.2019 päätettiin esittää kunnanhallitukselle, että Caissaniemen kiinteistölle asetettu myyntihinta tulee arvioida uudelleen, mikäli myynti ei ole toteutunut 31.8.2019 mennessä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- 1. että Caissaniemen kiinteistöstä pyydetään useampi asiantuntija-arvio*
- 2. ja esittää valtuustolle, että Caissaniemi myydään markkinahinnalla.*

Käsittelystä:

Kunnanjohtaja ehdotti muutetusti, että kunnanhallitus päättää

- 1. että Caissaniemen kiinteistöstä pyydetään useampi asiantuntija-arvio*
- 2. että etsitään muita vaihtoehtoja myynnille ja tehdään kysely kuntalaisille käytön tarpeellisuudesta*
- 3. esittää valtuustolle, että Caissaniemi voidaan myydä markkinahinnalla*

Markku Leppälahti teki vastaehdotuksen:

Caissaniemen myynti palautetaan uudelleen valmisteluun käytön selvittämiseksi.

*Ehdotusta kannatti Päivi Laine. Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kunnanjohtajan ehdotuksesta poikkeava ehdotus, asiasta äänestetään. Kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät **JAA** ja Markku Leppälahden ehdotusta äänestävät **EI**.*

Päätös:

*Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 3 **JAA**-ääntä ja 2 **EI**-ääntä, joten kunnanjohtajan muutettu ehdotus tuli päätökseksi. Äänestysluettelo on pöytäkirjan **liitteenä 29**.”*

--

KH 5.11.2019 195 §

”Caissaniemestä on pyydetty kolme asiantuntija-arviointia. Asiantuntija-arviot antavat suuntaa Caissaniemen uudelle hinnoittelulle. Keskustelua Caissaniemen käytöstä ja tarpeellisuudesta käytiin myös kunnantalolla 22.10.2019 järjestetyssä kuntalaiskuulemisillassa. Kuntalaisilta kerättiin kirjallista palautetta kuntalaisillassa Caissaniemen käyttöasteesta ja omistamisen tarpeellisuudesta.

Caissaniemi-keskustelua jatkettiin myös 26.10.2019 valtuustoseminaarissa.



sa.

Tapautumissa on noussut keskusteluun Caissaniemen mahdollinen vuokraaminen osissa tai kokonaan.

Päätösehdotus:

- 1. Kunnanhallitus päättää jatkaa Caissaniemen myyntiä tai*
- 2. Kunnanhallitus päättää aloittaa valmistelun mahdollisesta Caissaniemen vuokrauksesta ulkopuoliselle osissa tai kokonaan.*

Käsittelystä:

Markku Leppälahti jätti päätöksestä eriävän mielipiteen, jonka perustelut ovat pöytäkirjan liitteenä 31.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti

- 1. jatkaa Caissaniemen myyntiä arvioidulla markkinahinnalla, kunnes kiinteistö vuokrataan ja*
- 2. aloittaa valmistelun mahdollisesta Caissaniemen vuokrauksesta ulkopuoliselle osissa tai kokonaan.”*

--

KV 14.11.2019 36 §

”Käsittelystä:

Valtuutettu Markku Leppälahti teki muutetun päätösehdotuksen, jonka mukaan valtuusto ei hyväksy kunnanhallituksen esitystä, vaan asia palauteaan uudelleen valmisteluun. Päätösehdotusta kannatti valtuutettu Keijo Leppänen.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Markku Leppälahden muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.”

--

Valmistelija:	vt. kunnanjohtaja Riikka Riihimäki, p. 050 356 2193
Päätösehdotus:	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Caissaniemen myyntiä jatketaan markkinahinnalla, kunnes kiinteistö vuokrataan joko osissa tai kokonaan.
Käsittelystä:	
Päätös:	Kunnanhallitus päätti, että Caissaniemen myyntiä jatketaan markkinahinnalla syksyllä 2020 tai kunnes kiinteistö vuokrataan joko osissa tai kokonaan. Päätös kirjataan myös valtuustolle tiedoksi.
Otteet/tiedoksi:	



KH 217 §

Muut asiat

Lausuntopyyntö valtioneuvoston asetukseksi toiminnan tehostamisen, sosiaali- ja terveydenhuollon uudistamisen ja pelastustoimen uudistamisen valtionavustuksista

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoa 27.11.2019 mennessä.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää lausunnon antamisesta.

Päätös: Kunnanhallitus päätti, että lausuntoa ei anneta.



KH 218 § **Ilmoitusasiat**

Selostus: - valtuuston kokous 12.12.2019

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Otteet/tiedoksi: -



Oikaisuvaatimusohjeet ja muutoksenhakukiellot

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraavissa asiakohdissa (alla, §) tehtyihin päätöksiin tyytymätön saa hakea niihin oikaisua. Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Kuntayhtymän viranomaisen päätöksestä oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä myös kuntayhtymän jäsenkunta ja sen jäsen sekä kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen (Kuntalaki 134 §).

Pykälät: **209 - 210, 215 - 216**

Oikaisuvaatimus osoitetaan:

Postitse os.:

*Ypäjän kunta
Kunnanhallitus
Perttulantie 20
32100 YPÄJÄ*

Tai saman sisältöisenä ja allekirjoitettuna sähköpostin liitteenä os. *kunta@ypaja.fi*

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista (KuntaL 138 §). Päätösten katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL 140 §). Tuolloin myös 14 päivän oikaisuvaatimusaika alkaa kulua.

Allekirjoitetusta oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavissa asiakohdissa (alla, §) tehdyistä päätöksistä ei saa hakea kuntalain 136 §:n mukaan oikaisua, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: **200 – 208, 211 – 214, 217 - 218**

Tätä ohjetta yksityiskohtaisempi oikaisuvaatimusohje liitetään vain asianosaisille lähetettyihin pöytäkirjanotteisiin.